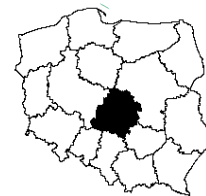




URZĄD STATYSTYCZNY W ŁODZI  
ul. Suwalska 29, 93-176 Łódź



Kontakt: e-mail: sekretariatUSLDZ@stat.gov.pl  
tel. 42 683 91 00  
faks 42 684 48 46

Internet: <http://lodz.stat.gov.pl>

## KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO W MAJU 2016 R.

Nr 6/2016

opublikowany 28.06.2016

\*\*\*

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było o 2,6% wyższe niż w maju 2015 r., a w okresie styczeń-maj br. odnotowano wzrost o 2,7%. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 9,7% tj. o 0,4 p. proc. niższym niż przed miesiącem i o 1,8 p. proc. niższym w porównaniu z majem 2015 r.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 4,0%. W okresie pięciu miesięcy br., w porównaniu z analogicznym okresem 2015 r. wynagrodzenia wzrosły o 3,7%.
- ⇒ W maju niższe niż przed rokiem były m. in. ceny nabiału, masła oraz mąki; wzrosły ceny cukru, większość owoców i warzyw oraz chleba. Niższe były ceny benzyny, oleju napędowego oraz niektórych usług transportowych, wzrosły natomiast ceny zaopatrzenia w zimną oraz ciepłą wodę z sieci wodociągowej, a także wywozu nieczystości w budynkach wielorodzinnych.
- ⇒ Na rynku rolnym w maju br. niższe niż przed rokiem były przeciętne ceny skupu pszenicy, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka krowiego. Wzrosły ceny żyta, ziemniaków oraz żywca wieprzowego. Podobnie kształtowały się ceny na targowiskach, gdzie w skali roku odnotowano wzrost cen ziemniaków jadalnych oraz żywca wieprzowego, a spadek cen zbóż (pszenicy i żyta).
- ⇒ Wartość produkcji sprzedanej przemysłu w maju 2016 r. była o 2,3% (w cenach stałych) wyższa niż przed rokiem, a w okresie styczeń-maj br., w stosunku do analogicznego okresu 2015 r., odnotowano jej wzrost o 3,0%. Wartość produkcji sprzedanej budownictwa była (w cenach bieżących) o 8,4% niższa niż przed rokiem i o 3,8% niższa w odniesieniu do pierwszych pięciu miesięcy 2015 r. Produkcja budowlano-montażowa była niższa w stosunku do maja 2015 r. o 4,7% (w cenach bieżących), a w porównaniu z okresem styczeń-maj 2015 r. - o 3,4%.
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 8,7% niższa niż w maju 2015 roku. Od początku roku przekazano o 0,4% mieszkań więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Najwięcej mieszkań oddano w ramach budownictwa indywidualnego oraz przeznaczonego na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ Wartość sprzedaży detalicznej w maju 2016 r. w ujęciu rocznym była wyższa (w cenach bieżących) o 5,2%, natomiast w stosunku do notowanej w poprzednim miesiącu odnotowano jej spadek o 2,8%. Wartość sprzedaży hurtowej w jednostkach handlowych nieznacznie (o 0,1%) wzrosła w stosunku do maja ubiegłego roku, natomiast w porównaniu z kwietniem br. była niższa o 4,3%.

„Raport, „Koniunktura gospodarcza w województwie łódzkim w maju 2016 r.” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Łodzi: <http://lodz.stat.gov.pl> w dziale „Opracowania sygnałne” w dniu 30 maja 2016 r.

## SPIS TREŚCI

Strona

RYNEK PRACY.....	4
WYNAGRODZENIA .....	8
CENY DETALICZNE.....	10
ROLNICTWO.....	12
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO .....	15
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE.....	18
RYNEK WEWNĘTRZNY.....	20

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłu i budownictwa, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalnością w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,.
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw niefinansowych oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

**POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)**

<b>skrót</b>	<b>pełna nazwa</b>
	<b>sekcje</b>
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej	wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej
produkcja wyrobów farmaceutycznych	produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

**ZNAKI UMOWNE**

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupelny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo łódzkie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Łodzi oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w maju 2016 r. wyniosło 328,0 tys. osób i było o 2,6% wyższe niż przed rokiem (w maju 2015 r. kształtowało się na poziomie o 2,0% wyższym niż w maju 2014 r.).

W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia odnotowano m. in. w sekcjach: informacja i komunikacja (o 23,9%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 8,2%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 7,3%), administrowanie i działalność wspierająca (o 4,4%) oraz przetwórstwo przemysłowe (o 3,0%). Spadek zatrudnienia wystąpił m. in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 18,9%), budownictwie (o 5,5%), obsłudze rynku nieruchomości (o 4,2%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,6%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

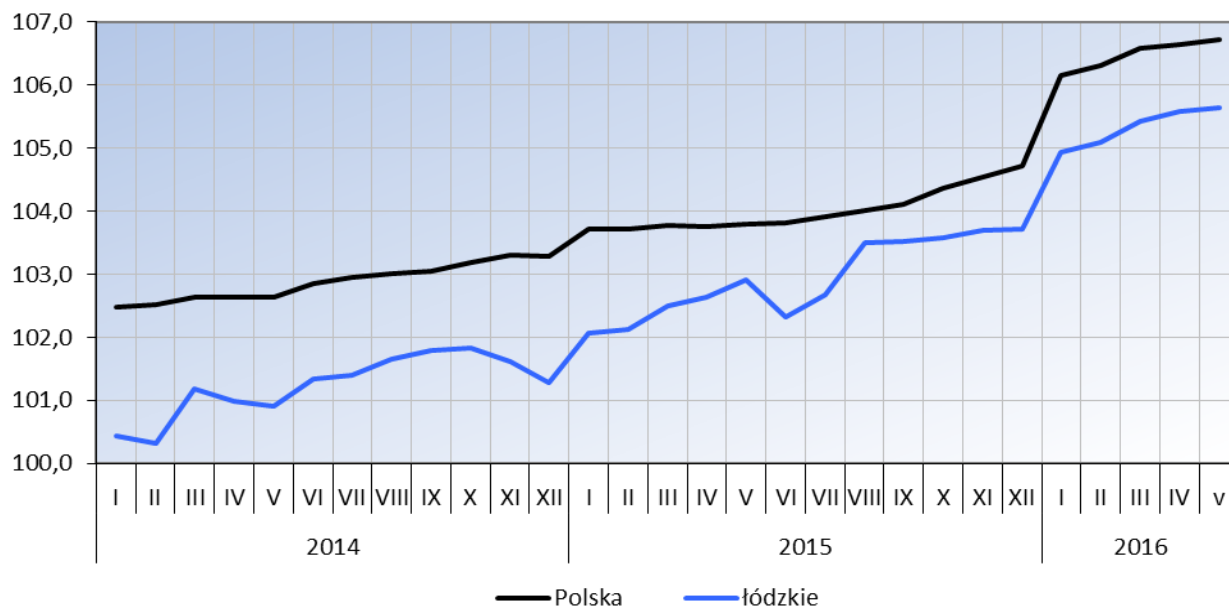
Wyszczególnienie	V 2016		I – V 2016	
	w tys.	V 2015 = 100	w tys.	I – V 2015 =100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>328,0</b>	<b>102,6</b>	<b>326,5</b>	<b>102,7</b>
w tym:				
Przemysł .....	170,2	102,0	169,8	102,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	143,8	103,0	143,3	103,1
Budownictwo.....	17,7	94,5	17,9	96,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	59,7	108,2	59,1	107,4
Transport i gospodarka magazynowa .....	20,3	101,0	20,2	101,3
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	4,5	81,1	4,5	81,0
Informacja i komunikacja.....	7,5	123,9	7,3	123,9
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	6,3	95,8	6,3	95,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup>	7,8	97,4	7,8	97,1
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	27,6	104,4	27,2	105,3

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń-maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 326,5 tys. osób, tj. o 2,7% wyższym niż w analogicznym okresie 2015 r. (wobec wzrostu o 1,4% w tym samym okresie ubiegłego roku). Największy wzrost liczby zatrudnionych zanotowano m. in. w: informacji i komunikacji (o 23,9%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 7,4%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 5,3%), działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 4,5%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 3,1%). Spadek zatrudnienia dotyczył zakwaterowania i gastronomii (o 19,0%), obsługi rynku nieruchomości (o 4,5%), budownictwa (o 3,4%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,9%).

## DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



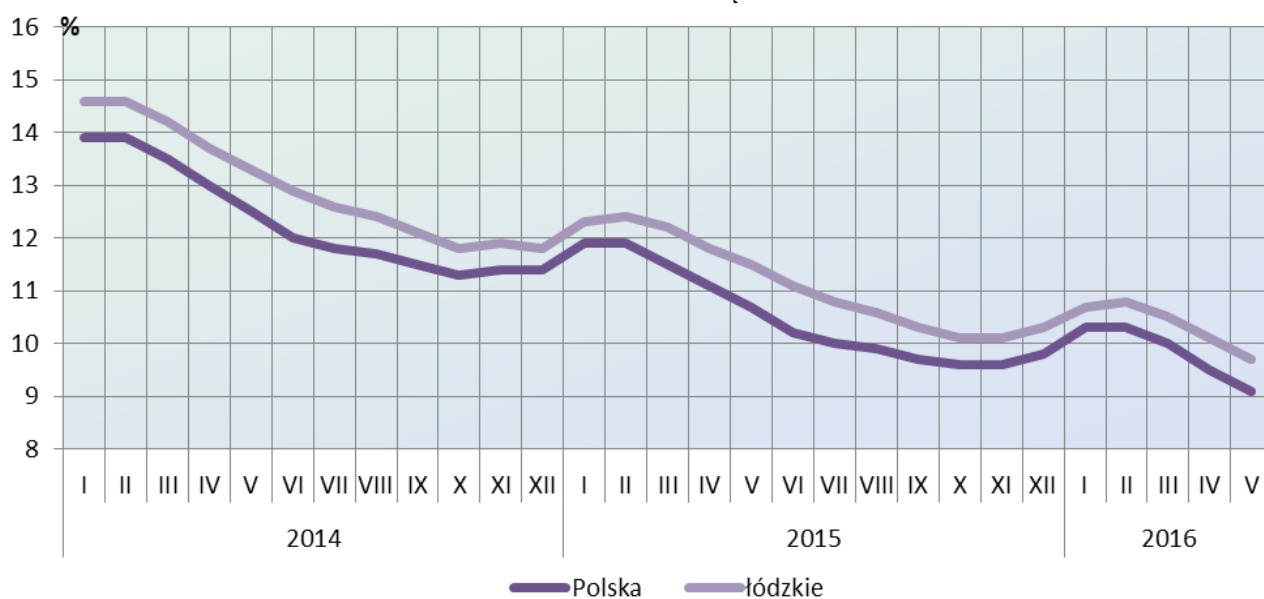
W końcu maja 2016 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 103,4 tys. osób, tj. o 3,6% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 15,6% mniej w stosunku do maja 2015 r. Kobiety stanowiły 49,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem odsetek ten wyniósł 48,9%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2015	2016	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	122,6	107,3	103,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	10,2	11,1	9,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	14,8	16,6	13,7
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	11,5	10,1	9,7

