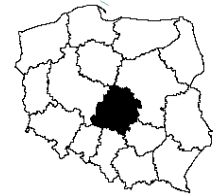




URZĄD STATYSTYCZNY W ŁODZI  
ul. Suwalska 29, 93-176 Łódź



Kontakt: e-mail:sekretariatUSLDZ@stat.gov.pl  
tel. 42 683 91 00  
faks 42 684 48 46

Internet: <http://lodz.stat.gov.pl>

## KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO W CZERWCU 2017 R.

Nr 7/2017

opublikowany 28.07.2017

- ▶ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu 2017 r. było o 3,4% wyższe niż w tym samym miesiącu ubiegłego roku, a w okresie styczeń-czerwiec br. odnotowano wzrost przeciętnego zatrudnienia o 3,6%. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 7,4% tj., o 0,4 p. proc. niższym niż przed miesiącem i o 1,9 p. proc. niższym w porównaniu z czerwcem 2016 r.
- ▶ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 5,2%. W okresie sześciu miesięcy br., w porównaniu z analogicznym okresem 2016 r., wynagrodzenia wzrosły o 5,0%.
- ▶ W czerwcu wyższe niż przed rokiem (wśród artykułów żywnościowych) były m.in. ceny nabiału, większości mięs, cukru oraz tłuszczów; spadek cen dotyczył natomiast większości owoców i warzyw, pieczywa oraz herbaty. W przypadku artykułów nieżywnościowych wzrosły m.in. koszty: zaopatrzenia w zimną wodę z sieci wodociągowej, wywozu nieczystości w budynkach wielorodzinnych oraz zakupu węgla kamiennego. Niższe natomiast były m.in. ceny paliw (benzyny i oleju napędowego) oraz zaopatrzenia w ciepłą wodę z sieci wodociągowej.
- ▶ Na rynku rolnym w czerwcu 2017 r. ceny większości notowanych produktów rolnych były wyższe (w ujęciu rocznym), zarówno w skupie, jak i na targowiskach.
- ▶ Wartość produkcji sprzedanej przemysłu w czerwcu 2017 r. była o 2,4% (w cenach stałych) wyższa niż przed rokiem, podobnie w okresie styczeń-czerwiec br., w stosunku do analogicznego okresu 2016 r., odnotowano jej wzrost o 6,5%. Wartość produkcji sprzedanej budownictwa była (w cenach bieżących) o 3,1% niższa niż przed rokiem, ale o 0,1% wyższa w odniesieniu do pierwszych sześciu miesięcy 2016 r. Produkcja budowlano-montażowa była niższa zarówno w ujęciu rocznym -- o 34,2% (w cenach bieżących), jak i w porównaniu z okresem styczeń-czerwiec 2016 r. -- o 22,5%.
- ▶ Do użytkowania oddano o 29,4% mieszkań więcej niż w czerwcu 2016 roku, również od początku roku przekazano o 5,3% mieszkań więcej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.
- ▶ Wartość sprzedaży detalicznej w czerwcu 2017 r. była wyższa (w cenach bieżących) zarówno w ujęciu rocznym - o 5,0%, jak i w stosunku notowanej w poprzednim miesiącu - o 1,3%. Wartość sprzedaży hurtowej w jednostkach handlowych była wyższa w stosunku do czerwca 2016 r. o 5,9%, natomiast w porównaniu z poprzednim miesiącem odnotowano jej spadek o 0,6%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie łódzkim w czerwcu 2017 r.**” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Łodzi: <http://lodz.stat.gov.pl> w dziale „Opracowania sygnalne” w dniu 30 czerwca 2017 r.

## SPIS TREŚCI

Strona

RYNEK PRACY.....	4
WYNAGRODZENIA .....	8
CENY DETALICZNE.....	10
ROLNICTWO.....	12
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO .....	15
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE.....	18
RYNEK WEWNĘTRZNY.....	20

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłu i budownictwa, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,.
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw niefinansowych oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).*

*Liczyby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.*

**POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)**

<b>skrót</b>	<b>pełna nazwa</b>
	<b>sekcje</b>
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej	wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej
produkcja wyrobów farmaceutycznych	produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

**ZNAKI UMOWNE**

np.:

Kreska	(-)	-	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	-	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	-	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	-	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	-	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo łódzkie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Łodzi oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w czerwcu 2017 r. wyniosło 340,4 tys. osób i było o 3,4% wyższe niż przed rokiem (w czerwcu 2016 r. ukształtowało się na poziomie o 3,6% wyższym niż w tym samym miesiącu 2015 r.).

W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 16,8%), transport i gospodarka magazynowa (o 10,5%), administrowanie i działalność wspierająca (o 8,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 7,0%), obsługa rynku nieruchomości (o 6,3%) oraz zakwaterowanie i gastronomia (o 4,6%). Spadek zatrudnienia wystąpił m. in. w informacji i komunikacji (o 38,8%) oraz budownictwie (o 1,1%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

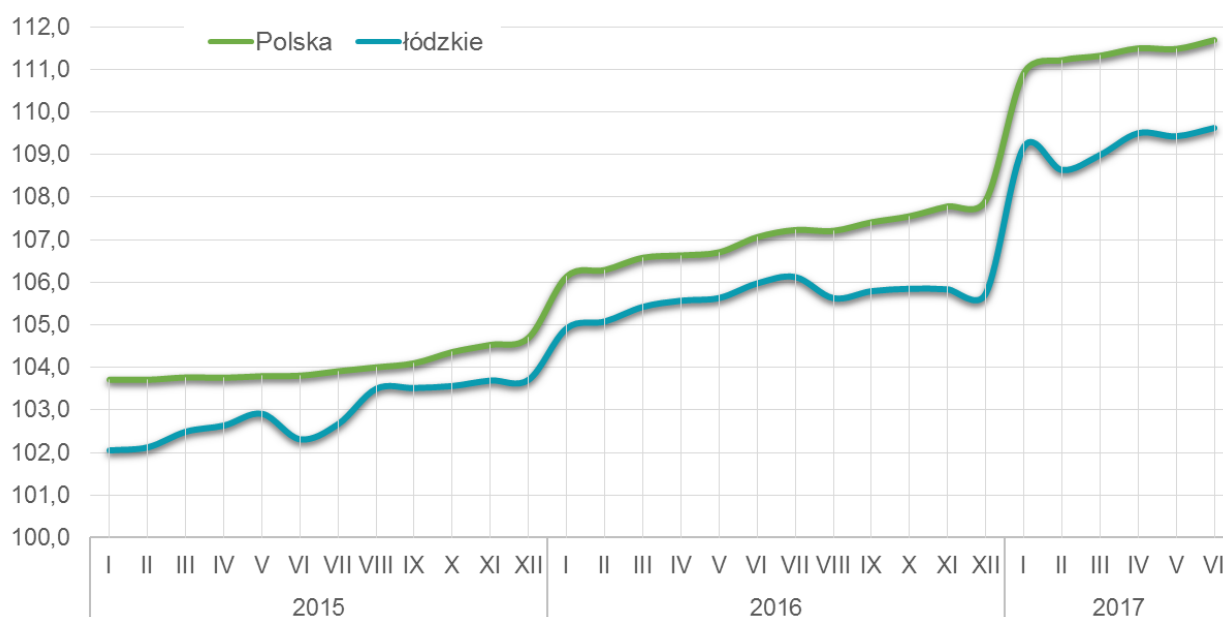
Wyszczególnienie	VI 2017		I–VI 2017	
	w tys.	VI 2016 = 100	w tys.	I–VI 2016 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>340,4</b>	<b>103,4</b>	<b>339,0</b>	<b>103,6</b>
w tym:				
Przemysł .....	174,1	102,2	173,4	101,9
w tym przetwórstwo przemysłowe .....	147,9	102,7	147,3	102,6
Budownictwo .....	17,5	98,9	17,3	97,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	64,2	107,0	64,0	107,9
Transport i gospodarka magazynowa .....	22,3	110,5	22,1	109,4
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	4,8	104,6	4,8	105,1
Informacja i komunikacja.....	4,7	61,2	5,2	70,3
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	6,7	106,3	6,7	106,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup>	9,1	116,8	9,0	116,4
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	30,3	108,6	29,9	109,1

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń-czerwiec przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 339,0 tys. osób, tj. o 3,6% wyższym niż w analogicznym okresie 2016 r. (wobec wzrostu o 3,4% w tym samym okresie ubiegłego roku). Największy wzrost liczby zatrudnionych zanotowano m.in. w: działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 16,4%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 9,4%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 9,1%), pozostałej działalności usługowej (o 8,0%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 7,9%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 6,4%). Spadek zatrudnienia dotyczył m.in. informacji i komunikacji (o 29,7%) oraz budownictwa (o 2,9%).

## DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



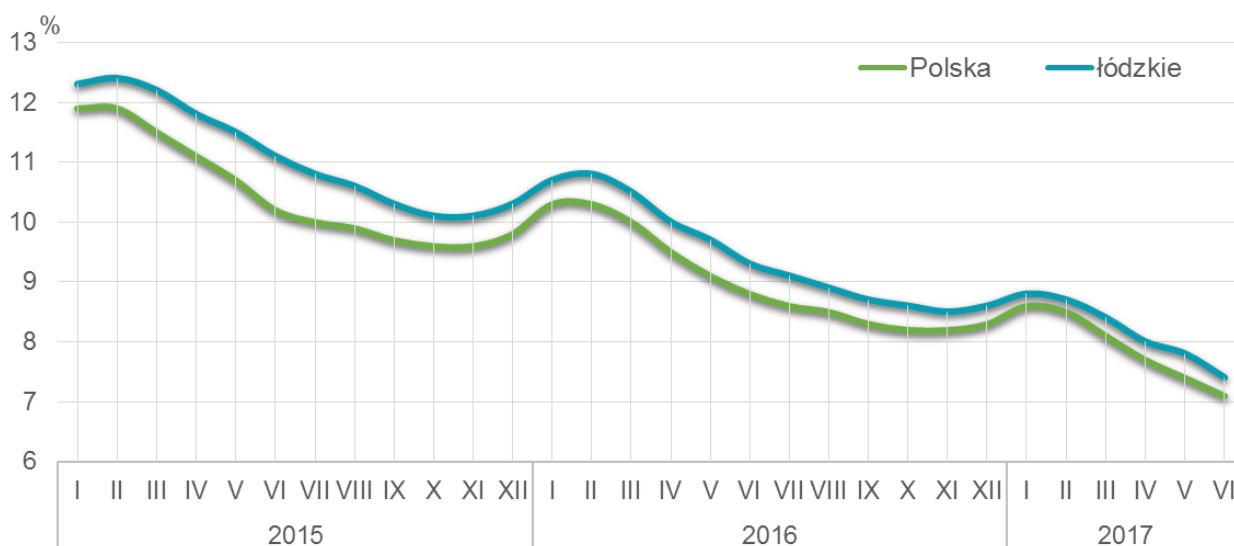
W końcu czerwca 2017 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 79,3 tys. osób, tj. o 4,3% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 19,8% mniej w porównaniu z czerwcem 2016 r. Kobiety stanowiły 51,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem odsetek ten wyniósł 50,0%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2016	2017	
		V	VI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	99,0	82,9	79,3
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	10,0	9,3	8,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	14,4	12,5	12,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	9,3	7,8	7,4

