

DZIAŁ XIV BUDOWNICTWO

Uwagi metodologiczne

1. Informacje w dziale dotyczą działalności podmiotów gospodarczych zaliczonych zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności (PKD 2007) do sekcji „Budownictwo”, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

2. Dane według grup PKD opracowano metodą przedsiębiorstw. Definicję metody przedsiębiorstw podano w uwagach ogólnych, ust. 5.

3. **Produkcja sprzedana budownictwa** ogółem dotyczy całkowita działalności podmiotu gospodarczego, tj. zarówno działalności budowlanej, jak i niebudowlanej.

4. **Produkcja budowlano-montażowa** dotyczy działalności zrealizowanej na terenie kraju i obejmuje roboty budowlane o charakterze inwestycyjnym, remontowym i konserwacyjnym oraz budownictwo tymczasowe na placach budów – wykonane siłami własnymi systemem zleceń przez podmioty budowlane na rzecz obcych zlecniodawców.

5. Podziału produkcji budowlano-montażowej według rodzajów obiektów budowlanych oraz podziału budynków oddanych do użytkowania według rodzajów budynków dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).

6. Dane o **budynkach oddanych do użytkowania** (przez wszystkich inwestorów) dotyczą:
– w zakresie liczby budynków – budynków nowo wybudowanych,
– w zakresie kubatury budynków – budynków nowo wybudowanych i rozbudowanych (tylko w części dotyczącej rozbudowy).

7. Dane o **przeciętnym zatrudnieniu i przeciętnych miesięcznych wynagrodzeniach brutto** dotyczą pracowników najemnych, tj. osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy (umowa o pracę, powołanie, mianowanie, wybór lub stosunek służbowy) i obejmują pracowników pełnozatrudnionych oraz niepełnozatrudnionych – na terenie kraju – w przeliczeniu na pełnozatrudnionych.

CHAPTER XIV CONSTRUCTION

Methodological notes

1. Information in the chapter concerns activities of economic entities included, in accordance with NACE Rev. 2, in the section „Construction”, employing more than 9 persons.

2. Data according to NACE rev. 1.1 groups were compiled using the enterprise method. The definition of the enterprise method is presented in the general notes, item 5.

3. **Total sold production of construction** concerns the total activity of an economic entity, i. e.: both construction and non-construction production.

4. **Construction and assembly production** concerns activity realized domestically and includes construction works with an investment and a restoration – conservation character as well as temporary construction on construction sites realized by construction entities on the basis of the contracts system for outside clients.

5. The division of construction and assembly production by type of construction as well as the division of buildings completed by type of buildings was made on the basis of the Polish Classification Types of Constructions (PKOB).

6. Data on **buildings completed** (by all investors) concern:
– within the scope of the number of buildings – newly built buildings,
– within the scope of the cubic volume of buildings – newly built and expanded buildings (the expanded part only).

7. Data regarding **average employment and average monthly gross wages and salaries** concern hired employees, i.e. persons employed on the basis of a work agreement (labour contact, appointment, promotion, selection or service relation) and include full-time and part-time paid employees, within the country, calculated as full-time employment.

TABL. 1 (127). **PRODUKCJA SPRZEDANA BUDOWNICTWA^a (ceny bieżące)**
 SOLD PRODUCTION OF CONSTRUCTION^a (current prices)

WYSZCZEGÓLNIENIE SPECIFICATION		Ogółem Total		W tym z produkcji budowlano-montażowej Of which construction and assembly production	
		w tys. zł in thousand PLN	w odsetkach in percent	w tys. zł in thousand PLN	w odsetkach in percent
OGÓŁEM..... TOTAL	2018 2019	2942897,5 3054154,8	100,0 100,0	1163640,4 1252744,6	100,0 100,0
Budowa budynków Constructions of buildings	2018 2019	1093785,6 1180156,6	37,2 38,6	307117,5 459964,5	26,4 36,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej Civil engineering	2018 2019	1086348,7 1175648,3	36,9 38,5	327554,7 372020,6	28,1 29,7
Roboty budowlane specjalistyczne..... Specialised construction activities	2018 2019	762763,2 698349,9	25,9 22,9	528968,2 420759,5	45,5 33,6

a Dane dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

a Data refers to economic entities where a number of employees exceeds 9 persons.

TABL. 2 (128). **PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE I WYNAGRODZENIE W BUDOWNICTWIE WEDŁUG DZIAŁÓW^a**
 AVERAGE PAID EMPLOYMENT, WAGES AND SALARIES IN CONSTRUCTION BY DIVISION^a

WYSZCZEGÓLNIENIE SPECIFICATION	2018	2019	2018	2019
	przeciętne zatrudnienie average paid employment		przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w zł average monthly gross wages and salaries in PLN	
OGÓŁEM..... TOTAL	5650	5811	4537,43	4848,43
Budowa budynków Constructions of buildings	1453	1603	3781,22	4712,69
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej Civil engineering	2002	1961	5424,38	5446,35
Roboty budowlane specjalistyczne..... Specialised construction activities	2195	2247	4229,05	4423,44

a Dane dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

a Data refers to economic entities where a number of employees exceeds 9 persons.