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



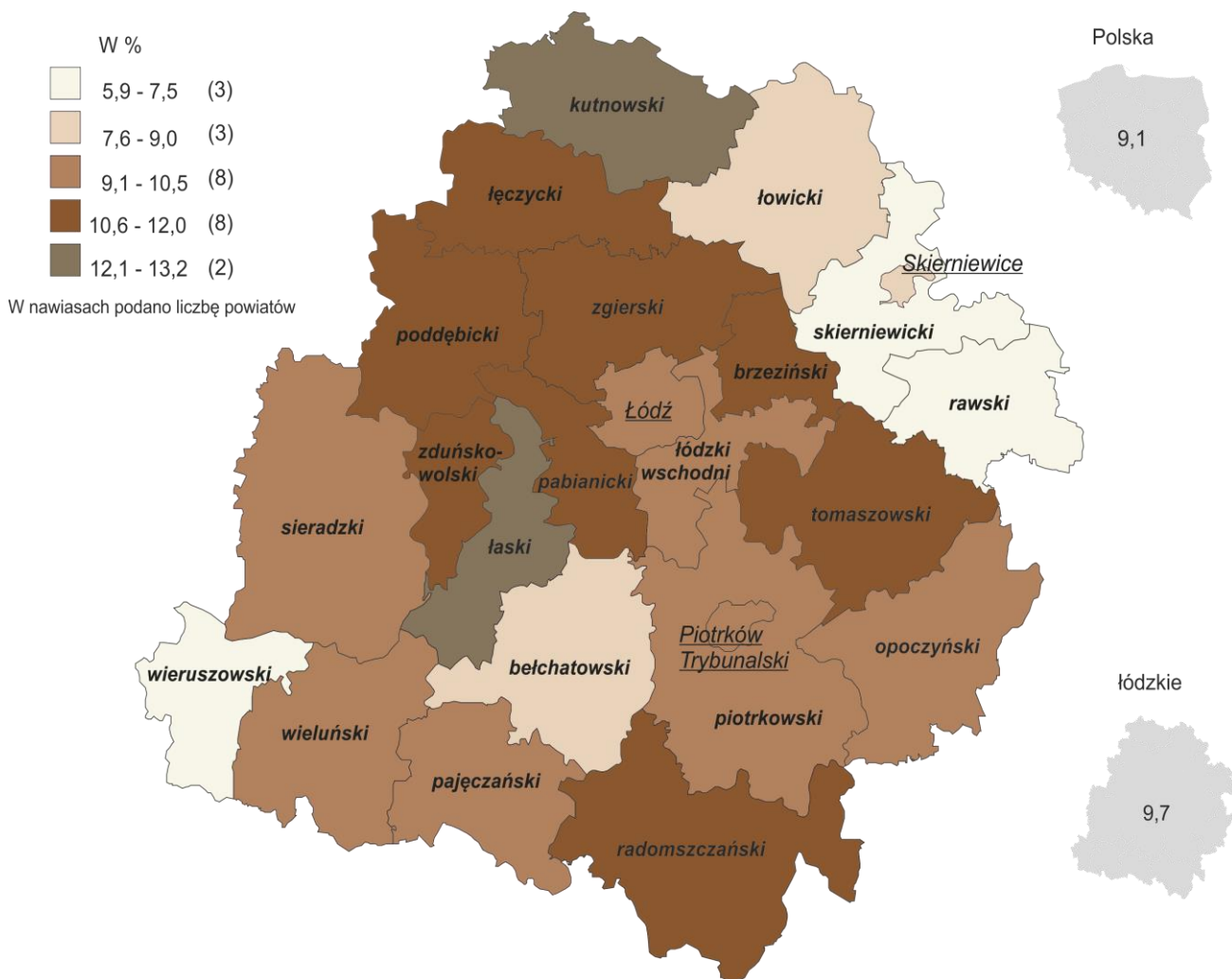
**Stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 9,7% i w stosunku do poprzedniego miesiąca spadła o 0,4 p. proc., a w porównaniu z majem 2015 r. - o 1,8 p. proc. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia w końcu maja 2016 r. należały: kutnowski (13,2%), łaski (12,4%), zgierski (12,0%) oraz zduńskowolski (11,9%), a o najniższej: skierniewicki (5,9%), rawski (6,2%), wieruszowski (6,3%) oraz łowicki (8,1%).

W porównaniu z majem 2015 r. we wszystkich powiatach odnotowano spadek stopy bezrobocia, najgłębszy w powiatach: opoczyńskim (o 2,7 p. proc.), pabianickim i radomszczańskim (po 2,6 p. proc.), sieradzkim, łęczyckim oraz zduńskowolskim (po 2,3 p. proc), a najniższy w powiatach: wieluńskim (o 0,8 p. proc.), skierniewickim i łódzkim wschodnim (po 0,9 p. proc.), rawskim, pajęczańskim oraz w Piotrkowie Trybunalskim (po 1,0 p. proc.).

Stopę bezrobocia niższą niż w województwie łódzkim w maju 2016 r. odnotowano w ośmiu województwach: wielkopolskim (5,7%), śląskim (7,6%), małopolskim (7,7%), mazowieckim (8,0%), dolnośląskim (8,2%), pomorskim (8,3%) oraz lubuskim i opolskim (po 9,5%).

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2016 R.

Stan w końcu maja



W maju 2016 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 9,8 tys. osób bezrobotnych, tj. o 11,1% mniej niż przed miesiącem i o 3,6% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych bezrobotnych wyniósł 78,9% i w stosunku do maja 2015 r. zmniejszył się o 1,7 p. proc. W ujęciu rocznym nieznacznie zmniejszył się udział osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p. proc. do poziomu 15,0%), wzrósł natomiast udział absolwentów (o 2,0 p. proc. do poziomu 11,6%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła w maju br. 0,9%.

W maju 2016 r. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 13,7 tys. osób, tj. o 17,5% mniej niż przed miesiącem i o 7,0% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 7,0 tys. osób (o 4,1% mniej niż przed rokiem). Udział tej grupy osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się o 1,6 p. proc. w ujęciu rocznym (do 51,2%). Nieznacznie zwiększył się również udział osób, które rozpoczęły szkolenia (o 0,2 p. proc. do 2,1%) oraz osób, które nabyły prawa do świadczeń przedemerytalnych (o 0,1 p. proc. do 1,8%). Największy spadek udziału odnotowano natomiast wśród osób wyrejestrowanych z powodu rozpoczęcia stażu (o 1,8 p. proc. do 9,0%) oraz osób, które nie potwierdziły gotowości do podjęcia pracy (o 0,9 p. proc. do 15,2%).

W końcu maja 2016 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 89,7 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem, w porównaniu z analogicznym miesiącem 2015 r., zwiększył się o 0,2 p. proc. i ukształtował się na poziomie 86,8%.

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy (stan w końcu miesiąca):

Wyszczególnienie	V 2015	2016	
		IV	V
	w % ogólnej liczby bezrobotnych		
Do 30 roku życia.....	25,8	24,1	23,6
W tym do 25 roku życia.....	13,0	11,6	11,5
Długotrwale bezrobotni <sup>a</sup> .....	58,9	57,3	57,7
Powyżej 50 roku życia.....	29,8	30,8	31,1
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia	12,9	13,9	14,2
Niepełnosprawni.....	8,1	7,8	7,9

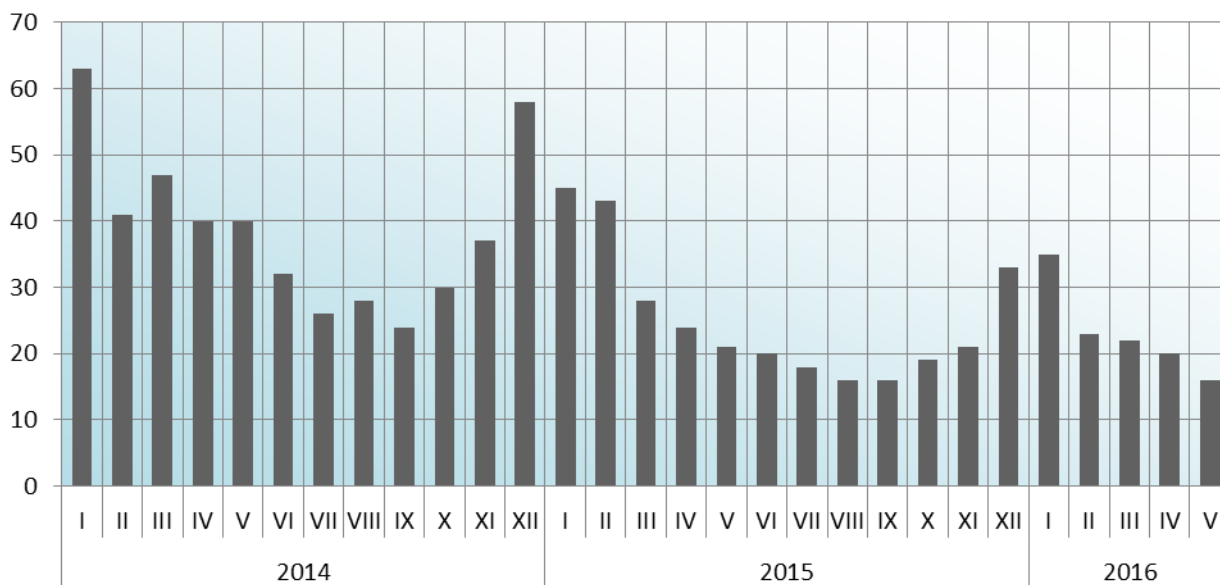
<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy**, w końcu maja 2016 r., stanowili 86,1% ogółu bezrobotnych, tj. o 1,0 p. proc. mniej niż przed rokiem. Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najbardziej liczną grupę wśród zarejestrowanych ogółem, zmniejszył się o 1,2 p. proc. w skali roku i wyniósł 57,7%. W tym samym czasie spadł również (o 2,2 p. proc., do 23,6%) udział bezrobotnych osób do 30 roku życia (w tym do 25 roku życia o 1,5 p. proc., do 11,5%) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,2 p. proc. do 7,9%). Wzrósł natomiast odsetek osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia oraz osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (po 1,3 p. proc., do odpowiednio 31,1% i 14,2%), a także bezrobotnych korzystających ze świadczeń pomocy społecznej (o 0,9 p. proc., do 1,2%). Liczba bezrobotnych w większości wydzielonych kategorii w skali roku zmniejszyła się. Najgłębszy spadek wystąpił wśród osób do 25 roku życia (o 25,3%) stanowiących podkategorię osób bezrobotnych do 30 roku życia,