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

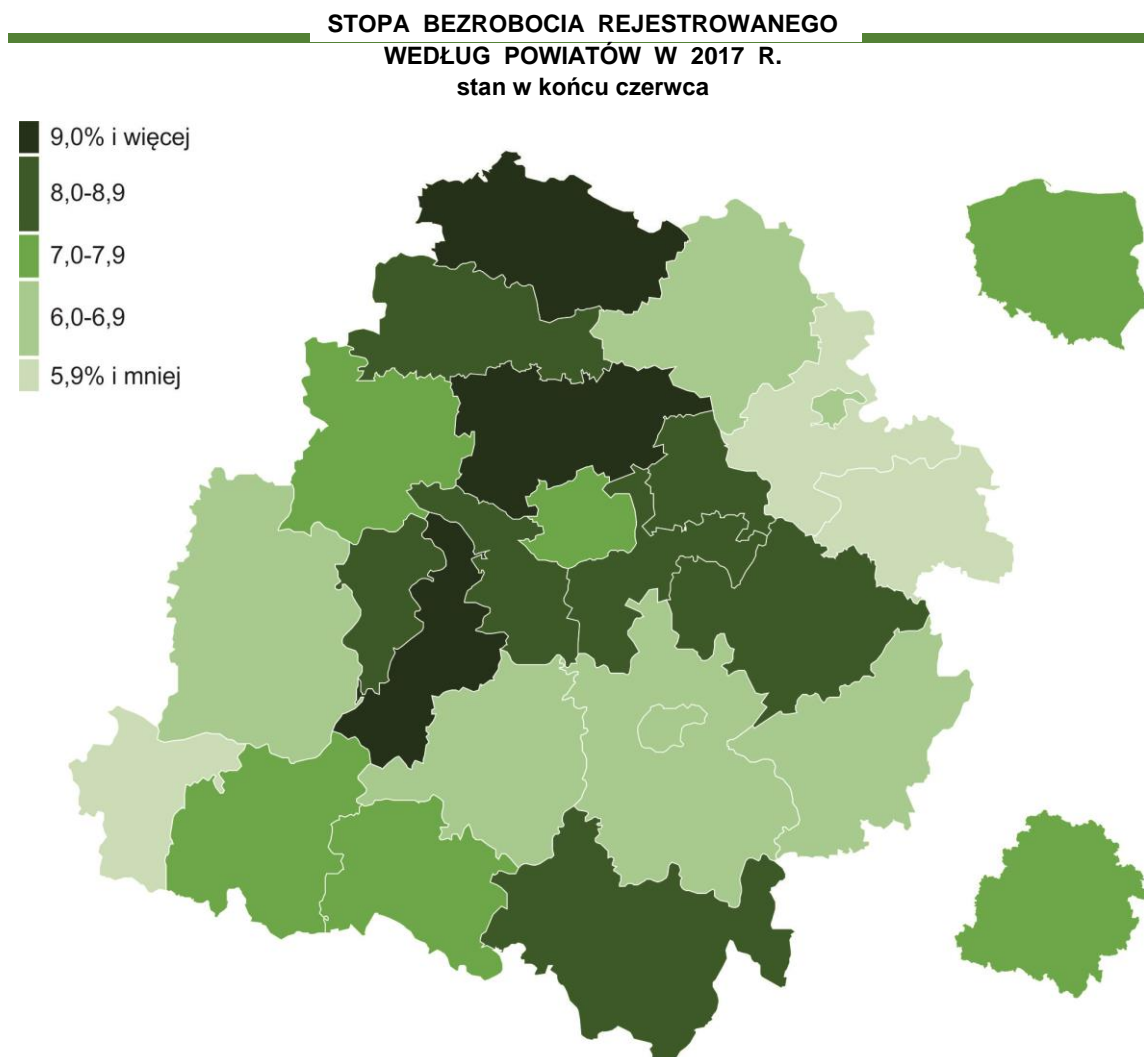
stan w końcu miesiąca



**Stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 7,4% i w stosunku do poprzedniego miesiąca zmalała o 0,4 p. proc., a w porównaniu z czerwcem 2016 r. - o 1,9 p. proc. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia w końcu czerwca 2017 r. należały: kutnowski (10,8%), łaski (9,7%), zgierski (9,1%), łęczycki (8,6%) oraz brzeziński i łódzki wschodni (po 8,5%), a o najniższej: skierniewicki i rawski (po 4,5%), wieruszowski (5,1%), sieradzki (6,2%), łowicki i bełchatowski (po 6,3%) oraz opoczyński (6,4%).

W porównaniu z czerwcem 2016 r. we wszystkich powiatach odnotowano spadek stopy bezrobocia, najgłębszy w powiatach: zduńskowolskim (o 3,1 p. proc.), poddębickim i łęczyckim (po 2,5 p. proc.), opoczyńskim i sieradzkim (po 2,4 p. proc.) oraz pabianickim, zgierskim i łaskim (po 2,3 p. proc.), a najniższy w powiatach: skierniewickim (o 0,9 p. proc.), wieruszowskim (o 1,0 p. proc.), pajęczańskim (o 1,1 p. proc.), rawskim (o 1,3 p. proc.) oraz łódzkim wschodnim i Skierniewicach (po 1,4 p. proc.).

Stopę bezrobocia niższą niż w województwie łódzkim w czerwcu 2017 r. odnotowano w siedmiu województwach: wielkopolskim (4,2%), śląskim (5,7%), małopolskim (5,8%), pomorskim (5,9%), mazowieckim i dolnośląskim (po 6,3%) oraz lubuskim (7,1%).



W czerwcu 2017 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 8,8 tys. osób bezrobotnych, tj. o 4,7% mniej niż przed miesiącem i o 11,1% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych bezrobotnych wyniósł 81,5% i w stosunku do czerwca 2016 r. zwiększył się

o 0,4 p. proc. W ujęciu rocznym zmniejszył się natomiast zarówno udział osób dotychczas niepracujących (o 1,5 p. proc., do poziomu 11,3%), jak i absolwentów (o 0,8 p. proc., do poziomu 8,4%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) w czerwcu 2017 r. wyniosła 0,8%.

W czerwcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** (podobnie, jak przed miesiącem) 12,5 tys. osób, tj. o 13,6% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,9 tys. osób (o 17,6% mniej niż przed rokiem). Udział tej grupy osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się o 2,3 p. proc. w ujęciu rocznym (do 47,1%). Spośród bezrobotnych wykreślonych z ewidencji, w porównaniu z czerwcem 2016 r., największy wzrost odsetka dotyczył osób, które odmówiły bez uzasadnionej przyczyny przyjęcia propozycji odpowiedniej pracy lub innej formy pomocy (o 2,3 p. proc., do 12,8%). Największy spadek udziału odnotowano natomiast wśród osób wyrejestrowanych z powodu niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 1,6 p. proc., do 12,0%).

W końcu czerwca 2017 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 68,1 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem, w porównaniu z analogicznym miesiącem 2016 r., zmniejszył się (o 0,5 p. proc.) i ukształtował na poziomie 85,9%.

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy (stan w końcu miesiąca):

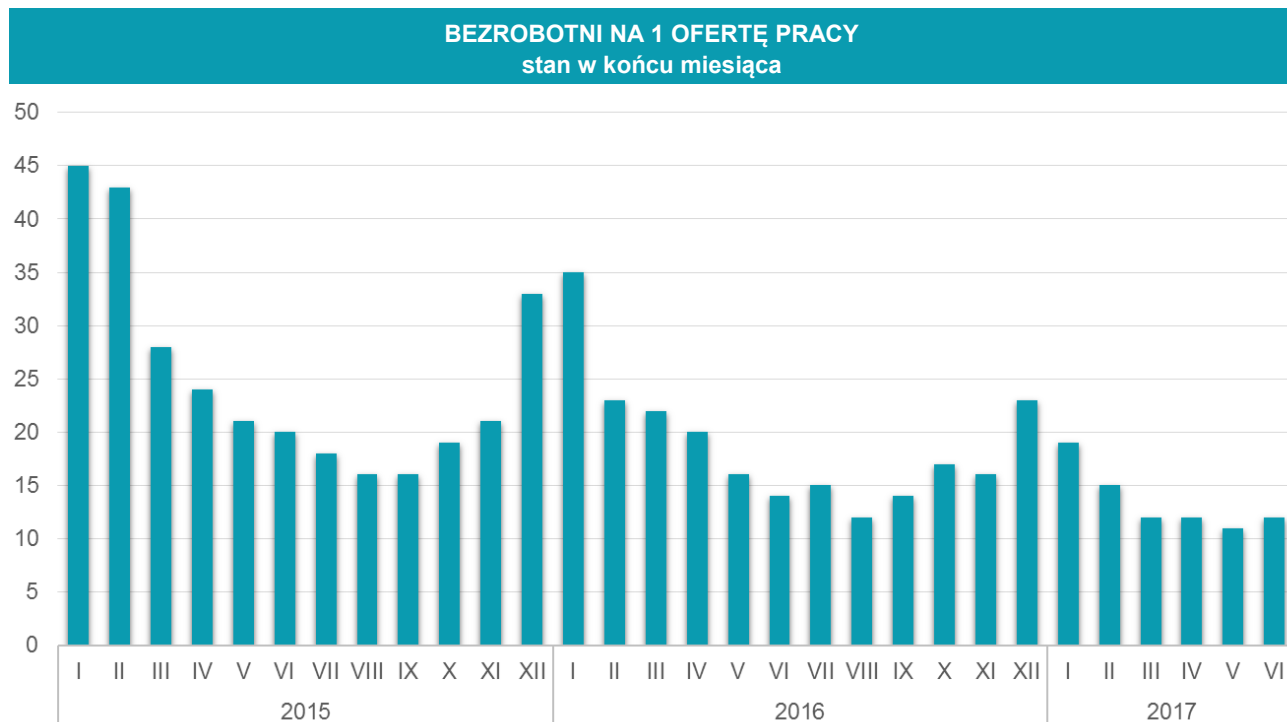
Wyszczególnienie	2016		2017	
	VI	V	VI	
	w % ogólnej liczby bezrobotnych			
Do 30 roku życia.....	22,8	21,9	21,5	
w tym do 25 roku życia .....	10,9	10,3	9,9	
Długotrwale bezrobotni <sup>a</sup> .....	58,3	57,0	57,4	
Powyżej 50 roku życia.....	31,5	32,4	32,7	
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.....	14,5	16,2	16,6	
Niepełnosprawni.....	8,0	8,3	8,4	