TABL. 3 (129). BUDYNKI ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG RODZAJÓW BUDYNKÓW
BUILDINGS COMPLETED BY TYPE OF BUILDINGS

WYSZCZEGÓLNIENIE SPECIFICATION	2018	2019	2018	2019
	budynki ^a buildings ^a		kubatura ^b w dam ³ cubic volume ^b in dam ³	
O G Ó Ł E M TOTAL	678	778	4458,3	6845,7
Budynki mieszkalne Residential buildings	537	648	1173,5	1589,1
w tym: of which:				
Budynki jednorodzinne oraz o dwóch mieszka- niach i wielomieszkalniowe ^c One-dwelling buildings as well as two- and more dwelling buildings ^c	535	648	1133,2	1589,1
w tym jednorodzinne..... of which one-dwelling buildings	442	503	339,2	384,5
Budynki niemieszkalne Non-residential buildings	141	130	3284,7	5256,6
w tym: of which:				
Hotele i budynki zakwaterowania turystycznego... Hotels and similar buildings	3	-	38,5	0,6
Budynki biurowe..... Office buildings	13	16	234,6	158,6
Budynki handlowo-usługowe..... Wholesale and retail trade buildings	52	31	273,6	551,4
Budynki transportu i łączności..... Transport and communication buildings	16	18	4,9	60,9
w tym budynki garaży ^d of which garage buildings ^d	14	17	4,7	6,6
Budynki przemysłowe i magazynowe..... Industrial buildings and warehouses	33	40	2567,3	4380,1
w tym zbiorniki, silosy i budynki magazynowe ^e .. of which reservoirs, silos and warehouses ^e	19	19	1891,8	1235,4
Ogólnodostępne obiekty kultury, budynki o cha- rakterze edukacyjnym, budynki szpitali i opieki medycznej oraz budynki kultury fizycznej..... Buildings for public entertainment, education, hospital and institutional care and sport halls	7	10	146,2	83,8
w tym budynki: of which buildings of:				
szkół i instytucji badawczych..... schools, universities and research institutions	2	4	17,0	67,4
szpitali i zakładów opieki medycznej..... hospitals or institutional care facilities	-	2	2,9	13,5
Pozostałe budynki niemieszkalne..... Other non-residential buildings	17	15	19,7	21,1

a Nowo wybudowane. b Budynków nowo wybudowanych i rozbudowanych (tylko w części dotyczącej rozbudowy). c Bez domów letnich i domków wypoczynkowych oraz rezydencji wiejskich nieprzystosowanych do stałego zamieszkania (ujętych wyłącznie w ogólnej liczbie budynków mieszkalnych). d Łącznie ze stacjami obsługi; bez garaży i parkingów podziemnych. e Bez chłodni kominowych i wentylatorowych, wież, zbiorników, budowli składowych naziemnych oraz magazynów i zbiorników podziemnych.

a Newly built. b Of newly built and expanded buildings (only concerning the expanded part). c Excluding summer homes and holiday cottages as well as rural residences not adapted for permanent residence (included exclusively in the total number of residential buildings). d Including service stations; excluding garages and underground car parks. e Excluding natural and induced draft cooling towers, above-ground storage and structures as well as underground storage facilities and tanks.

TABL. 4 (130). **NOWO WYBUDOWANE BUDYNKI MIESZKALNE ODDANE DO UŻYTKOWANIA^a WEDŁUG LICZBY MIESZKAN**NEWLY BUILT RESIDENTIAL BUILDINGS COMPLETED^a BY NUMBER OF DWELLINGS

WYSZCZEGÓLNIENIE SPECIFICATION	2018	2019	2018	2019
	budynki buildings		kubatura w dam ³ cubic volume in dam ³	
OGÓŁEM^b TOTAL^b	535	648	1133,2	1485,6
Budynki o liczbie mieszkań: Buildings with specified number of dwellings:				
1 - 4	472	571	366,2	435,2
5 - 10	12	19	26,5	47,5
11 - 20	15	12	125,1	62,7
21 - 30	15	10	149,0	83,7
31 - 40	5	5	62,2	49,6
41 i więcej and more	16	31	404,2	806,8

a Bez budynków zbiorowego zamieszkania, domów letnich i wycieczkowych oraz rezydencji wiejskich nieprzystosowanych do stałego zamieszkania. b W tym w budownictwie indywidualnym w 2018 r. przekazano 300 budynków o kubaturze 250,1 dam³, a w 2019 r. – 356 budynków o kubaturze 299,6 dam³.

a Excluding residences for communities, excluding summer homes and holiday cottages as well as rural residences not adapted for permanent residence. b Including private construction in 2018, 300 building about cubic volume 250,1 dam³ and in 2019 – 356 building about cubic volume 299,6 dam³.

TABL. 5 (131). **CYKLE REALIZACJI BUDYNKÓW**

STAGES OF CONSTRUCTION

WYSZCZEGÓLNIENIE SPECIFICATION	2018	2019
Przeciętny cykl realizacji budynku w miesiącach .. Average time of construction in months	25,7	28,1
w tym dla budynku o liczbie kondygnacji: of which of the building with specific number of storeys:		
1.....	40,1	32,8
2.....	36,0	42,9
3.....	38,5	24,1
4.....	17,0	22,7
5.....	18,1	19,1
6.....	20,5	24,7
7.....	21,3	21,5
8.....	20,9	22,8
9.....	-	23,8
10.....	20,0	26,0