w której odnotowano spadek o 22,7%. Liczba długotrwale bezrobotnych była niższa o 17,3%, niepełnosprawnych o 17,2%, osób powyżej 50 roku życia o 12,0%, a posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia o 7,3%. Wzrost (ponad trzy i pół-krotny) dotyczył osób bezrobotnych korzystających ze świadczeń pomocy społecznej oraz (o 12,2%) osób posiadających co najmniej jedno dziecko niepełnosprawne do 18 roku życia.

W maju 2016 r. do urzędów pracy zgłoszono 9093 **oferty pracy**, tj. o 291 ofert więcej niż przed miesiącem i o 924 oferty więcej niż w maju 2015 r. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 16 bezrobotnych (przed miesiącem 20, przed rokiem 21).

#### **BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY** Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że w maju br. 4 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 97 pracowników (rok wcześniej deklaracja taka dotyczyła 5 zakładów i 265 pracowników).

\*\*\*

## **WYNAGRODZENIA**

W maju 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3711,79 zł i było o 4,0% wyższe niż przed rokiem (w maju 2015 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2014 r., wynagrodzenia wzrosły o 3,5%).

Wzrost wynagrodzeń odnotowano we wszystkich obserwowanych sekcjach. Najwyższy, w porównaniu z majem 2015 r., wystąpił m. in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 12,2%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 7,6%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 6,8%), działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 6,3%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 5,4%).



Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016		I – V 2016	
	w zł	V 2015 = 100	w zł	I – V 2015 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3711,79</b>	<b>104,0</b>	<b>3784,58</b>	<b>103,7</b>
w tym:				
Przemysł .....	3901,60	103,9	3947,11	102,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	3467,16	105,4	3481,90	104,6
Budownictwo.....	3506,70	101,5	3539,06	103,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	3565,60	102,2	3792,28	103,8
Transport i gospodarka magazynowa .....	3159,20	102,7	3167,08	102,3
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2545,16	112,2	2505,11	112,7
Informacja i komunikacja.....	5949,76	102,9	6317,19	105,9
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3857,74	104,6	3850,60	104,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>α</sup> .....	4878,82	107,6	4753,90	107,9
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2600,35	106,8	2621,46	108,7

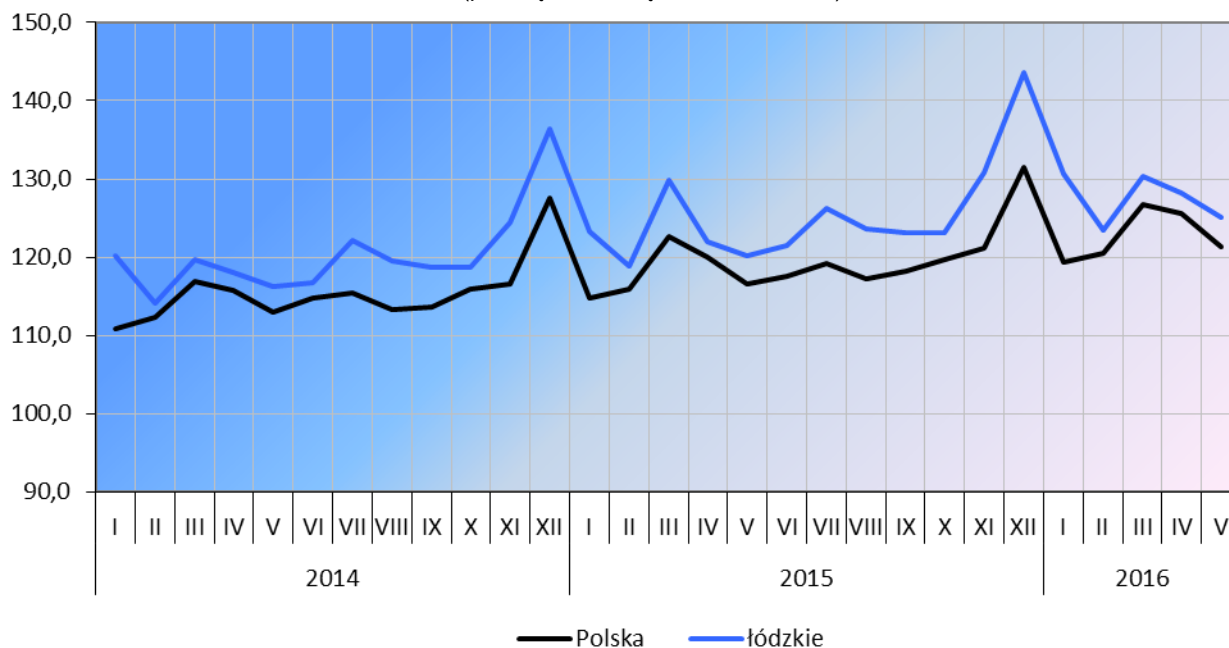
<sup>α</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie pięciu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3784,58 zł, tj. o 3,7% wyższym niż przed rokiem (wobec wzrostu o 4,3% w analogicznym okresie ubiegłego roku).

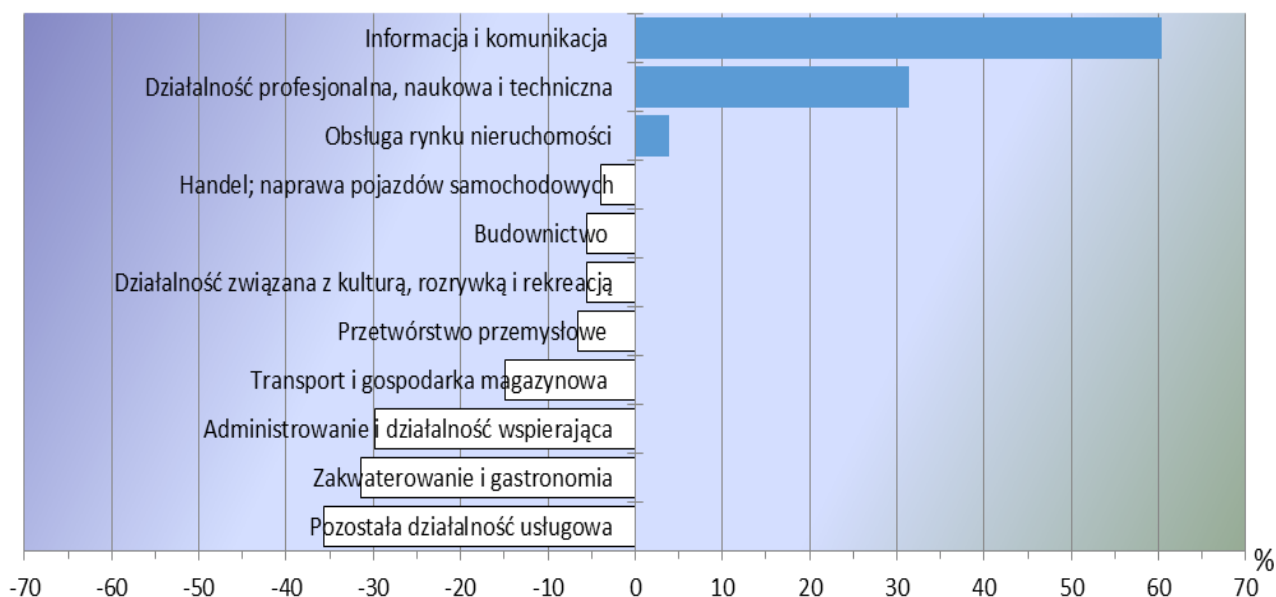
Najwyższy wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 12,7%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 8,8%), administrowanie i działalność wspierająca (o 8,7%) oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 7,9%). Spadek przeciętnych wynagrodzeń, wśród obserwowanych sekcji, wystąpił jedynie w pozostałej działalności usługowej (o 1,8%).

#### DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO  
W SEKCJACH OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW  
W WOJEWÓDZTWIE W MAJU 2016 R.**



W maju br. wynagrodzenia wyższe niż przeciętne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie łódzkim otrzymali zatrudnieni w: informacji i komunikacji (o 60,3%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 31,4%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 3,9%). Niższe niż przeciętne wynagrodzenie brutto odnotowano m. in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 31,4%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 29,9%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 14,9%).

\*\*\*

## CENY DETALICZNE

Ceny objętych badaniem artykułów żywnościowych w maju 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, wykazywały zróżnicowane tendencje.

Nadal obserwowano spadek cen wszystkich badanych reprezentantów w grupie „mleko, sery i jaja”. Cena sera dojrzewającego (za 1 kg) była niższa o 17,0%, śmietany (o zawartości 18% tłuszczu za 200 g) – o 10,7%, mleka krowiego (o zawartości tłuszczu 2,0%-2,5% za 1 l) – o 7,5%, mleka krowiego (o zawartości tłuszczu 3,2-3,5% za 1 l) – o 6,8%, jaj kurzych świeżych – o 5,8%, a sera twarogowego półtłustego – o 1,1%.