<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy**, w końcu czerwca 2017 r., stanowili 86,2% ogółu bezrobotnych, tj. o 0,1 p. proc. mniej niż przed rokiem. Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najbardziej liczną grupę wśród zarejestrowanych ogółem, zmniejszył się o 0,9 p. proc. w skali roku i wyniósł 57,4%. W tym samym czasie spadł również (o 1,3 p. proc., do 21,5%) udział bezrobotnych osób do 30 roku życia (w tym do 25 roku życia o 1,0 p. proc., do 9,9%). Wzrósł natomiast odsetek osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 2,1 p. proc., do 16,6%), osób powyżej 50 roku życia (o 1,2 p. proc., do 32,7%), osób niepełnosprawnych (o 0,4 p. proc., do 8,4%) oraz korzystających ze świadczeń pomocy społecznej (o 0,6 p. proc., do 1,8%). Liczba bezrobotnych w większości wydzielonych kategorii w skali roku zmniejszyła się. Spadek dotyczył m.in. osób do 30 roku życia – o 24,5% (w tym do 25 roku życia – o 27,3%), długotrwale bezrobotnych – o 21,0%, osób powyżej

50 roku życia – o 16,9%, bezrobotnych osób niepełnosprawnych – o 15,6%, a bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia – o 8,1%. Wzrost (o 22,1%) odnotowano jedynie w przypadku osób bezrobotnych korzystających ze świadczeń pomocy społecznej.

W czerwcu 2017 r. do urzędów pracy zgłoszono 10464 **oferty pracy**, tj. o 766 ofert mniej niż przed miesiącem, ale o 143 oferty więcej niż w czerwcu 2016 r. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 12 bezrobotnych (przed miesiącem 11, a przed rokiem 14).



Z danych urzędów pracy wynika, że w czerwcu br. 6 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 119 pracowników (rok wcześniej deklaracja taka dotyczyła 5 zakładów i 17 pracowników).

## WYNAGRODZENIA

W czerwcu 2017 r. **przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** wyniosło 3997,59 zł i było o 5,2% wyższe niż przed rokiem (w czerwcu 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2015 r., wynagrodzenia wzrosły o 5,3%).

Wzrost wynagrodzeń odnotowano we wszystkich obserwowanych sekcjach. Najwyższy, w porównaniu z czerwcem 2016 r., wystąpił w: działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej ( o 11,5%), pozostałej działalności usługowej (o 10,1%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 8,6%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 8,2%), przetwórstwie przemysłowym (o 7,6%), informacji i komunikacji (o 6,0%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 5,4%).



Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

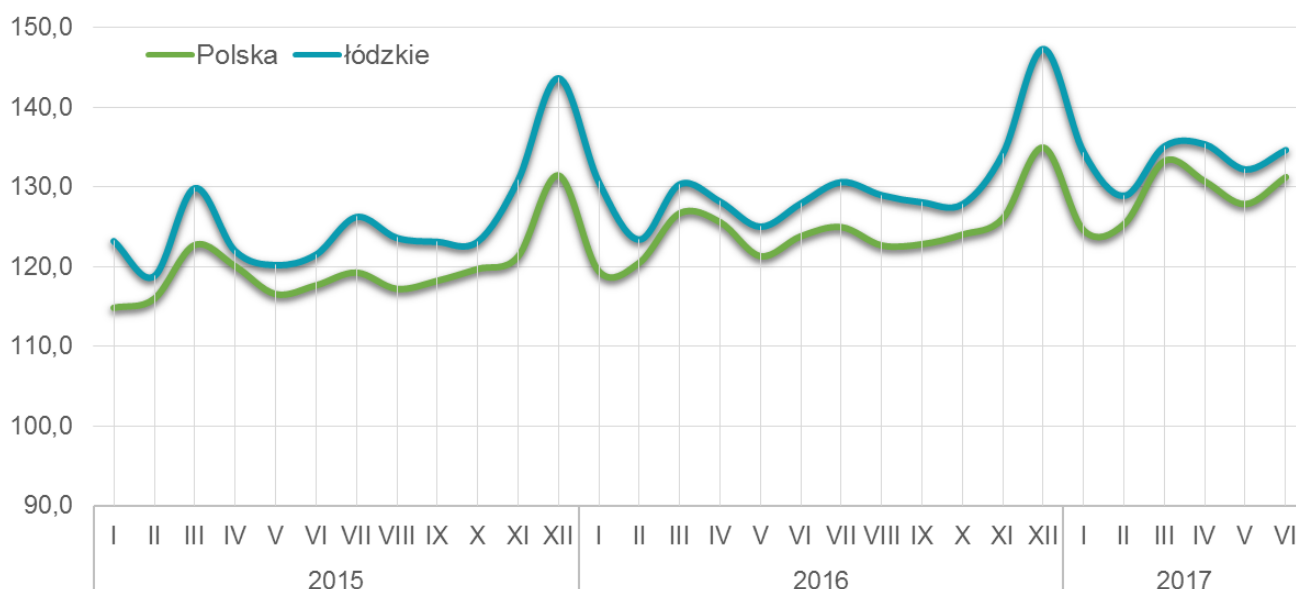
Wyszczególnienie	VI 2017		I–VI 2017	
	w zł	VI 2016 = 100	w zł	I–VI 2016 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3997,59</b>	<b>105,2</b>	<b>3979,81</b>	<b>105,0</b>
w tym: .....				
Przemysł .....	4211,79	105,0	4189,54	105,8
w tym przetwórstwo przemysłowe	3820,39	107,6	3776,01	108,0
Budownictwo .....	3814,16	103,7	3725,50	104,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>	3894,91	108,6	3976,73	105,6
Transport i gospodarka magazynowa .....	3439,96	105,4	3451,92	108,2
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2561,63	100,7	2547,52	101,5
Informacja i komunikacja.....	6237,52	106,0	6255,96	100,2
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	4080,57	101,6	3966,74	102,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>a</sup> .....	5458,23	111,5	5013,26	105,2
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2960,43	108,2	2858,00	108,2

<sup>a</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

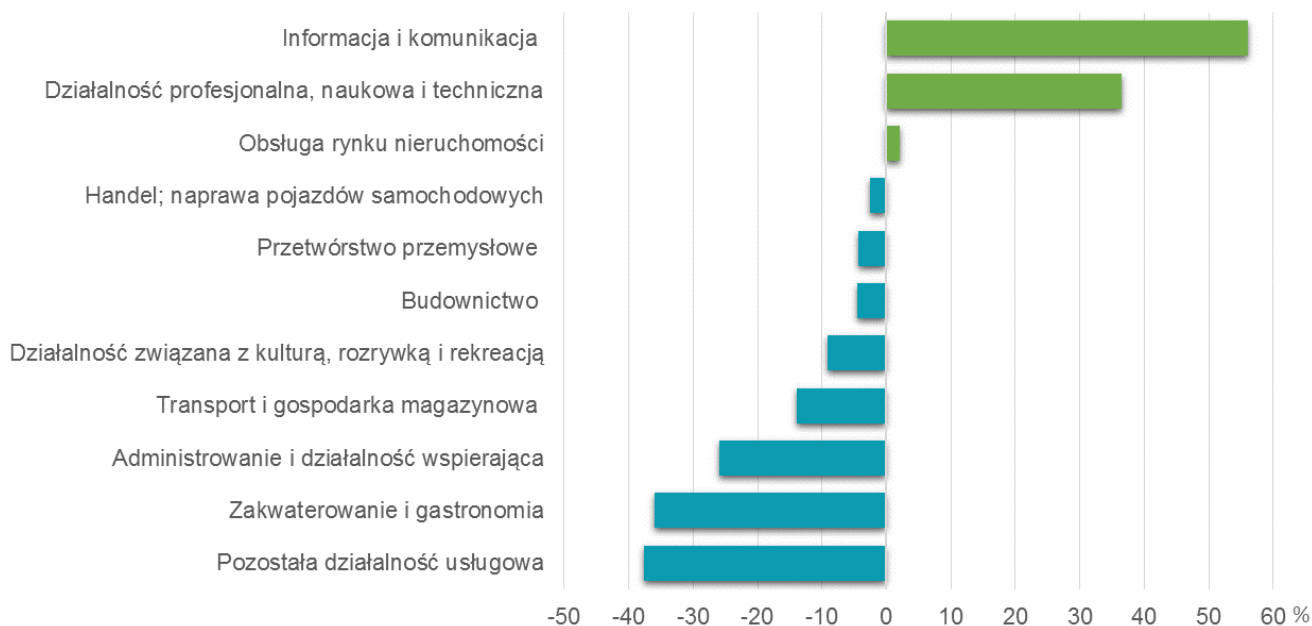
W okresie sześciu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3979,81 zł tj. o 5,0% wyższym niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,7% w analogicznym okresie ubiegłego roku).

Najwyższy wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w sekcjach: pozostała działalność usługowa (o 13,9%), administrowanie i działalność wspierająca oraz transport i gospodarka magazynowa (po 8,2%), przetwórstwo przemysłowe (o 8,0%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 5,6%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 5,2%) oraz budownictwo (o 4,2%)

#### DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2010 = 100)



**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO  
W SEKCJACH OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE  
W CZERWCU 2017 R.**



W czerwcu 2017 r. wynagrodzenia wyższe niż przeciętne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie łódzkim otrzymali zatrudnieni w informacji i komunikacji (o 56,0%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 36,5%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 2,1%). Niższe niż przeciętne wynagrodzenie brutto odnotowano m.in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 35,9%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 25,9%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 13,9%).

## CENY DETALICZNE

**Ceny** objętych badaniem artykułów żywnościowych w czerwcu 2017 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, wykazywały zróżnicowane tendencje.

Wzrost cen wszystkich badanych reprezentantów obserwowano w grupie „mleko, sery i jaja”. Cena sera dojrzewającego była wyższa o 34,8%, śmietany (o zawartości 18% tłuszczu) – o 11,9%, jaj kurzych świeżych – o 4,1%, mleka krowiego (o zawartości tłuszczu 2,0-2,5%) – o 3,6%, mleka krowiego (o zawartości tłuszczu 3,2-3,5%) – o 3,1%, a sera twarogowego półtłustego – o 3,0%.

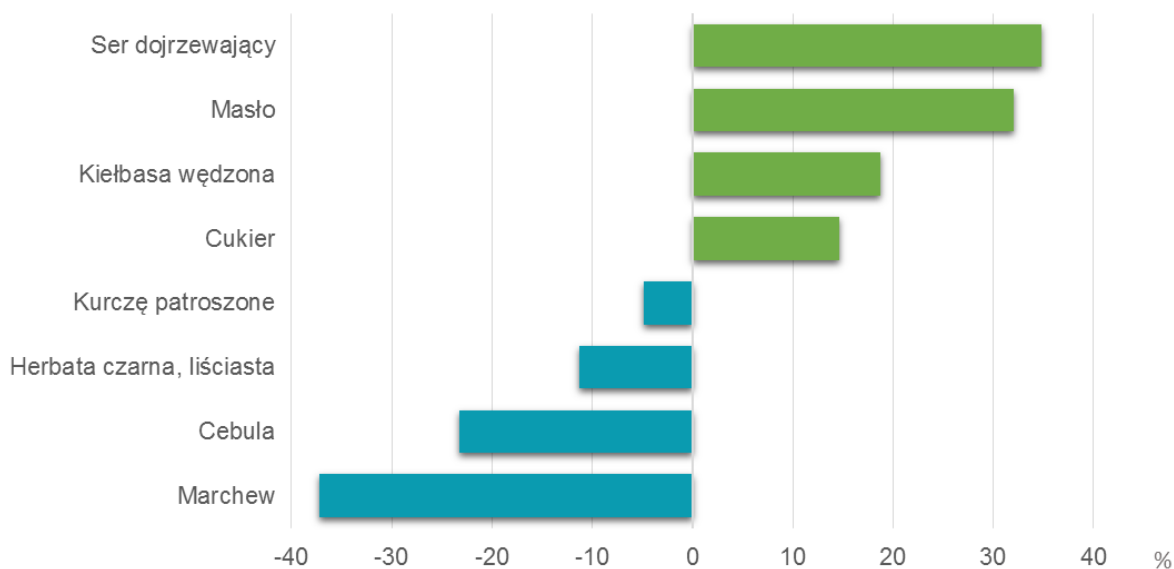
Wyższe niż przed rokiem były również ceny większości reprezentantów z grupy „mięso, wędliny”. Cena kiełbasy wędzonej wzrosła o 18,7%, szynki wieprzowej gotowanej – o 12,2%, mięsa wieprzowego bez kości (schab środkowy) – o 10,2%, mięsa wołowego z kością (rostbef) – o 2,7%, a mięsa wołowego bez kości (z udźca) – o 1,1%. Niższe niż rok wcześniej były ceny kurczęcia patroszonego – o 4,9%, kiełbasy suszonej – o 2,1% oraz filetów z morszczuka mrożonego – o 0,4%.

W grupie artykułów „pieczywo i produkty zbożowe” konsumenci płacili więcej za ryż – o 5,4%, mąkę pszenną – o 4,8% oraz kaszę jęczmienną – o 2,6%. Mniej niż przed rokiem płacono natomiast za chleb pszenno-żytni (0,5 kg) – o 3,5% oraz bułkę pszenną (50 g) – o 2,7%.

Wśród artykułów z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” cena masła świeżego (o zawartości tłuszczu ok. 82,5%) była wyższa o 32,0%, oleju rzepakowego produkcji krajowej – o 8,2%, a margaryny – o 0,7%.

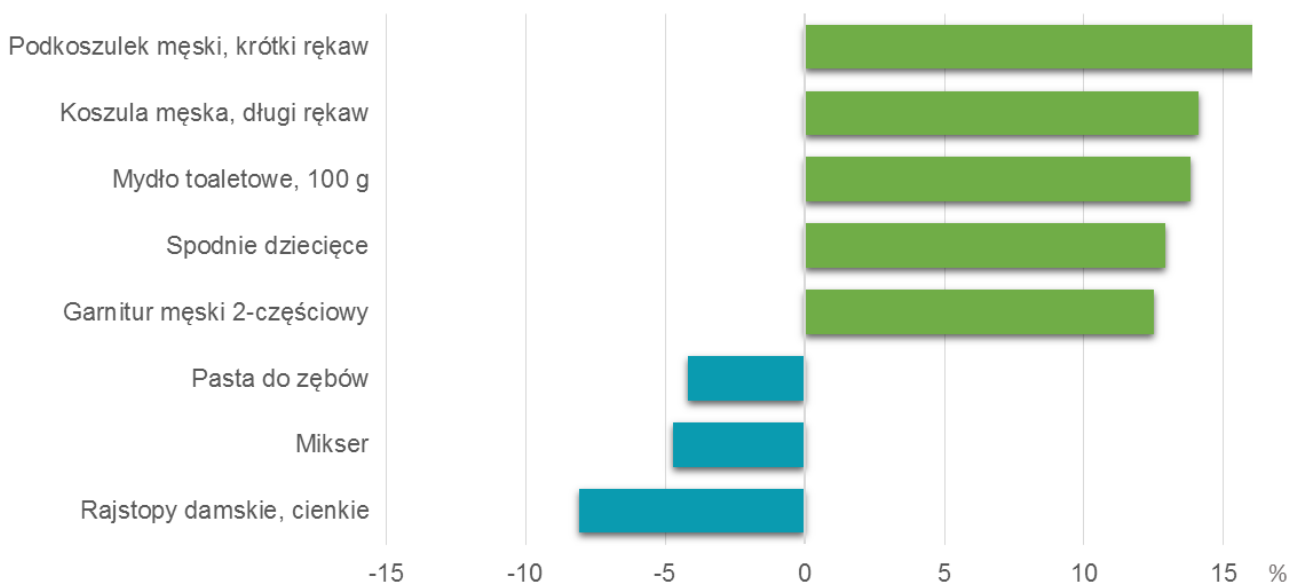
Spadek cen większości badanych reprezentantów odnotowano w grupie „owoce i warzywa”. Cena marchwi była niższa o 37,2%, cytryn – o 30,1%, cebuli – o 23,3%, a ziemniaków – o 16,9%. Wzrost cen dotyczył jabłek – o 29,6% oraz pomarańczy – o 9,6%.

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH  
WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W CZERWCU 2017 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Z pozostałych towarów żywnościowych objętych badaniem konsumenci płacili, w ujęciu rocznym, więcej m.in. za: cukier biały kryształ – o 14,6%, kawę czarną mieloną (250 g) – o 10,2% oraz czekoladę mleczną – o 0,6%. Mniej natomiast płacono za herbatę czarną, liściastą (100 g) – o 11,3% oraz sok jabłkowy (karton; 1 l) – o 0,8%.

**ZMIANY CEN DETALICZNYCH  
WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH W CZERWCU 2017 R.**  
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych związanych z użytkowaniem mieszkania więcej, w ujęciu rocznym, płacono za wywóz nieczystości segregowanych i niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – od osoby (odpowiednio o 6,7% i 4,2%), za węgiel kamienny – o 4,2% oraz za zaopatrzenie w zimną wodę z sieci wodociągowej (za 1 m<sup>3</sup>) – o 0,3%. Mniej natomiast płacono za zaopatrzenie w ciepłą wodę z sieci wodociągowej (za 1 m<sup>3</sup>) – o 2,6%.

W grupie towarów i usług w zakresie transportu, po obserwowanym kilkumiesięcznym okresie wzrostu (w porównaniu z rokiem poprzednim) cen paliw (benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej i oleju napędowego) odnotowano ich spadek (odpowiednio o 1,8% i o 0,5%). Na poziomie sprzed roku utrzymała się cena za przejazd w dniu powszednim taksówką osobową, ale o 1,6% więcej kosztował przejazd jednorazowy autobusem miejskim.

W ujęciu rocznym wzrosły ceny towarów i usług związanych z kulturą, w tym gazety (dziennika lokalnego) – o 6,4% oraz biletu wstępu do kina – o 5,7%.

Wśród pozostałych produktów nieżywnościowych wzrost cen, w porównaniu z czerwcem 2016 r., dotyczył m.in.: podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw, za który trzeba było zapłacić o 16,7% więcej, koszuli męskiej z elanobawełny, długi rękaw (wzrost o 14,1%), mydła toaletowego, 100 g (o 13,8%), spodni dziecięcych typu jeans; 6-11 lat (o 12,9%), garnituru męskiego, 2-częściowego z tkaniny z udziałem wełny (o 12,5%), kuchni mikrofalowej (o 7,1%) oraz ręcznika frotte z tkaniny bawełnianej (o 7,0%). Spadek cen dotyczył m.in.: rajstop damskich, cienkich (o 8,1%), miksera elektrycznego (o 4,7%) oraz pasty do zębów (o 4,2%).

W skali roku odnotowano również wzrost cen pozostałych objętych badaniem usług. Za wizytę u lekarza specjalisty trzeba było zapłacić o 10,6% więcej, za oczyszczenie chemiczne garnituru męskiego, 2-częściowego – o 5,4% więcej, za strzyżenie włosów męskich – o 3,3% więcej, a za naprawę obuwia męskiego (podzelowanie) za 1 parę – o 1,4% więcej.

---

## ROLNICTWO

---

Na rynku rolnym województwa łódzkiego w czerwcu 2017 r. przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta, żywca wołowego i wieprzowego oraz mleka były wyższe niż przed rokiem. Niższe były ceny ziemniaków oraz żywca drobiowego. Podobnie kształtowały się ceny na targowiskach, gdzie w ujęciu rocznym wystąpił wzrost cen większości notowanych produktów rolnych. W porównaniu z majem 2017 r. wzrosły ceny skupu pszenicy, żyta oraz żywca drobiowego i mleka krowiego. Spadły natomiast ceny ziemniaków, żywca wołowego i wieprzowego. Na targowiskach województwa łódzkiego, w porównaniu z poprzednim miesiącem, zanotowano wzrost cen zbóż, natomiast spadek cen ziemniaków jadalnych oraz żywca wieprzowego.