W grupie artykułów „pieczywo i produkty zbożowe” zmalała cena mąki pszennej (za 1 kg) – o 5,3%, bułki pszennej (za 50 g) – o 5,1% oraz kaszy jęczmiennej (za 0,5 kg) – o 3,0%. Wzrosła cena ryżu (za 1 kg) – o 4,9% oraz chleba pszenno-żytniego (za 0,5 kg) – o 2,7%.

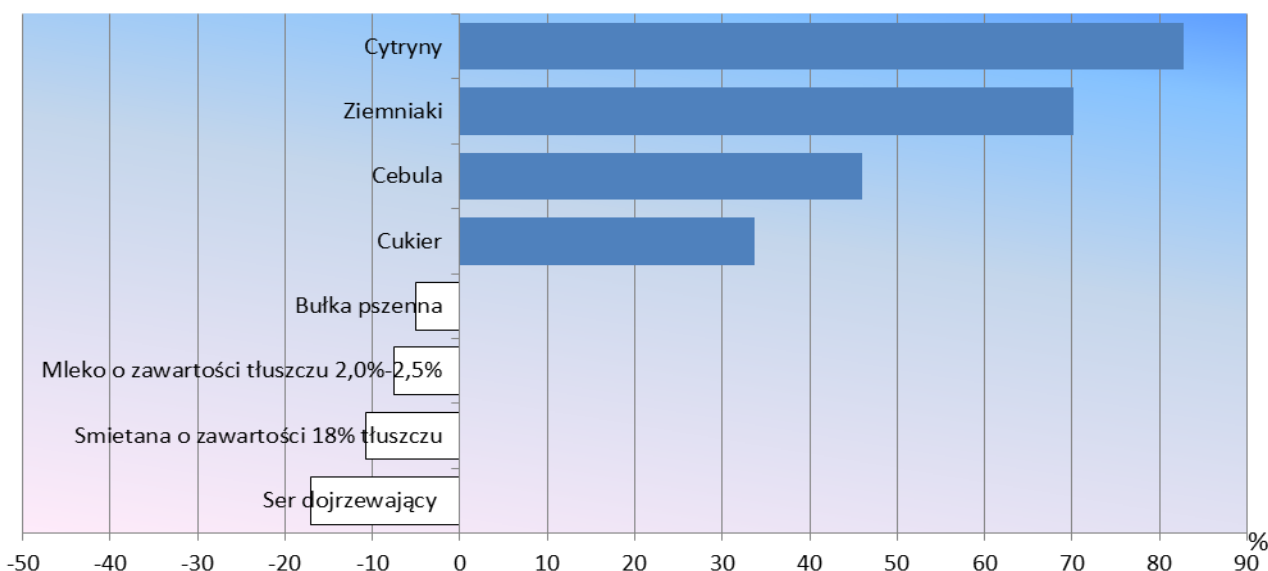
W porównaniu z rokiem poprzednim konsumenci płacili również mniej za kielbasę wędzoną (za 1 kg) – o 5,1%, szynkę wieprzową gotowaną (za 1 kg) – o 4,5% oraz mięso wołowe z kością (rostbef) – o 0,5%. Więcej niż przed rokiem płacono natomiast za mięso wołowe bez kości (z udźca; za 1 kg) – o 8,1%, kurczę patroszone (za 1 kg) – o 7,1%, kielbasę suszoną (za 1 kg) – o 4,5% oraz filet z morszczuka mrożonego – o 3,0%. Na poziomie sprzed roku utrzymała się cena za 1 kg mięsa wieprzowego z kością (schab środkowy).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” mniej niż przed rokiem płacono za masło świeże (o zawartości tłuszczu ok. 82,5% za 200 g) - o 6,8% oraz olej rzepakowy produkcji krajowej – o 3,6%. Więcej płacono za margarynę (za 400 g) – o 1,6%.

Wzrost cen większości badanych reprezentantów odnotowano w grupie „owoce i warzywa”. Cena cytryn była wyższa o 82,8%, ziemniaków – o 70,2%, cebuli – o 46,0%, a pomarańczy – o 11,1%. Spadek cen dotyczył jabłek – o 20,8% oraz marchwi – o 19,9%.

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W MAJU 2016 R.

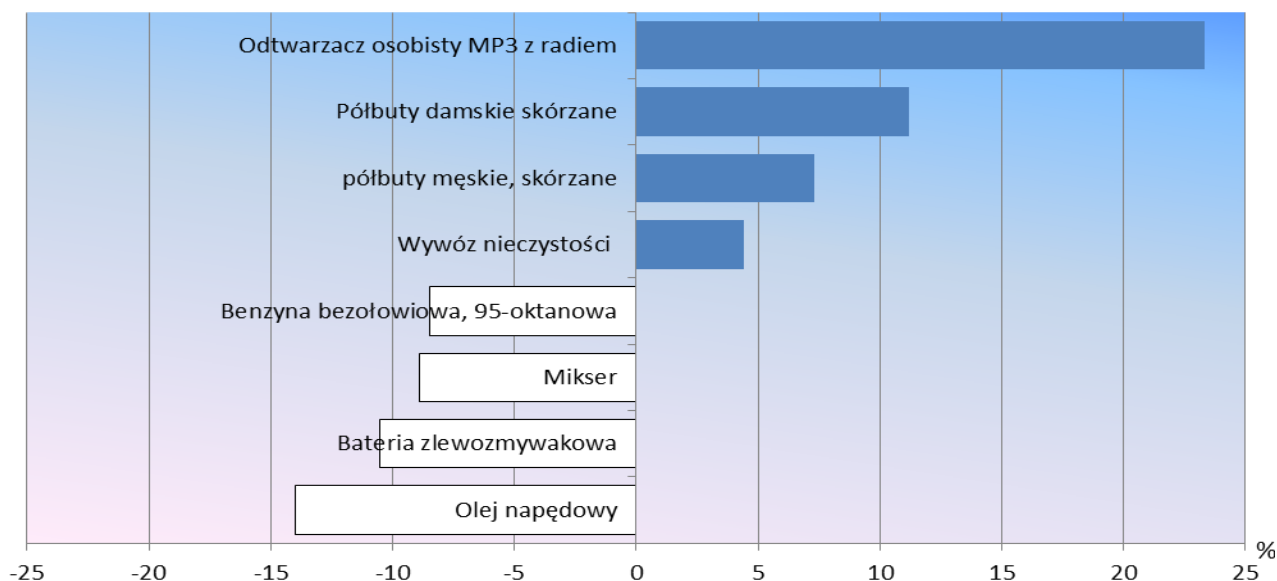
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Z pozostałych towarów żywnościowych objętych badaniem konsumenci płacili, w ujęciu rocznym, więcej m.in. za: cukier biały kryształ (za 1 kg) – o 33,7%, kawę czarną mieloną (za 250 g) – o 5,3%, czekoladę mleczną (za 100 g) – o 4,4% oraz herbatę czarną, liściastą (za 100 g) – o 1,2%. Mniej płacono za sok jabłkowy (za karton 1 l) – o 0,5%.

### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIŻYWNOŚCIOWYCH W MAJU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych związanych z użytkowaniem mieszkania więcej, w ujęciu rocznym, płacono za zaopatrzenie w zimną wodę z sieci wodociągowej – za 1 m<sup>3</sup> (o 4,9%), wywóz nieczystości niesegregowanych i segregowanych w budynkach wielorodzinnych – od osoby (po 4,4%) oraz nieznacznie (o 0,1%) za zaopatrzenie w ciepłą wodę z sieci wodociągowej – za 1 m<sup>3</sup>. Mniej natomiast płacono za tonę węgla kamiennego (o 1,4%).

W grupie towarów i usług w zakresie transportu w dalszym ciągu (w porównaniu z rokiem poprzednim) obserwowano spadek cen oleju napędowego (o 14,0%) oraz benzyny silnikowej bezołowiowej (95-oktanowej – za 1 l) – o 8,5%. Pasażerowie płacili również mniej za przejazd jednorazowy autobusem miejskim – o 0,8%, ale o 0,9% więcej kosztował przejazd w dniu powszednim taksówką osobową.

Spadek cen w ujęciu rocznym dotyczył także niektórych towarów i usług związanych z kulturą. Za bilet wstępu do kina widzowie płacili o 2,6% mniej niż rok wcześniej.

Wśród pozostałych produktów nieżywnościowych wzrost cen, w porównaniu z majem 2015 r., dotyczył m.in.: odtwarzacza osobistego MP3 z radiem, za który trzeba było zapłacić o 23,3% więcej, pasty do zębów w opakowaniu 100 ml (wzrost o 16,0%), półbutów damskich skórzanych na podszewie nieskórzanej (wzrost o 11,2%), talerza głębokiego porcelanowego, dekorowanego, o średnicy 22-24 cm (wzrost o 10,0%), półbutów męskich skórzanych na podszewie nieskórzanej (wzrost o 7,3%) oraz podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw (wzrost o 4,6%). Spadek cen dotyczył m.in.: baterii zlewozmywakowej (o 10,5%), miksera (o 8,9%), koszuli męskiej z elanobawełny, długi rękaw (o 5,6%) oraz garnituru męskiego 2-częściowego z tkaniny z udziałem wełny (o 5,0%).

W skali roku odnotowano również wzrost cen pozostałych, objętych badaniem usług. Za strzyżenie włosów męskich trzeba było zapłacić o 6,1% więcej, za wizytę u lekarza specjalisty – o 5,2% więcej, za naprawę obuwia męskiego (podzelowanie) za 1 parę – o 2,6% więcej, a za oczyszczenie chemiczne garnituru męskiego, 2- częściowego – o 0,4% więcej.

\*\*\*

## **ROLNICTWO**

Na rynku rolnym województwa łódzkiego w maju 2016 r. przeciętne ceny skupu pszenicy, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka były niższe niż przed rokiem. Wzrosły ceny żyta, ziemniaków oraz żywca wieprzowego. Podobnie kształtowały się ceny na targowiskach, gdzie w skali roku odnotowano wzrost cen ziemniaków jadalnych oraz żywca wieprzowego, a spadek cen zbóż (pszenicy i żyta). W porównaniu z kwietniem 2016 r. wzrosły ceny skupu pszenicy, ziemniaków oraz żywca rzeźnego. Spadły natomiast ceny żyta oraz mleka krowiego. Na targowiskach województwa łódzkiego, w porównaniu z poprzednim miesiącem, zanotowano spadek cen pszenicy i żyta. Wzrosły natomiast ceny jęczmienia, ziemniaków jadalnych oraz żywca wieprzowego.