W czerwcu 2017 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa łódzkiego ukształtowała się na poziomie 17,6°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 1,6°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 30,9°C, a minimalna 5,2°C. Odnotowano od 9 do 11 dni z temperaturą wyższą niż 25°C. Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 84,5 mm i stanowiła 119% normy z wielolecia<sup>1</sup>. Liczba dni z opadami wyniosła od 12 do 13.

---

<sup>1</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnią arytmetyczną przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych IMiGW w Łodzi, Sulejowie i Wieluni

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2016 – VI 2017		VI 2017		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VI 2016 = 100	V 2017 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup>	207,3	85,7	5,4	31,3	95,0
w tym:					
pszenica.....	132,3	87,8	3,3	27,7	88,0
żyto .....	41,0	91,4	0,6	32,8	90,9

a W okresie I-VI 2017 bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W czerwcu 2017 r. skup zbóż podstawowych był niższy niż przed miesiącem (o 5,0%) – łącznie wyniósł 5,4 tys. ton, w tym skup pszenicy zmalał o 12,0%, a żyta o 9,1%. W porównaniu z czerwcem ubiegłego roku rozmiary skupu zbóż podstawowych zmniejszyły się o 68,7%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2017		VI 2017		
	w tys. t	I–VI 2016 = 100	w tys. t	VI 2016 = 100	V 2017 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	151,9	98,1	24,7	103,4	90,1
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	17,4	116,2	3,3	132,3	103,4
trzoda chlewna.....	82,2	119,9	13,2	117,2	95,5
drób.....	52,2	73,3	8,2	81,1	78,9
Mleko <sup>c</sup> .....	418756	103,3	70955	106,4	96,1

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. c W tysiącach litrów.

W omawianym miesiącu w województwie łódzkim skupiono 24,7 tys. ton żywca rzeźnego tj. o 9,9% mniej niż przed miesiącem, ale o 3,4% więcej w ujęciu rocznym. W porównaniu z poprzednim miesiącem żywca drobiowego skupiono o 21,1% mniej, a wieprzowego o 4,5% mniej. Więcej natomiast (o 3,4%) skupiono żywca wołowego. W skali roku wielkość skupu bydła wzrosła o 32,3%, a trzody chlewnej o 17,2%. Spadła natomiast wielkość skupu drobiu (o 18,9%). Mleka skupiono o 3,9% mniej niż miesiąc wcześniej, ale o 6,4% więcej w ujęciu rocznym.

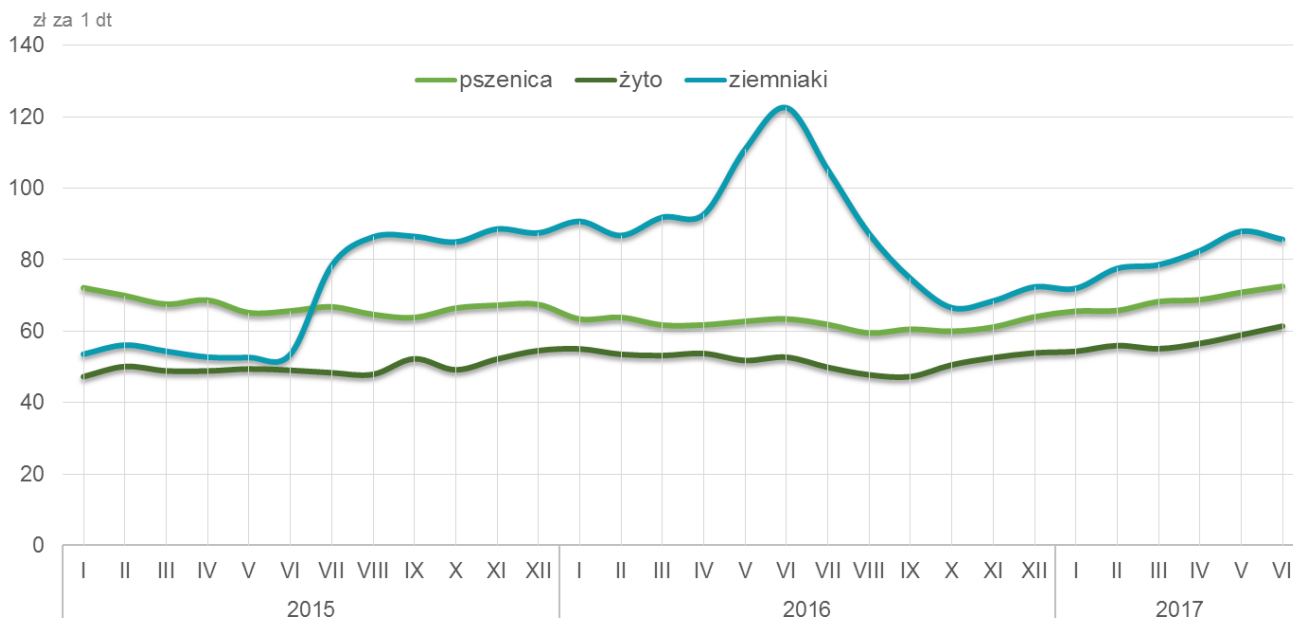
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VI 2017			I–VI 2017		VI 2017			I–VI 2017	
	zł	VI 2016 = 100	V 2017 = 100	zł	I – VI 2016 = 100	zł	VI 2016 = 100	V 2017 = 100	zł	I–VI 2016 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:	69,36	112,5	101,4	65,98	107,0	.	x	x	.	x
pszenica.....	72,47	114,4	102,4	67,86	107,2	80,44	109,2	101,4	77,32	103,8
żyto .....	61,50	116,4	104,2	56,71	106,0	62,72	104,4	102,1	58,50	101,2
Ziemiaki <sup>b</sup> za 1 dt .....	48,71	65,4	72,1	48,72	85,5	85,81	70,0	97,5	80,81	81,3
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	6,20	105,3	99,1	6,14	108,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,27	109,1	98,7	5,03	117,1	5,10	120,0	99,0	4,69	118,4
drób.....	3,65	99,7	112,5	3,44	98,8	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodarskie za 1 szt.:										
krowa dojna.....	.	x	x	.	x	.	x	x	.	x
jałówka 1-rocza.....	.	x	x	.	x	.	x	x	.	x
prosię na chów.....	.	x	x	.	x	175,00	129,1	104,5	164,70	124,2
Mleko za 1 hl.....	122,01	135,3	101,2	121,59		.	x	x	.	x

a W skupie bez ziarna siewnego. b Na targowiskach — jadalne.

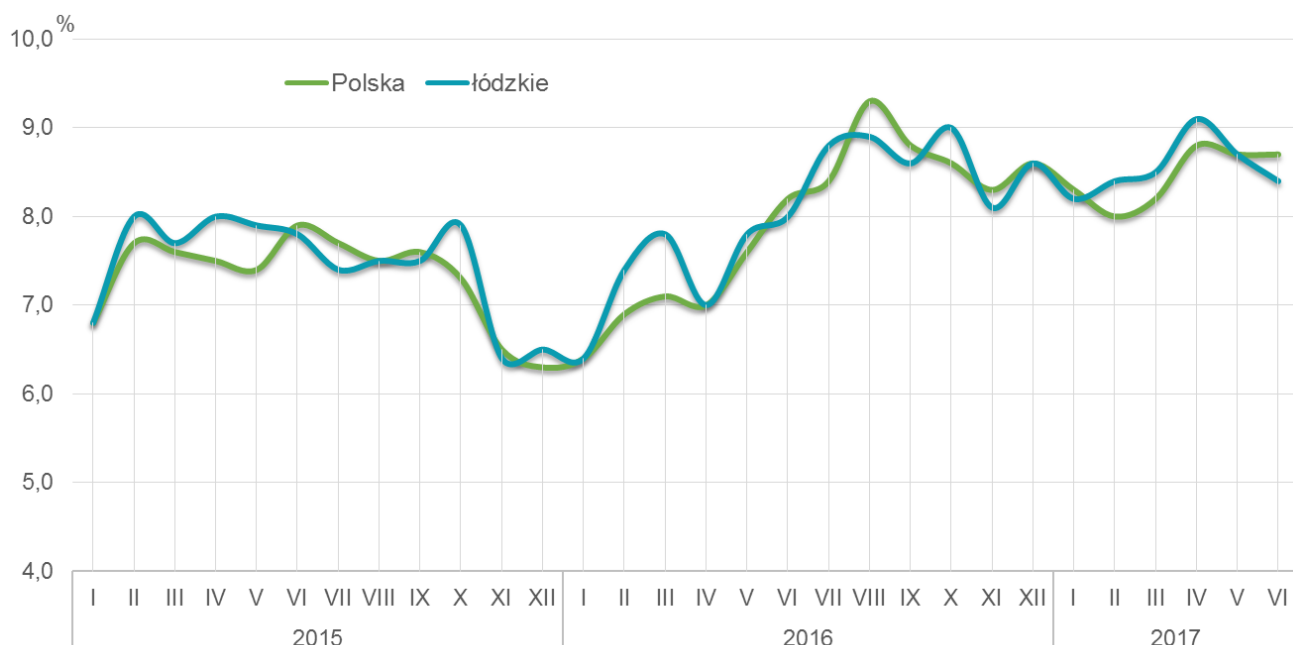
W czerwcu 2017 r. producenci z województwa łódzkiego uzyskali wyższe niż przed miesiącem ceny skupu żyta (o 4,2%) oraz pszenicy (o 2,4%). W obrocie targowiskowym cena żyta wzrosła o 2,1%, a pszenicy o 1,4%. W skali roku średnia cena pszenicy w skupie była wyższa o 14,4%, a na targowiskach o 9,2%. Na wyższym poziomie kształtowała się również średnia cena żyta, która w skupie wzrosła o 16,4%, a w obrocie targowiskowym o 4,4%.

### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W omawianym miesiącu na targowiskach województwa łódzkiego za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono średnio 85,81 zł, co oznacza spadek cen w skali miesiąca o 2,5%, a w skali roku o 30,0%.

### RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



W czerwcu br. w skali miesiąca odnotowano spadek cen żywca wieprzowego zarówno w skupie, jak i na targowiskach. W skupie za 1 kg płacono 5,27 zł (o 1,3% mniej), a na targowiskach 5,10 zł

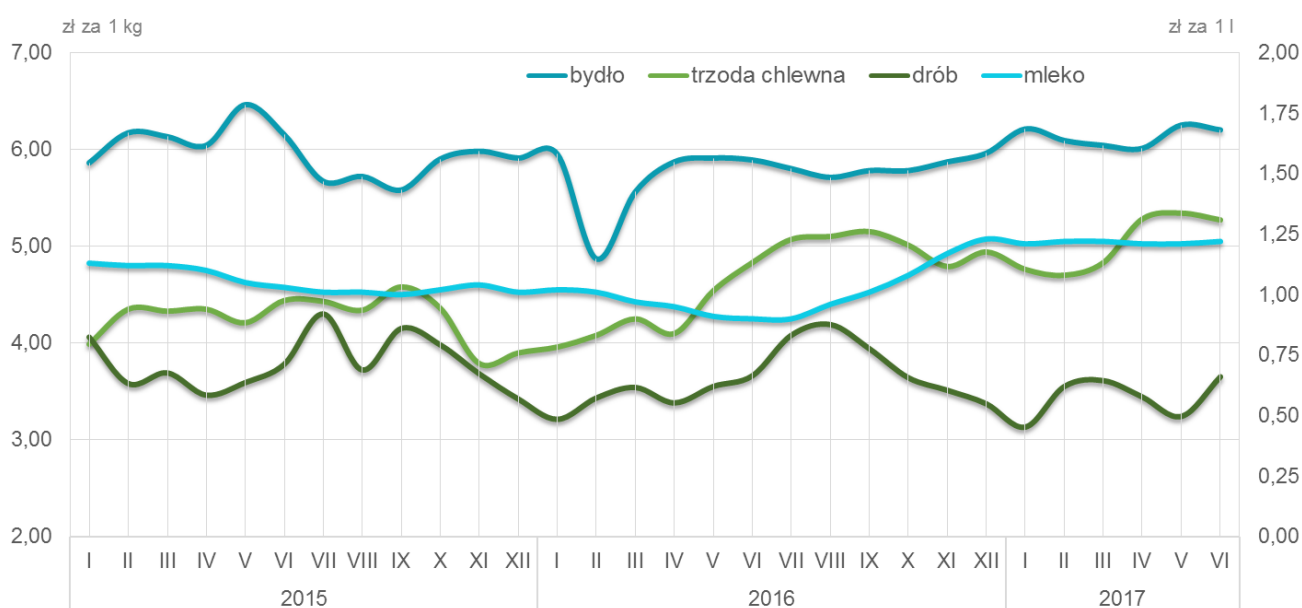
(o 1,0% mniej). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były wyższe - w skupie o 9,1%, a w obrocie targowiskowym o 20,0%.

W wyniku spadku cen skupu żywca wieprzowego rentowność jego produkcji, w porównaniu z poprzednim miesiącem, spadła. Cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 8,4 kg żyta na targowiskach, wobec 8,7 kg przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik ten wynosił 8,0). Średnia cena notowana na targowiskach za prosię do dalszego chowu osiągnęła poziom 175,00 zł/szt., co oznacza jej wzrost w skali miesiąca o 4,5% , a w ujęciu rocznym o 29,1%.

W czerwcu 2017 r. za 1 kg drobiu rzeźnego producenci z województwa łódzkiego otrzymywali przeciętnie 3,65 zł, tj. o 12,5% więcej niż przed miesiącem, ale o 0,3% mniej niż przed rokiem.

Średnia cena skupu mleka w analizowanym miesiącu kształtowała się na poziomie 122,01 zł/hl i była wyższa zarówno od ceny notowanej miesiąc wcześniej (o 1,2%), jak i rok wcześniej (o 35,3%).

## PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca wołowego w czerwcu 2017 r. wyniosła 6,20 zł, tj. o 0,9% mniej niż przed miesiącem, ale o 5,3% więcej w odniesieniu do czerwca 2016 r.

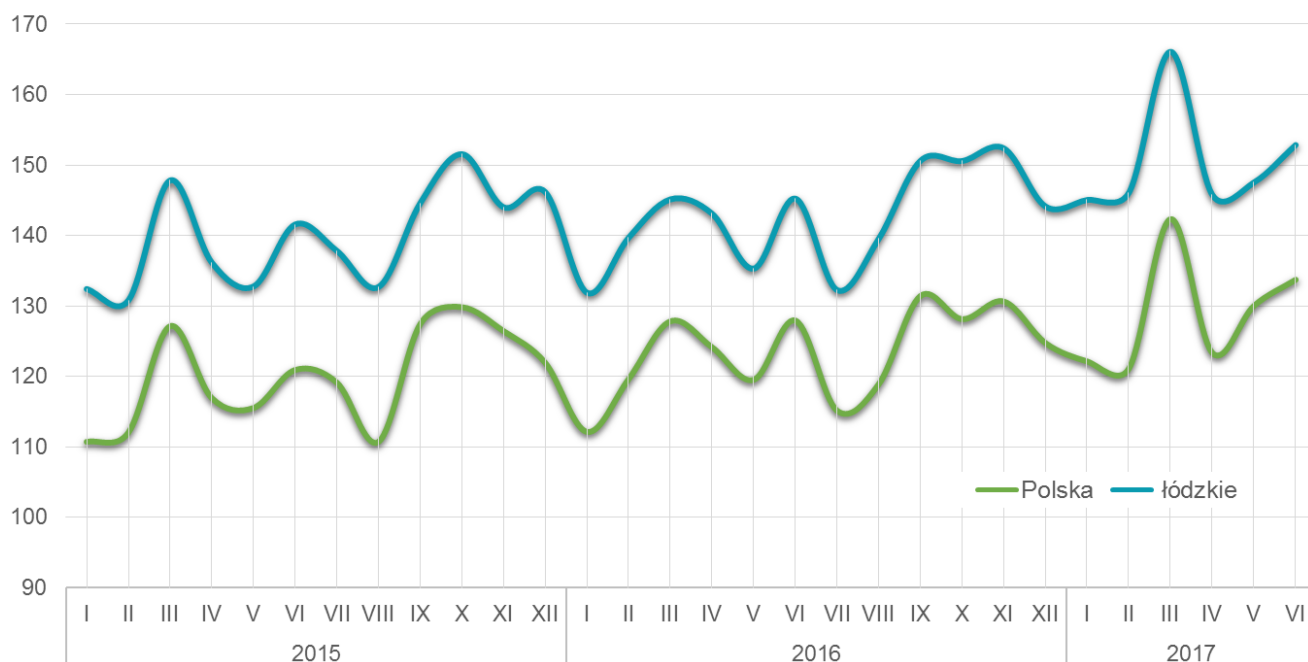
## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

**Produkcja sprzedana przemysłu** w czerwcu 2017 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 6459,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,4% wyższa niż w czerwcu 2016 r., a w stosunku do maja 2017 r. odnotowano jej wzrost o 0,8%.

Produkcja sprzedana przetwórstwa przemysłowego, stanowiąca 85,4% produkcji przemysłowej, w porównaniu z czerwcem 2016 r. zwiększyła się o 2,5%, a w stosunku do maja 2017 r. osiągnęła poziom o 1,0% wyższy.

W czerwcu 2017 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, największy wzrost wartości produkcji sprzedanej odnotowano m.in. w produkcji: komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 32,6%), produkcji skór i wyrobów skórzanych (o 18,9%), produkcji maszyn i urządzeń (o 12,2%), produkcji metali (o 7,9%) oraz produkcji wyrobów z metali (o 6,6%). Najgłębszy spadek natomiast odnotowano m.in. w produkcji: napojów (o 16,2%), produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 10,8%) oraz produkcji wyrobów farmaceutycznych (o 6,4%).

#### DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU (przeciętna miesięczna 2010 = 100; (ceny stałe))



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 37,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,2% wyższa niż przed rokiem, przy wyższym o 2,2% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 5,0%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>102,4</b>	<b>106,5</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	102,5	106,6	82,5
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	100,7	105,2	22,5
wyrobów tekstylnych.....	99,7	98,3	3,4
odzieży.....	101,8	105,8	2,9
papieru i wyrobów z papieru.....	101,5	106,0	2,7
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	103,5	105,5	8,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych ...	97,9	102,6	5,6
wyrobów z metali.....	106,6	104,9	4,7
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep.....	98,8	107,7	3,2



W okresie styczeń-czerwiec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 38637,2 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,5% wyższa niż w analogicznym okresie 2016 r., przy czym w przetwórstwie przemysłowym wzrosła o 6,6%. Największy wzrost wartości produkcji sprzedanej odnotowano w produkcji: komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 53,6%), skór i wyrobów skórzanych (o 28,4%), maszyn i urządzeń (o 15,7%), mebli (o 13,2%), urządzeń elektrycznych (o 10,5%) oraz pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 7,7%). Spadek wystąpił m. in. w produkcji: pozostałego sprzętu transportowego (o 13,0%), napojów (o 7,1%) oraz poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 5,9%).

Wydajność pracy w okresie sześciu miesięcy br. wyniosła (w cenach bieżących) 222,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 4,5% wyższa niż rok wcześniej, przy przeciętnym zatrudnieniu wyższym o 1,9% i wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 5,8%.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w czerwcu 2017 r. osiągnęła wartość 618,3 mln zł i była o 3,1% niższa w stosunku do czerwca 2016 r. i o 4,2% niższa w porównaniu z poprzednim miesiącem.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. ukształtowała się na poziomie 35,3 tys. zł, tj. o 2,0% niższym niż przed rokiem, przy niższym o 1,1% poziomie zatrudnienia i przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 3,7%.

W okresie styczeń-czerwiec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 3116,4 mln zł i była nieznacznie (o 0,1%) wyższa niż przed rokiem. Wydajność pracy w tym okresie ukształtowała się na poziomie 180,0 tys. zł, tj. o 3,0% wyższym niż przed rokiem, przy niższym o 2,9% poziomie zatrudnienia i przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 4,2%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w czerwcu 2017 r. ukształtowała się na poziomie 244,7 mln zł i stanowiła 39,6% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 58,4%). W odniesieniu do czerwca 2016 r. produkcja budowlano-montażowa była niższa o 34,2%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem odnotowano jej spadek o 2,0%.