W maju 2016 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa łódzkiego ukształtowała się na poziomie 14,7°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 1,4°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 29,7°C, a minimalna 1,0°C. Odnotowano przeciętnie od 1 do 2 dni z temperaturą minimalną przy gruncie poniżej 0°C. Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 64,9 mm i stanowiła 121% normy z wielolecia<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami wyniosła od 9 do 11.

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnią arytmetyczną przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych IMiGW w Łodzi, Sulejowie i Wieluniu.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2015 - V 2016		V 2016		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	V 2015 = 100	IV 2016 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup>	225,7	85,5	11,8	87,7	116,4
w tym:					
pszenica.....	138,7	80,9	8,8	87,3	128,2
żyto .....	43,0	87,0	0,9	56,9	82,0

<sup>a</sup> W okresie I-V 2016 bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W maju 2016 r. skup zbóż podstawowych był wyższy niż przed miesiącem – łącznie wyniósł 11,8 tys. ton, w tym skup pszenicy wzrósł o 28,2%, natomiast żyta zmalał o 18,0%. W porównaniu z majem ubiegłego roku rozmiary skupu zbóż podstawowych zmniejszyły się o 22,3%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2016		V 2016		
	w tys. t	I-V 2015 = 100	w tys. t	V 2015 = 100	IV 2016 = 100
Żywiec rzeźny <sup>a</sup> .....	130,9	118,3	23,6	107,6	95,5
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	12,5	80,8	2,6	88,0	100,3
trzoda chlewna.....	57,3	109,6	11,4	103,4	103,9
drób.....	61,0	142,5	9,7	120,5	86,3
Mleko <sup>c</sup> .....	338607	105,4	71593	100,0	106,4

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W tysiącach litrów.

W omawianym miesiącu w województwie łódzkim skupiono 23,6 tys. ton żywca rzeźnego tj. o 4,5% mniej niż przed miesiącem, ale o 7,6% więcej w ujęciu rocznym. W porównaniu z poprzednim miesiącem mniej skupiono drobiu (o 13,7%), ale więcej żywca wieprzowego (o 3,9%) oraz wołowego (o 0,3%). W skali roku wzrosła wielkość skupu drobiu (o 20,5%) oraz trzody chlewnej (o 3,4%), ale spadła bydła (o 12,0%). Mleka skupiono o 6,4% więcej niż miesiąc wcześniej. W ujęciu rocznym skup mleka utrzymał się na zbliżonym poziomie.

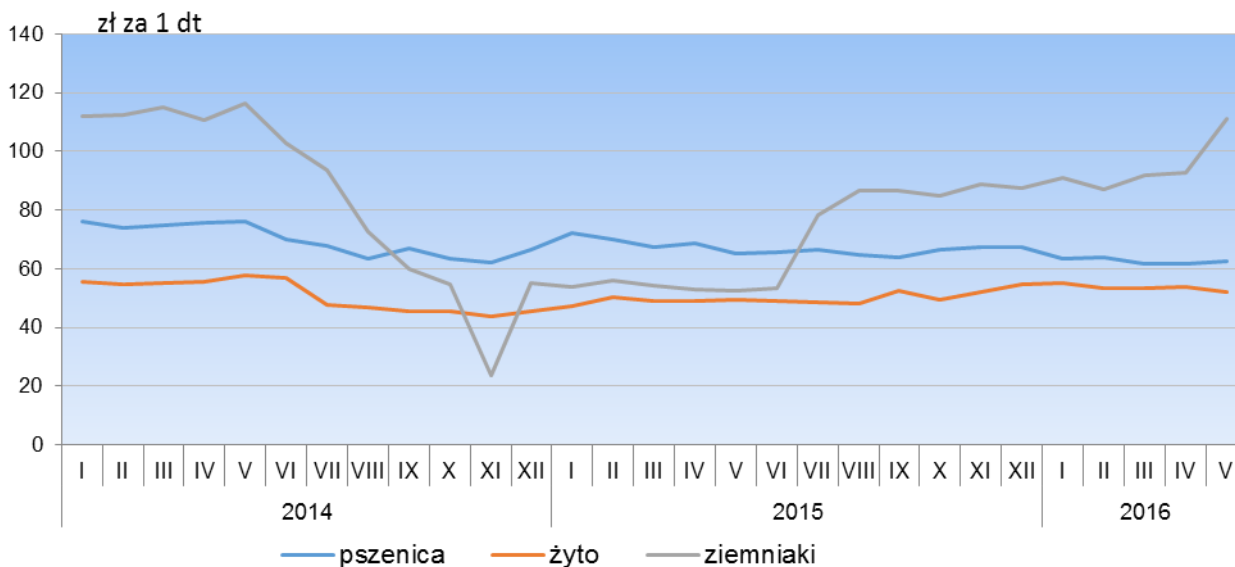
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	V 2016			I-V 2016		V 2016			I-V 2016	
	zł	V 2015 = 100	IV 2016 = 100	zł	I-V 2015 = 100	zł	V 2015 = 100	IV 2016 = 100	Zł	I-V 2015 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica.....	61,32	99,3	101,8	61,65	95,2	.	x	x	.	x
żyto .....	62,69	96,3	101,6	63,29	92,1	72,98	98,1	97,1	74,63	101,9
Ziemiaki <sup>b</sup> za 1 dt .....	51,91	104,8	96,4	53,69	109,0	57,95	108,7	98,7	57,70	104,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	57,78	102,6	112,3	52,43	127,8	110,96	210,4	119,6	94,70	175,4
trzoda chlewna.....										
drób.....	5,91	91,6	100,8	5,61	92,6	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodarskie za 1 szt.:	4,54	108,0	110,8	4,19	98,6	4,06	111,8	111,2	3,69	99,7
krowa dojna.....	3,55	99,0	104,9	3,45	93,7	.	x	x	.	x
jałówka 1-rocza.....										
prosię na chów.....	.	x	x	.	x	3750,00	98,7	102,7	3690,00	98,9
Mleko za 1 hl.....	.	x	x	.	x	1625,00	93,8	95,6	1670,00	103,1
	.	x	x	.	x	140,83	93,2	98,1	132,04	87,8
	91,28	86,9	96,4	97,03	88,1	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach — jadalne.

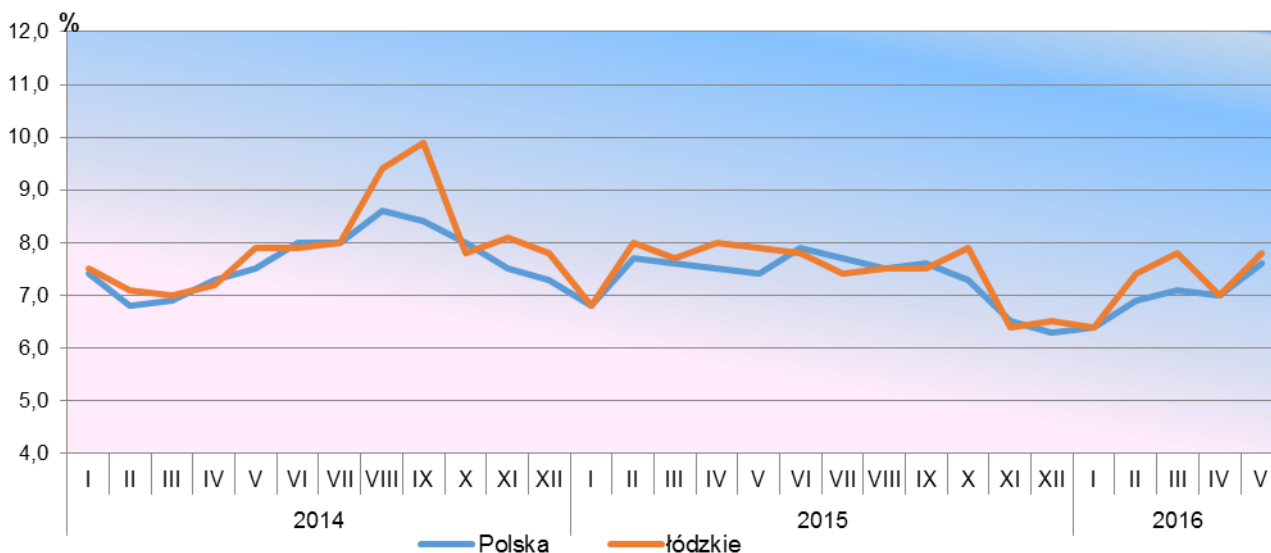
W maju 2016 r. producenci z województwa łódzkiego uzyskali wyższe niż przed miesiącem ceny skupu pszenicy (o 1,6%), ale niższe żyta (o 3,6%). W obrocie targowiskowym odnotowano spadek zarówno ceny pszenicy (o 2,9%), jak i żyta (o 1,3%). W skali roku średnia cena pszenicy w skupie była niższa o 3,7%, a na targowiskach - o 1,9%. Na wyższym natomiast poziomie kształtowała się średnia cena żyta, która w skupie wzrosła o 4,8%, a w obrocie targowiskowym o 8,7%.

#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W maju 2016 r. na targowiskach województwa łódzkiego za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono średnio 110,96 zł, co oznacza wzrost cen w skali miesiąca o 19,6%, a w skali roku - ponad dwukrotny.

#### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W maju 2016 r. w skali miesiąca odnotowano zarówno w skupie, jak i na targowiskach, wzrost cen żywca wieprzowego. W skupie za 1 kg płacono 4,54 zł (o 10,8% więcej), a na targowiskach 4,06 zł (o 11,2% więcej). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były wyższe — w skupie o 8,0%, a w obrocie targowiskowym o 11,8%.

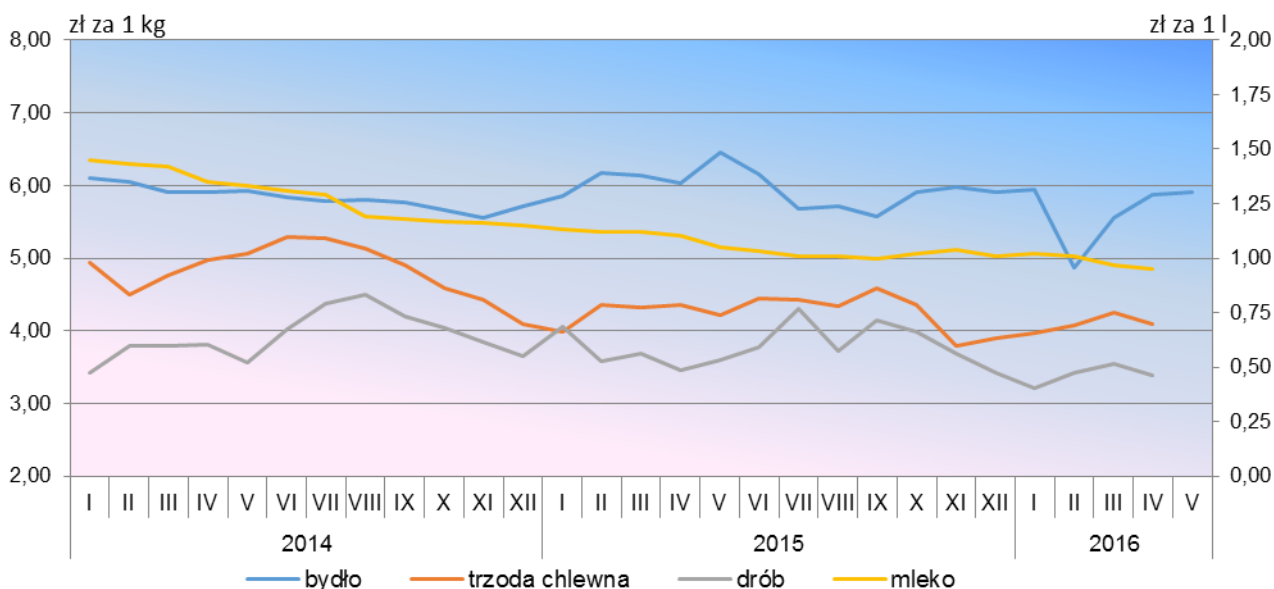
W wyniku wzrostu cen skupu żywca wieprzowego, przy jednoczesnym spadku targowiskowych cen żyta, rentowność produkcji żywca wieprzowego, w porównaniu z poprzednim miesiącem, wzrosła. Cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 7,8 kg żyta na targowiskach, wobec 7,0 kg przed

miesiącem (przed rokiem wskaźnik ten wynosił 7,9). Średnia cena notowana na targowiskach za prosię do dalszego chowu osiągnęła poziom 140,83 zł /szt. i była niższa zarówno w skali miesiąca (o 1,9%), jak i w ujęciu rocznym (o 6,8%).

Średnia cena skupu drobiu ukształtowała się na poziomie 3,55 zł za 1 kg, co oznacza jej wzrost w porównaniu z poprzednim miesiącem o 4,9%, ale spadek w porównaniu z majem 2015 r. o 1,0%.

Średnia cena skupu mleka w maju br. osiągnęła poziom 91,28 zł/hl i była niższa zarówno od ceny notowanej miesiąc wcześniej (o 3,6%), jak i od ceny notowanej w maju ubiegłego roku (o 13,1%).

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca wołowego w maju 2016 r. wyniosła 5,91 zł, tj. o 0,8% więcej niż przed miesiącem, ale o 8,4% mniej w skali roku.

W obrocie targowiskowym przeciętna cena krowy dojnej w ujęciu miesięcznym była wyższa o 2,7%, ale niższa, w porównaniu z majem ubiegłego roku, o 1,3%. Cena jałówki jednorocznej była niższa zarówno w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 4,4%), jak i w odniesieniu do maja 2015 r. (o 6,2%).

\*\*\*

### PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w maju 2016 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 5775,1 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,3% wyższa niż w maju 2015 r., natomiast w stosunku do kwietnia 2016 r. odnotowano jej spadek o 5,1%.

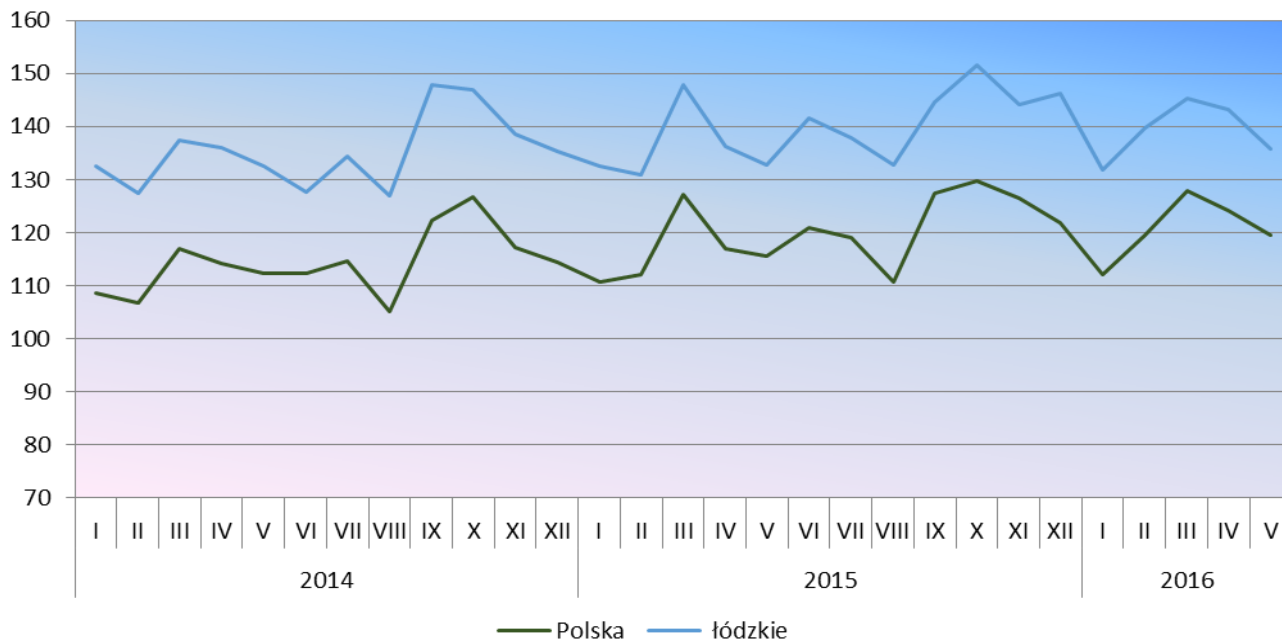
Produkcja sprzedana przetwórstwa przemysłowego, stanowiąca 84,4% produkcji przemysłowej, w porównaniu z majem 2015 r. wzrosła o 7,9%, natomiast w stosunku do kwietnia 2016 r. była niższa o 2,2%.

W maju 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, największy wzrost wartości produkcji sprzedanej odnotowano m. in. w: produkcji skór i wyrobów skórzanych (o 19,6%), produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 17,5%), produkcji napojów (o 16,3%), produkcji urządzeń

elektrycznych (o 13,4%), produkcji odzieży (o 12,8%), produkcji artykułów spożywczych (o 11,5%) oraz produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 10,7%). Spadek odnotowano m. in. w: produkcji maszyn i urządzeń (o 21,5%), produkcji wyrobów farmaceutycznych (o 4,0%), produkcji wyrobów z metali (o 3,7%) oraz produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 1,9%).

### DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 33,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,3% wyższa niż przed rokiem, przy wyższym o 2,0% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 3,9%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016	I-V 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>102,3</b>	<b>103,0</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	107,9	107,0	81,2
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	111,5	105,1	21,7
wyrobów tekstylnych.....	106,6	108,1	3,7
odzieży.....	112,8	111,1	3,1
papieru i wyrobów z papieru.....	100,9	99,3	2,6
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	108,3	116,7	8,7
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych ...	98,1	97,7	5,5
wyrobów z metali.....	96,3	95,6	4,6
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep.....	110,5	113,4	3,2

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 29525,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,0% wyższa niż w analogicznym okresie 2015 r., przy czym w przetwórstwie przemysłowym



produkcja wzrosła o 7,0%. Największy wzrost wartości produkcji sprzedanej odnotowano m. in. w: produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 20,2%), produkcji urządzeń elektrycznych (o 18,6%), poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 18,0%), produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 16,7%), produkcja metali (o 15,2%), produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 14,5%) oraz produkcja skór i wyrobów skórzanych (o 14,4%). Spadek wystąpił m. in. w: produkcji maszyn i urządzeń (o 11,5%), produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 9,6%), produkcji wyrobów z metali (o 4,4%) oraz produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 2,3%).

Wydajność pracy w okresie pięciu miesięcy br. wyniosła (w cenach bieżących) 173,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,0% wyższa niż rok wcześniej, przy przeciętnym zatrudnieniu wyższym o 2,0% i wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 2,1%.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w maju 2016 r. wyniosła 540,1 mln zł i była o 6,2% wyższa niż w poprzednim miesiącu, ale o 8,4% niższa w stosunku do maja 2015 r.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. ukształtowała się na poziomie 30,5 tys. zł, tj. o 3,1% niższym niż przed rokiem, przy niższym o 5,5% poziomie zatrudnienia i przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 1,5%.

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 2480,9 mln zł i była o 3,8% niższa niż przed rokiem. Wydajność pracy w tym okresie ukształtowała się na poziomie 138,9 tys. zł, tj. o 0,4% niższym niż przed rokiem, przy niższym o 3,4% poziomie zatrudnienia i przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 3,3%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w maju 2016 r. ukształtowała się na poziomie 314,6 mln zł i stanowiła 58,3% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 56,0%). W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa była wyższa o 7,8%, natomiast w odniesieniu do maja 2015 r. odnotowano jej spadek o 4,7%.

W stosunku do maja 2015 r. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 42,1%) oraz wykonujące głównie roboty związane ze wznoszeniem budynków (o 2,2%). Wysoki wzrost natomiast dotyczył przedsiębiorstw wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 53,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	V 2016	I-V 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>95,3</b>	<b>96,6</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków .....	97,8	115,5	51,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej .....	57,9	60,3	19,8
Roboty budowlane specjalistyczne .....	153,3	110,3	29,2

W okresie styczeń-maj br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 1383,6 mln zł, tj. o 3,4% niższym niż przed rokiem. Spadek produkcji budowlano-montażowej wykazały przedsiębiorstwa zajmujące się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 39,7%). Wzrost natomiast odnotowały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 15,5%) oraz wykonujące roboty budowlane specjalistyczne (o 10,3%).