W stosunku do czerwca 2016 r. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowały podmioty zajmujące się wznoszeniem budynków (o 52,7%) oraz wykonujące głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 32,3%). Wzrost natomiast dotyczył jednostek, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 6,5%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	VI 2017	I–VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>65,8</b>	<b>77,5</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków .....	47,3	66,7	42,1
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej .....	106,5	98,6	27,1
Roboty budowlane specjalistyczne .....	67,7	80,1	30,8

W okresie styczeń-czerwiec 2017 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 1307,2 mln zł, tj. o 22,5% niższym niż przed rokiem. Spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. Wśród podmiotów specjalizujących się w budowie budynków – o 33,3%, wykonujących roboty budowlane specjalistyczne – o 19,9%, a wśród przedsiębiorstw, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 1,4%.

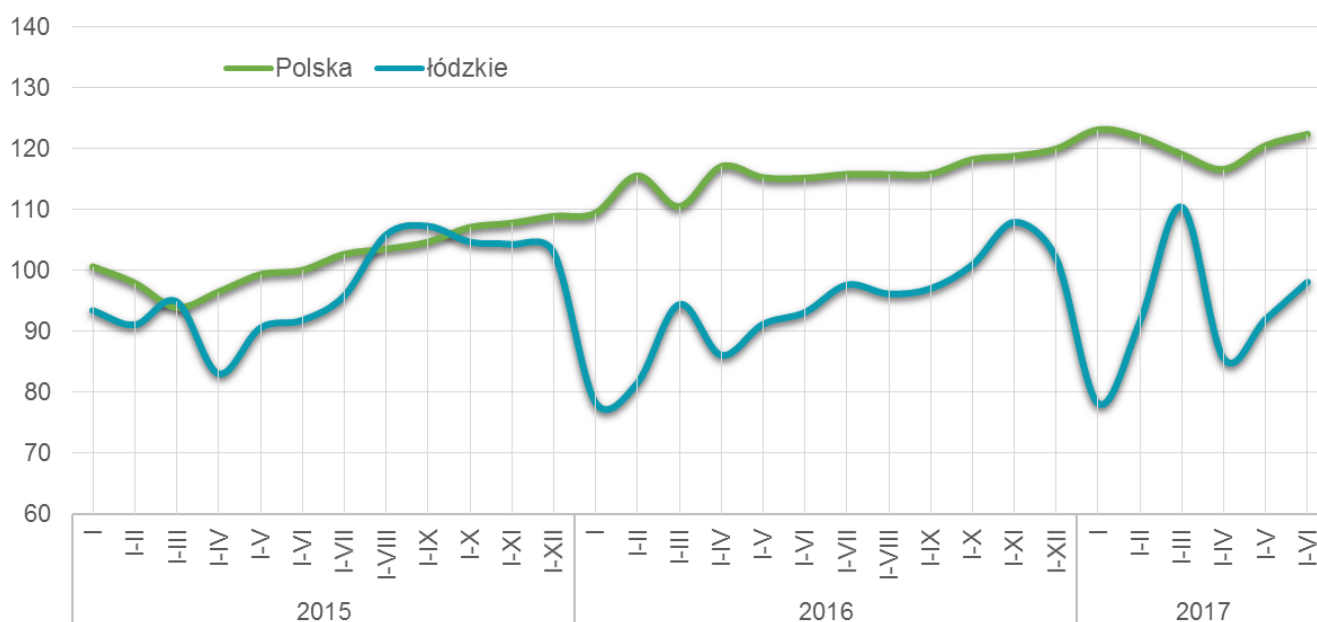
W czerwcu 2017 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2016 r., liczba rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych wzrosła – o ponad połowę, oddanych mieszkań – o 29,4%, a mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym – o 20,8%.

Według wstępnych danych<sup>2</sup> w czerwcu 2017 r. **przekazano do użytkowania** 611 mieszkań, tj. o 139 więcej niż przed rokiem. W porównaniu z czerwcem 2016 r. wzrost liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 232 oddane mieszkania wobec 84 rok wcześniej (prawie trzykrotnie więcej). Spadek natomiast wystąpił w budownictwie indywidualnym – 379 mieszkań wobec 388 przed rokiem (o 2,3% mniej).

W analizowanym miesiącu wśród ogółu mieszkań oddanych do użytkowania ponad połowę (62,0%) stanowiły lokale przekazane przez inwestorów indywidualnych (przed rokiem 82,2%). Udział mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem ukształtował się na poziomie pozostałych 38,0% (rok wcześniej 17,8%). Zakończone inwestycje mieszkaniowe w województwie łódzkim w czerwcu 2017 r. stanowiły 4,3% ogółu tego typu inwestycji w kraju.

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



W okresie styczeń-czerwiec oddano do użytkowania 3220 mieszkań, tj. o 5,3% więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Wzrost liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 53,0%) oraz spółdzielczym (o 3,7%), spadek natomiast dotyczył budownictwa indywidualnego (o 1,5%).

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Łodzi (1055), w powiecie zgierskim (323), pabianickim (211), bełchatowskim (155) oraz łódzkim wschodnim (146), natomiast najmniej w powiecie łęczyckim (21), w Skierniewicach (34), w powiecie brzezińskim (41), skierniewickim (43) oraz łaskim (50).

<sup>2</sup> Dane meldunkowe mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-czerwiec 2017 r. kształtowała się następująco:

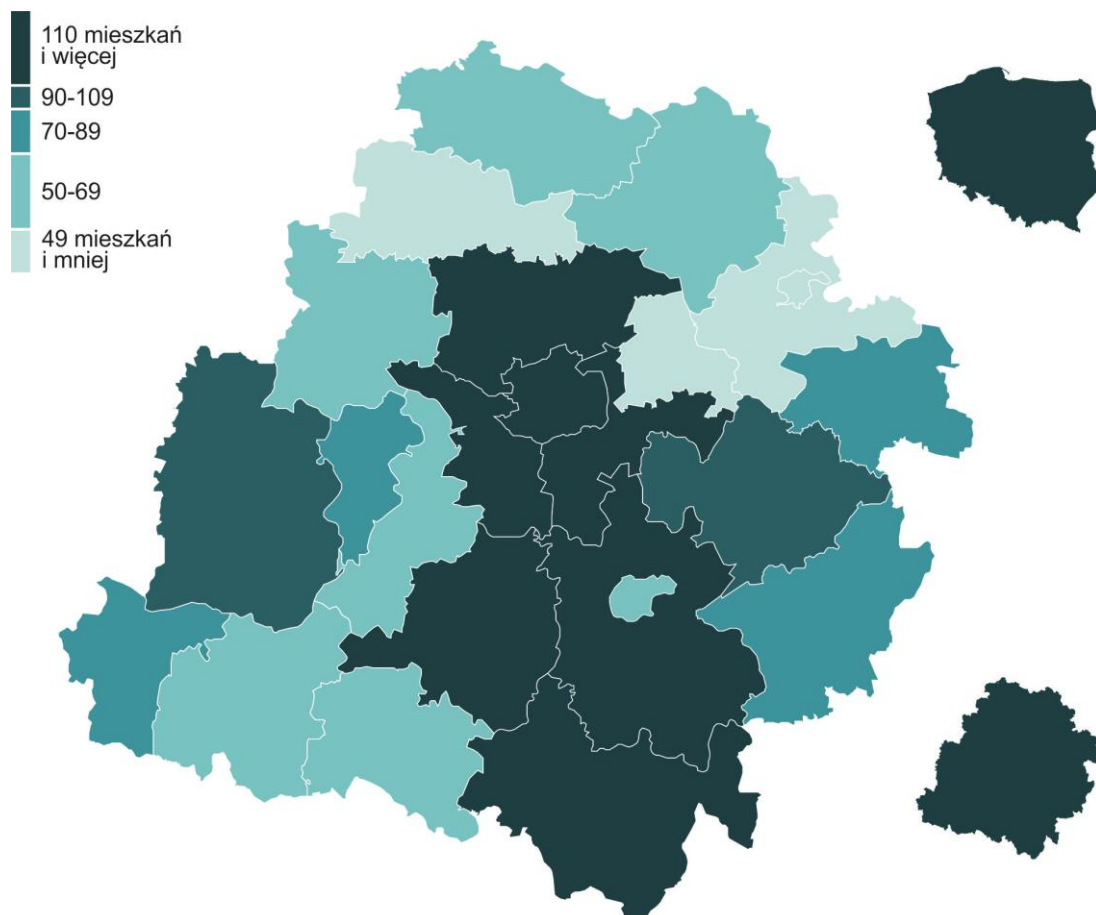
Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3220</b>	<b>100,0</b>	<b>105,3</b>	<b>120,1</b>
Indywidualne .....	2404	74,6	98,5	138,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	788	24,5	153,0	65,4
Spółdzielcze.....	28	0,9	103,7	63,1

**Przeciętna powierzchnia mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń-czerwiec 2017 r. wyniosła 120,1 m<sup>2</sup> i była o 1,8 m<sup>2</sup> większa niż przed rokiem. Największe przeciętne mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni (138,7 m<sup>2</sup> wobec 133,5 m<sup>2</sup> w roku poprzednim).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiecie sieradzkim (158,9 m<sup>2</sup>), wieluńskim (156,2 m<sup>2</sup>), w Skierniewicach (154,3 m<sup>2</sup>), w powiecie łódzkim wschodnim (154,2 m<sup>2</sup>) oraz pabianickim (153,3 m<sup>2</sup>). Najmniejsze przeciętne mieszkania wybudowano w: Łodzi (80,8 m<sup>2</sup>), powiecie rawskim (107,3 m<sup>2</sup>), radomszczańskim (121,4 m<sup>2</sup>), w Piotrkowie Trybunalskim (122,1 m<sup>2</sup>) oraz w powiecie piotrkowskim (127,7 m<sup>2</sup>).

#### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-CZERWIEC 2017 R.

(dane wstępne)



W czerwcu 2017 r. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 1704 tj. o 20,8% więcej niż przed rokiem. Dotyczyły one mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem – 67,1% ogółu (przed rokiem – 46,9%) oraz mieszkań inwestorów indywidualnych – 32,9% (w roku ubiegłym – 52,0%).