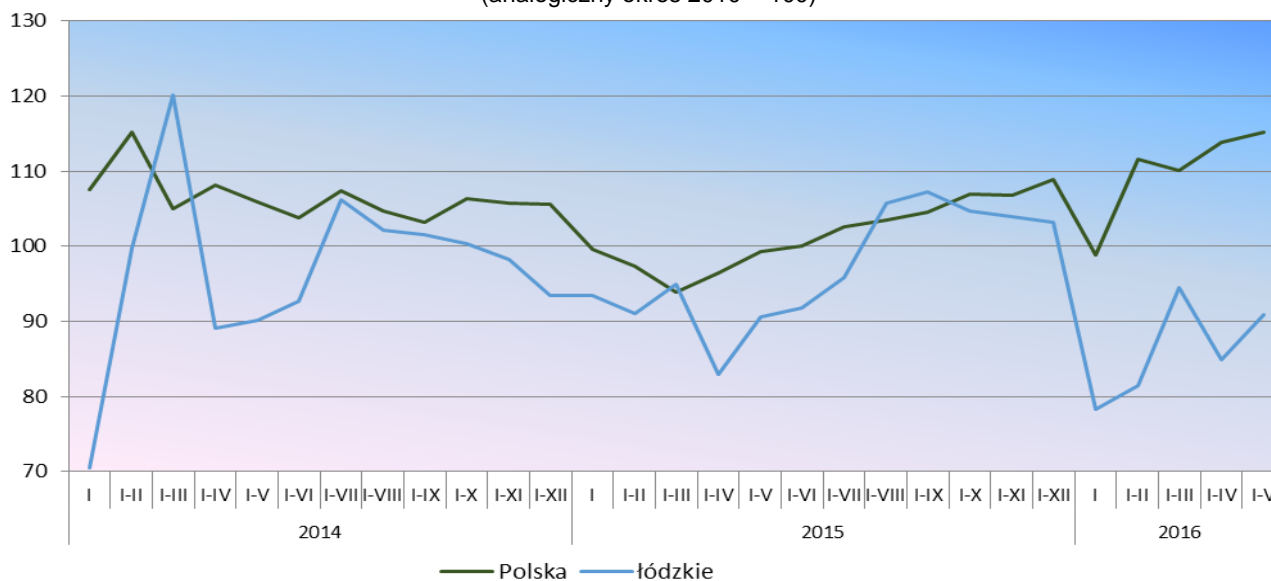
## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W maju 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2015 r., liczba mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wzrosła o 13,1%, a rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych – o 2,0%. Mniej natomiast oddano mieszkań do użytkowania – o 8,7%.

Według wstępnych danych<sup>2</sup> w maju 2016 r. **przekazano do użytkowania 431 mieszkań**, tj. o 41 mniej niż przed rokiem. W porównaniu z majem 2015 r. spadek liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie indywidualnym – 345 mieszkań wobec 405 przed rokiem (o 14,8% mniej). Wzrost natomiast wystąpił w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 86 mieszkań wobec 67 rok wcześniej (o 28,4% więcej).

W analizowanym miesiącu przekazano mieszkania jedynie w ramach dwóch form budownictwa, wśród których zdecydowaną większość (80,0%) stanowiły lokale przekazane przez inwestorów indywidualnych (przed rokiem 85,8%). Udział mieszkań przekazanych przez deweloperów ukształtował się na poziomie pozostałych 20,0% (rok wcześniej 14,2%). Zakończone inwestycje mieszkaniowe w województwie łódzkim w maju 2016 r. stanowiły 3,8% ogółu tego typu inwestycji w kraju.

**DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA**  
(analogiczny okres 2010 = 100)



W okresie styczeń-maj oddano do użytkowania 2579 mieszkań, tj. o 0,4% więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Wzrost liczby zrealizowanych inwestycji dotyczył budownictwa przeznaczzonego na sprzedaż lub wynajem (o 13,1%). W budownictwie indywidualnym odnotowano natomiast spadek (o 6,2%). Ponadto w omawianym okresie oddano jeszcze 27 mieszkań spółdzielczych (1 w analogicznym okresie roku poprzedniego) oraz 76 mieszkań komunalnych (6 rok wcześniej).

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Łodzi (548), w powiecie zgierskim (307), pabianickim (219) oraz tomaszowskim (182), natomiast najmniej w powiecie łęczyckim (23), w Skierniewicach (27), w powiecie poddębickim oraz w Piotrkowie Trybunalskim (po 34).

<sup>2</sup> Dane meldunkowe mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

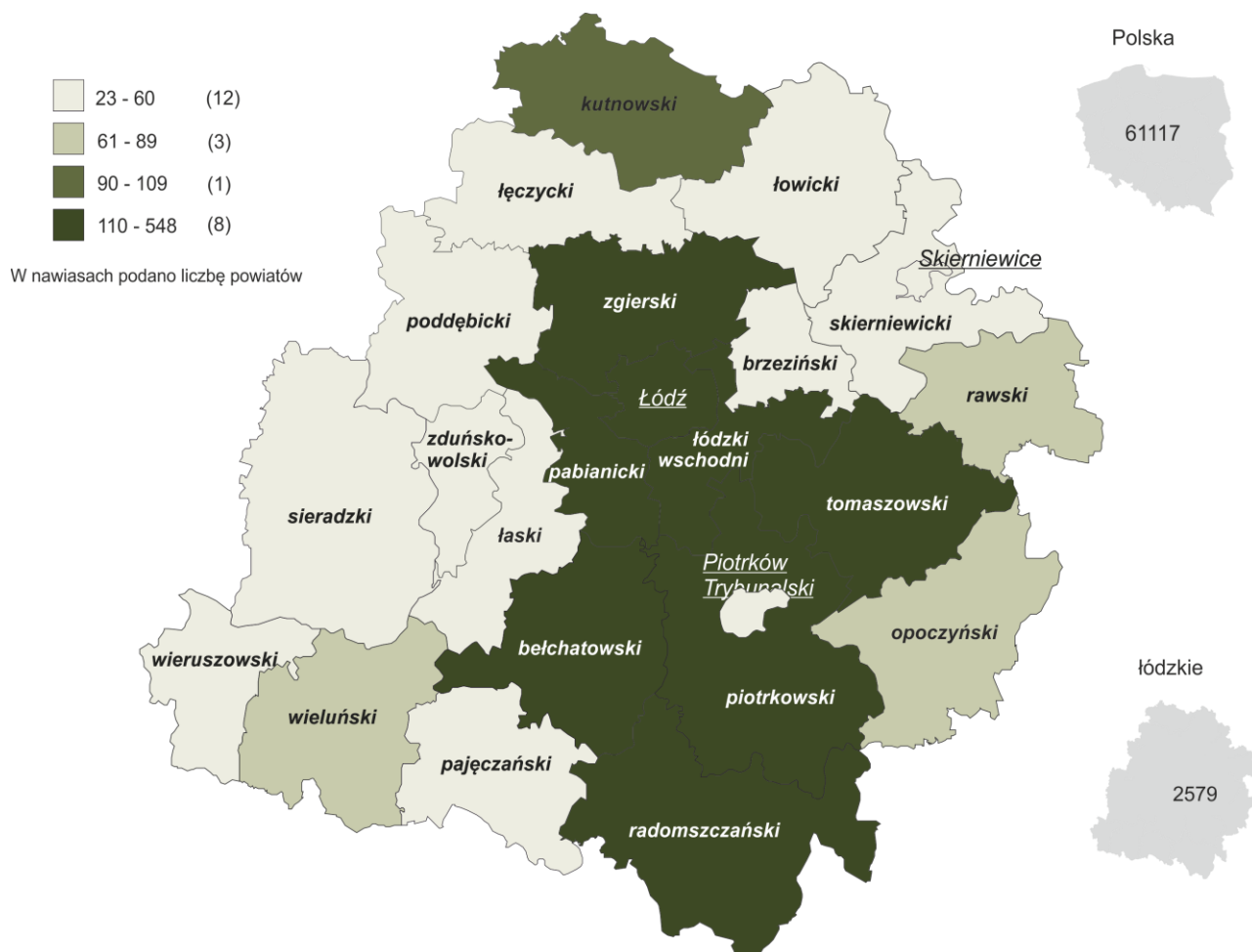
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–maj 2016 r. kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2015 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>2579</b>	<b>100,0</b>	<b>100,4</b>	<b>118,4</b>
Indywidualne .....	2044	79,3	93,8	133,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	432	16,8	113,1	66,8
Spółdzielcze .....	27	1,0	2700,0	50,8
Komunalne .....	76	2,9	1266,7	42,8

**Przeciętna powierzchnia mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń-maj 2016 r. wyniosła 118,4 m<sup>2</sup> i była o 3,5 m<sup>2</sup> mniejsza niż przed rokiem. Największe przeciętnie mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni (133,0 m<sup>2</sup> wobec 132,3 m<sup>2</sup> w roku poprzednim).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: brzezińskim (165,9 m<sup>2</sup>), w Skierniewicach (160,1 m<sup>2</sup>), w powiecie łódzkim wschodnim (158,2 m<sup>2</sup>) oraz łęczyckim (157,0 m<sup>2</sup>). Najmniejsze przeciętne mieszkania wybudowano w powiatach: tomaszowskim (89,8 m<sup>2</sup>), w Łodzi (94,1 m<sup>2</sup>), w powiecie rawskim (101,9 m<sup>2</sup>) oraz kutnowskim (102,3 m<sup>2</sup>).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW  
W OKRESIE STYCZEŃ-MAJ 2016 R.  
(dane wstępne)**



W maju 2016 r. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 606 tj. o 13,1% więcej niż przed rokiem. Dotyczyły one mieszkań w ramach budownictwa indywidualnego – 86,0% (rok wcześniej – 83,2%) oraz mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem – 14,0% ogółu (w maju 2015 r. – 12,3%).