W okresie sześciu miesięcy 2017 r. wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, na budowę 6112 mieszkań (wobec 4585 przed rokiem), wśród których 54,5% należało do inwestorów indywidualnych (63,7% rok wcześniej), a 43,1% do deweloperów (35,9% w analogicznym okresie 2016 r.).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w **okresie styczeń-czerwiec 2017 r.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-VI 2016 = 100
<b>O g ó ł e m.....</b>	<b>6112</b>	<b>100,0</b>	<b>133,3</b>	<b>4812</b>	<b>100,0</b>	<b>132,8</b>
Indywidualne .....	3331	54,5	114,0	3128	65,0	112,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2635	43,1	159,9	1604	33,3	194,7
Spółdzielcze .....	-	-	x	65	1,4	x
Komunalne.....	146	2,4	10 razy	-	-	x
Spółeczne czynszowe .....	-	-	x	15	0,3	x

W czerwcu 2017 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2016 r., liczba **rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych** wzrosła o 59,2% do poziomu 1146. Inwestycje rozpoczęte przez inwestorów indywidualnych stanowiły 57,3% ogółu (przed rokiem – 75,6%), a przez deweloperów 40,5% (rok wcześniej – 23,3%).

W okresie styczeń-czerwiec 2017 r. rozpoczęto 4812 inwestycji mieszkaniowych (o 32,8% więcej niż w analogicznym okresie 2016 r.). Przeważały mieszkania rozpoczęte przez inwestorów indywidualnych – 65,0% wszystkich inwestycji realizowanych na terenie województwa (w roku ubiegłym – 77,0%). Mieszkania rozpoczęte przez deweloperów stanowiły 33,3% ogółu (rok wcześniej – 22,7%).

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W czerwcu 2017 r. w ujęciu rocznym, odnotowano wzrost – o 5,0% (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (wobec wzrostu przed rokiem o 13,6%).

W porównaniu z czerwcem 2016 r. największy wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano w grupach: „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 42,6%), „włókno, odzież, obuwie” (o 19,9%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe”(o 14,4%) oraz „prasa, książki,

pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 10,9%). Spadek sprzedaży wykazały m. in. podmioty zaklasyfikowane do grupy „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 38,9%).

W stosunku do maja 2017 r. sprzedaż detaliczna wzrosła o 1,3%. Największy wzrost dotyczył grupowań: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 7,7%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 5,0%) oraz „żywność, napoje i wyroby tytoniowe”(o 4,3%), najgłębszy spadek natomiast odnotowano w grupach „meble, rtv, agd” (o 5,2%) oraz „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 1,5%).

W okresie styczeń-czerwiec 2017 r. sprzedaż detaliczna była o 8,2% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego. Największy wzrost wystąpił w grupowaniach: „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 49,1%), „włókno, odzież, obuwie” (o 14,3%), „pozostałe” (o 13,3%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe”(o 12,5%) oraz „meble, rtv, agd” (o 10,6%). Spadek zanotowały m. in. przedsiębiorstwa z grupy „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 28,2%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VI 2017	I-VI 2017	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	W odsetkach	
<b>O g ó ł e m <sup>a</sup></b> .....	<b>105,0</b>	<b>108,2</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	61,1	71,8	7,7
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	142,6	149,1	8,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	114,4	112,5	7,8
Włókno, odzież, obuwie .....	119,9	114,3	3,8
Meble, rtv, agd .....	102,2	110,6	1,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	110,9	102,0	2,8
Pozostałe <sup>b</sup> .....	110,4	113,3	7,9

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem. <sup>b</sup> Nie obejmuje sprzedaży detalicznej prowadzonej przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w czerwcu 2017 r. była o 5,9% wyższa niż przed rokiem, ale 0,6% niższa w odniesieniu do poprzedniego miesiąca. W okresie styczeń-czerwiec 2017 r. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 11,1% w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2016 r. b – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Ludność (stan w końcu okresu)	a	.	.	.	.	.	2488417	.	.	.	.	.	2485323
	b	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup>													
(w tys. osób)	a	325,8	326,3	327,4	327,8	328,0	329,1	329,5	328,0	328,5	328,7	328,6	328,3
	b	339,0	337,3	338,4	340,0	339,8	340,4						
poprzedni miesiąc=100	a	101,2	100,2	100,3	100,1	100,1	100,3	100,1	99,5	100,2	100,1	100,0	99,9
	b	103,3	99,5	100,3	100,5	99,9	100,2						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	102,8	102,9	102,9	102,9	102,6	103,6	103,4	102,1	102,2	102,2	102,1	101,9
	b	104,1	103,4	103,4	103,7	103,6	103,4						
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu)	a	114,9	116,0	112,9	107,3	103,4	99,0	96,4	94,9	92,6	91,5	90,4	91,0
w tys. osób	b	94,6	93,9	90,6	86,1	82,9	79,3						
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (stan w końcu okresu) w %	a	10,7	10,8	10,5	10,0	9,7	9,3	9,1	8,9	8,7	8,6	8,5	8,6
	b	8,8	8,7	8,4	8,0	7,8	7,4						
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	a	4834	8690	8734	8802	9093	10321	9273	10189	9141	7494	7470	6423
	b	7308	9434	12222	10878	11230	10464						
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy	a	35	23	22	20	16	14	15	12	14	17	16	23
(stan w końcu okresu)	b	19	15	12	12	11	12						
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze													
przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł)	a	3878,98	3663,85	3869,67	3805,49	3711,79	3798,52	3878,02	3829,25	3802,56	3795,78	3984,22	4374,28
	b	3988,25	3827,34	4011,91	4018,80	3925,19	3997,59						
poprzedni miesiąc=100	a	91,0	94,5	105,6	98,3	97,5	102,3	102,1	98,7	99,3	99,8	105,0	109,8
	b	91,2	96,0	104,8	100,2	97,7	101,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	106,0	103,9	100,4	105,1	104,0	105,3	103,5	104,3	104,0	103,3	102,6	102,6
	b	102,8	104,5	103,7	105,6	105,7	105,2						
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	a	.	.	99,1	.	.	99,1	.	.	99,2	.	.	100,3
	b	.	.	102,1	.	.	.	.	.	.	.	.	.

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2016 r. b – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen: (dok.) skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	100,1	96,8	97,4	99,8	101,8	100,5	96,8	94,1	104,2	98,1	101,8	107,1
	b	102,5	99,0	104,8	99,9	102,9	101,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	93,5	94,6	96,1	87,8	99,3	101,0	96,9	91,9	95,0	93,1	91,5	97,8
	b	100,2	102,5	110,3	110,4	111,6	112,5						
skupu żywca rzeźnego wołowego:													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	100,7	81,7	114,3	105,4	100,8	99,5	98,5	98,5	101,3	99,8	101,7	101,5
	b	104,2	98,0	99,1	99,5	104,1	99,1						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	101,6	78,9	90,6	97,2	91,6	95,7	102,3	99,8	103,7	97,9	98,2	100,8
	b	104,3	125,1	108,5	102,4	105,7	105,3						
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	101,7	103,0	98,2	96,5	110,8	106,3	105,5	100,6	100,9	97,4	95,5	103,1
	b	96,5	98,6	102,8	109,4	101,1	98,7						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	99,3	93,8	98,2	94,3	108,0	108,8	114,4	117,4	112,3	115,0	126,2	126,6
	b	120,1	115,0	113,6	128,8	117,5	109,1						
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	a	6,4	7,4	7,8	7,0	7,8	8,0	8,4	8,9	8,6	9,0	8,1	8,6
	b	8,2	8,4	8,5	9,1	8,7	8,4						
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	90,0	105,9	104,0	98,4	94,9	107,9	91,0	105,5	107,0	99,7	101,0	94,5
	b	100,5	100,8	113,7	87,7	101,0	100,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	99,4	106,8	98,3	104,9	102,3	103,1	95,9	105,2	103,8	99,1	105,4	98,5
	b	109,8	104,7	114,5	101,9	109,1	102,4						
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	32,7	119,3	130,7	97,1	107,8	118,3	98,1	86,5	121,5	86,4	101,3	158,0
	b	32,7	140,1	118,0	82,3	105,7	98,0						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	79,2	104,6	119,9	93,9	95,3	89,3	91,1	77,6	84,7	64,9	80,7	89,9
	b	90,1	105,8	95,5	80,9	79,4	65,8						

a ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2016 r. b – 2017 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) .....	a	492	954	1477	2174	2586	3058	3532	3959	4431	5246	6241	7065
	b	563*	1035*	1723*	2159	2609	3220						
analogiczny okres poprzedniego roku=100 .....	a	86,6	92,8	98,5	103,7	100,7	101,5	101,6	91,2	90,3	96,2*	103,7*	98,8*
	b	114,4*	108,5*	116,7*	99,3	100,9	105,3						
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100 .....	a	77,0	102,2	111,5	103,6	97,2	104,5	97,0	101,3	99,7	107,5	91,1	126,1
	b	80,5	97,5	116,1	99,9	94,3	101,3						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100 .....	a	104,2	109,8	109,1	111,0	105,2	113,6	104,8	109,6	107,3	113,3	101,9	111,4
	b	116,6	111,2	115,8	111,7	108,3	105,0						
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup>													
brutto <sup>c</sup> (w %) .....	a	.	.	7,5	.	.	6,7	.	.	6,8	.	.	7,3
	b	.	.	6,4	.	.	.						
netto <sup>d</sup> (w %) .....	a	.	.	6,2	.	.	5,7	.	.	5,8	.	.	6,1
	b	.	.	5,2	.	.	.						
Nakłady inwestycyjne <sup>be</sup> (w mln. zł; ceny bieżące) .....													
	a	.	.	2136,0	.	.	4572,9	.	.	7104,6	.	.	10461,7
	b	.	.	1563,8	.	.	.						
analogiczny okres poprzedniego roku =100 .....	a	.	.	117,9	.	.	112,9	.	.	107,6	.	.	97,8
(ceny bieżące)	b	.	.	73,2	.	.	.						
Przewozy ładunków <sup>a</sup> w tys. ton .....													
	a	828,3	638,3	712,9	768,3	797,6	868,6	778,2	801,9	881,5	861,9	864,2	846,3
	b	924,5	830,6	874,5	797,8	819,2	814,0						
Podmioty gospodarki narodowej <sup>f</sup> (stan w końcu okresu) .....													
	a	241302	241595	241882	242229	242768	241998	242191	242366	242688	243020	243103	243280
	b	242481	242252	242838	243516	244091	244578						
w tym spółki handlowe .....	a	20196	20369	20511	20666	20802	20944	21073	21207	21340	21445	21580	21771
	b	21929	22065	22217	22329	22434	22553						
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	a	3298	3307	3316	3327	3339	3359	3359	3373	3377	3369	3379	3382
	b	3407	3437	3437	3454	3460	3460						

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Dane prezentowane są narastająco. f Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.\*