W okresie pięciu miesięcy 2016 r. wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, na budowę 3174 mieszkań (wobec 2689 rok wcześniej), wśród których 68,9% należało do inwestorów indywidualnych (85,3% przed rokiem), a 31,1% do deweloperów (12,4% w analogicznym okresie 2015 r.).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w **okresie styczeń–maj 2016 r.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2015 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2015 = = 100
<b>O g ó ł e m.....</b>	<b>3174</b>	<b>100,0</b>	<b>118,0</b>	<b>2903</b>	<b>100,0</b>	<b>98,4</b>
Indywidualne .....	2188	68,9	95,4	2247	77,4	116,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	986	31,1	296,1	656	22,6	66,3

W maju 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2015 r., liczba **rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych** wzrosła o 2,0% do poziomu 627. Większość rozpoczętych inwestycji dotyczyła inwestorów indywidualnych – 78,1% (przed rokiem 84,9%), 21,9% inwestycji rozpoczęto w ramach budownictwa przeznaczonego na sprzedaż lub wynajem (10,9% rok wcześniej).

W okresie styczeń-maj 2016 r. rozpoczęto 2903 inwestycje mieszkaniowe, tj. o 1,6% mniej niż przed rokiem. Przeważały mieszkania rozpoczęte przez inwestorów indywidualnych – 77,4% wszystkich inwestycji realizowanych na terenie województwa (w analogicznym okresie 2015 r. – 65,6%). Udział deweloperów ukształtował się na poziomie 22,6% (rok wcześniej – 33,5%).

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W maju br., w ujęciu rocznym, odnotowano wzrost - o 5,2% (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (wobec wzrostu przed rokiem o 9,0%).

W porównaniu z majem 2015 r. wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano w grupach: „meble, rtv, agd” (o 35,2%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 23,6%) oraz „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 12,1%). Najgłębszy spadek wykazały podmioty zaklasyfikowane do grup:

„włókno, odzież, obuwie” (o 22,5%), „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 20,2%), „pozostałe” (o 19,2%) oraz „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 13,7%).

W stosunku do kwietnia 2016 r. sprzedaż detaliczna zmalała o 2,8%. Najgłębszy spadek dotyczył grup: „żywność: napoje i wyroby tytoniowe (o 6,1%), „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 3,5%) oraz „włókno, odzież, obuwie (o 3,1%). Największy wzrost natomiast zanotowały przedsiębiorstwa z grupy „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 4,1%).

W okresie styczeń-maj 2016 r. sprzedaż detaliczna była o 8,2% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego. Największy wzrost wystąpił w grupowaniach: „meble, rtv, agd” (o 37,6%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 28,1%) oraz „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 11,4%). Spadek zanotowały przedsiębiorstwa z grup: „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 43,4%), „włókno, odzież, obuwie” (o 22,0%), „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 15,4%), „pozostałe” (o 11,7%) oraz „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 5,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016	I-V 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m<sup>a</sup></b> .....	<b>105,2</b>	<b>108,2</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	123,6	128,1	11,2
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	86,3	84,6	6,3
Sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z prze - wagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych.....	112,1	111,4	7,6
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach .....	79,8	56,6	0,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	90,9	94,7	7,5
Włókno, odzież, obuwie .....	77,5	78,0	3,6
Meble, rtv, agd .....	135,2	137,6	1,5
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowa- nych sklepach .....	97,3	104,3	2,9
Pozostałe <sup>b</sup> .....	80,8	88,3	7,5

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem. <sup>b</sup> Nie obejmuje sprzedaży detalicznej prowadzonej przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w maju 2016 r. była o 0,1% wyższa niż przed rokiem, ale o 4,3% niższa w odniesieniu do poprzedniego miesiąca. W okresie styczeń-maj br. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 2,0% w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku.

\*\*\*

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 r. b – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Ludność (stan w końcu okresu)	a	.	.	.	.	.	2498240	.	.	.	.	.	2493603
	b	.	.	.	.	.							
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup>													
(w tys. osób)	a	316,9	317,1	318,3	318,7	319,6	317,7	318,8	321,4	321,4	321,6	322,0	322,1
	b	325,8	326,3	327,4	327,8	328,0							
poprzedni miesiąc=100	a	100,8	100,1	100,4	100,1	100,3	99,4	100,4	100,8	100,0	100,1	100,1	100,0
	b	101,2	100,2	100,3	100,1	100,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	101,6	101,8	101,3	101,6	102,0	101,0	101,3	101,8	101,7	101,7	102,0	102,4
	b	102,8	102,9	102,9	102,9	102,6							
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu)	a	132,3	133,4	131,1	127,2	122,6	117,9	114,6	111,8	109,3	106,9	107,3	109,5
w tys. osób	b	114,9	116,0	112,9	107,3	103,4							
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (stan w końcu okresu) w %	a	12,3	12,4	12,2	11,8	11,5	11,1	10,8	10,6	10,3	10,1	10,1	10,3
	b	10,7	10,8	10,5	10,1	9,7							
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	a	4207	5472	7134	7484	8169	7680	8802	8040	8890	7827	6213	5497
	b	4834	8690	8734	8802	9093							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy	a	45	43	28	24	21	20	18	16	16	19	21	33
(stan w końcu okresu)	b	35	23	22	20	16							
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze													
przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	a	3658,16	3527,20	3855,20	3621,88	3568,70	3607,49	3747,97	3670,40	3655,71	3675,19	3883,63	4264,90
	b	3878,98	3663,85	3869,67	3805,49	3711,79							
poprzedni miesiąc=100	a	90,3	96,4	109,3	94,0	98,5	101,1	103,9	97,9	99,6	100,5	105,7	109,8
	b	91,0	94,5	105,6	98,3	97,5							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	102,5	104,1	108,5	103,4	103,5	104,1	103,4	103,5	103,7	104,3	105,2	105,3
	b	106,0	103,9	100,4	105,1	104,0							
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	a	.	.	98,0	.	.	98,7	.	.	99,1	.	.	99,4
	b	.	.	99,1	.	.							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 r. b – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen: (dok.) skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	105,2	95,6	95,9	109,2	90,0	98,8	100,8	99,3	100,8	100,1	103,6	100,1
	b	100,1	96,8	97,4	99,8	101,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	95,4	93,6	88,7	95,0	84,4	88,7	98,7	101,9	101,7	102,5	108,1	98,2
	b	93,5	94,6	96,1	87,8	99,3							
skupu żywca rzeźnego wołowego:													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	102,7	105,3	99,5	98,3	109,0	95,3	92,1	101,0	97,5	105,8	101,4	98,9
	b	100,7	81,7	114,3	105,4	100,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	96,0	102,0	104,1	102,2	106,9	105,3	98,0	98,6	96,7	104,2	107,4	103,6
	b	101,6	78,9	90,6	97,2	91,6							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	97,3	109,1	99,5	100,4	83,0	105,6	99,9	98,0	105,4	95,2	87,0	102,7
	b	101,7	103,0	98,2	96,5	110,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	80,9	97,0	91,0	87,4	96,7	83,9	84,1	84,7	93,4	95,0	85,7	95,1
	b	99,3	93,8	98,2	94,3	108,0							
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	a	6,8	8,0	7,7	8,0	7,9	7,8	7,4	7,5	7,5	7,9	6,4	6,5
	b	6,4	7,4	7,8	7,0	7,8							
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	97,8	98,8	113,0	92,1	97,5	106,7	97,4	96,3	108,8	104,4	95,0	101,3
	b	90,0	105,9	104,0	98,4	94,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	97,3	102,7	107,5	100,2	100,3	110,9	102,7	104,5	97,7	102,7	104,0	108,0
	b	99,4	106,8	98,3	104,9	102,3							
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	45,0	90,3	114,0	124,0	106,2	126,3	96,2	101,5	111,4	112,8	81,4	141,7
	b	32,7	119,3	130,7	97,1	107,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	145,3	100,0	76,4	111,6	103,7	127,0	118,2	120,9	89,8	114,7	102,5	109,0
	b	79,2	104,6	119,9	93,9	95,3							

a ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 r. b – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	a	568	1028	1500	2097	2569	3013	3475	4343	4909	5437	6019	7150
	b	492	954	1477	2146	2579							
analogiczny okres poprzedniego roku=100 .....	a	132,4	91,3	80,0	93,2	100,4	99,0	90,0	103,4	105,3	104,1	105,3	110,2
	b	83,8	89,5	98,3	102,3	100,4							
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	80,7	96,9	112,3	101,8	102,5	96,8	105,0	96,9	101,8	101,8	101,2	115,3
	b	77,0	102,2	111,5	103,6	97,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	106,2	99,1	104,5	101,0	109,0	108,0	108,4	107,1	107,2	105,7	116,1	109,2
	b	104,2	109,8	109,1	111,0	105,2							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup>													
brutto <sup>c</sup> (w %) .....	a	.	.	7,6	.	.	8,1	.	.	-2,5	.	.	0,3
	b	.	.	7,5	.	.		.	.		.	.	
netto <sup>d</sup> (w %) .....	a	.	.	6,2	.	.	6,9	.	.	-1,8	.	.	0,6
	b	.	.	6,2	.	.		.	.		.	.	
Nakłady inwestycyjne <sup>be</sup> (w mln. zł; ceny bieżące) .....													
	a	.	.	1811,6	.	.	4050,2	.	.	6650,6	.	.	10692,5
	b	.	.	2136,0	.	.		.	.		.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku =100 .....	a	.	.	151,7	.	.	135,7	.	.	131,6	.	.	128,9
(ceny bieżące)	b	.	.	117,9	.	.		.	.		.	.	
Przewozy ładunków <sup>a</sup> w tys. ton .....													
	a	725,3	736,2	825,6	772,9	749,6	803,0	754,0	816,3	785,4	800,4	810,8	739,6
	b	828,3	638,3	712,9	768,3	797,6							
Podmioty gospodarki narodowej <sup>f</sup> (stan w końcu okresu) .....													
	a	239109	239148	238934	239180	239563	240123	240672	241124	241509	242034	241768	241462
	b	241302	241595	241882	242229	242768							
w tym spółki handlowe .....	a	18599	18735	18870	18987	19131	19258	19380	19495	19626	19757	19903	20084
	b	20196	20369	20511	20666	20802							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	a	3170	3173	3179	3198	3209	3223	3236	3243	3260	3267	3280	3288
	b	3298	3307	3316	3327	3339							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Dane prezentowane są narastająco. f Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.\*