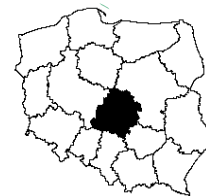




URZĄD STATYSTYCZNY W ŁODZI
ul. Suwalska 29, 93-176 Łódź



Kontakt: e-mail: sekretariatUSLDZ@stat.gov.pl
tel. 42 683 91 00
faks 42 684 48 46

Internet: <http://lodz.stat.gov.pl>

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO WE WRZEŚNIU 2016 R.

Nr 10/2016

opublikowany 28.10.2016

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w końcu września było o 2,2% wyższe niż we wrześniu 2015 r., a w okresie styczeń-wrzesień br. odnotowano wzrost o 1,3%. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 8,7% tj. o 0,2 p. proc. niższym niż przed miesiącem i o 1,6 p. proc. niższym w porównaniu z wrześniem 2015 r.
- ⇒ Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 4,0%. W okresie dziewięciu miesięcy br., w porównaniu z analogicznym okresem 2015 r., wynagrodzenia wzrosły o 3,3%.
- ⇒ We wrześniu niższe niż przed rokiem (wśród artykułów żywnościowych) były m.in. ceny pieczywa, większości produktów nabiałowych, owoców oraz warzyw, wzrosły natomiast ceny cukru, masła, kawy oraz ryb. W przypadku artykułów nieżywnościowych niższe były ceny benzyny, oleju napędowego oraz węgla kamiennego, wzrosły natomiast ceny zaopatrzenia w zimną wodę z sieci wodociągowej, a także wywozu nieczystości w budynkach wielorodzinnych.
- ⇒ Na rynku rolnym we wrześniu br. niższe niż przed rokiem były przeciętne ceny skupu zbóż (pszenicy i żyta), żywca drobiowego oraz ziemniaków. Wzrosły ceny żywca wieprzowego i wołowego, a także mleka krowiego. Podobnie kształtowały się ceny na targowiskach, gdzie w skali roku odnotowano spadek cen zbóż oraz ziemniaków jadalnych, natomiast wzrost cen żywca wieprzowego.
- ⇒ Wartość produkcji sprzedanej przemysłu we wrześniu 2016 r. była o 3,8% (w cenach stałych) wyższa niż przed rokiem, natomiast w okresie styczeń-wrzesień br., w stosunku do analogicznego okresu 2015 r., odnotowano jej spadek o 1,4%. Wartość produkcji sprzedanej budownictwa była (w cenach bieżących) o 20,0% niższa niż przed rokiem i o 13,0% niższa w odniesieniu do pierwszych dziewięciu miesięcy 2015 r. Produkcja budowlano-montażowa była niższa zarówno w stosunku do września 2015 r. - o 15,3% (w cenach bieżących), jak i w porównaniu z okresem styczeń-wrzesień 2015 r. - o 10,4%.
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania była o 12,7% niższa niż we wrześniu 2015 roku. Od początku roku przekazano o 9,6% mieszkań mniej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.
- ⇒ Wartość sprzedaży detalicznej we wrześniu 2016 r. w ujęciu rocznym była wyższa (w cenach bieżących) o 7,3%, natomiast w stosunku do notowanej w poprzednim miesiącu odnotowano jej spadek o 0,3%. Wartość sprzedaży hurtowej w jednostkach handlowych nieznacznie (o 0,1%) spadła w stosunku do września ubiegłego roku, natomiast w porównaniu z sierpniem br. była wyższa o 13,9%.

„Raport, **Koniunktura gospodarcza w województwie łódzkim we wrześniu 2016 r.**” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Łodzi: <http://lodz.stat.gov.pl> w dziale „Opracowania sygnałne” w dniu 29 września 2016 r.

SPIS TREŚCI

Strona

RYNEK PRACY.....	4
WYNAGRODZENIA	8
CENY DETALICZNE.....	10
ROLNICTWO.....	12
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO	15
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE.....	18
RYNEK WEWNĘTRZNY.....	20

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłu i budownictwa, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,.
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw niefinansowych oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja skór i wyrobów skórzanych	produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej	wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej
produkcja wyrobów farmaceutycznych	produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.) –	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x) –	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*) –	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ) –	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo łódzkie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Łodzi oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu 2016 r. wyniosło 328,5 tys. osób i było o 2,2% wyższe niż przed rokiem (we wrześniu 2015 r. kształtowało się na poziomie o 1,7% wyższym niż w tym samym miesiącu 2014 r.).

W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w sekcjach: pozostała działalność usługowa (o 10,5%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 7,8%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 6,9%), zakwaterowanie i gastronomia (o 4,3%), administrowanie i działalność wspierająca (o 3,2%) oraz przetwórstwo przemysłowe (o 2,9%). Spadek zatrudnienia wystąpił m.in. w: budownictwie (o 7,4%), informacji i komunikacji (o 5,7%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 5,6%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

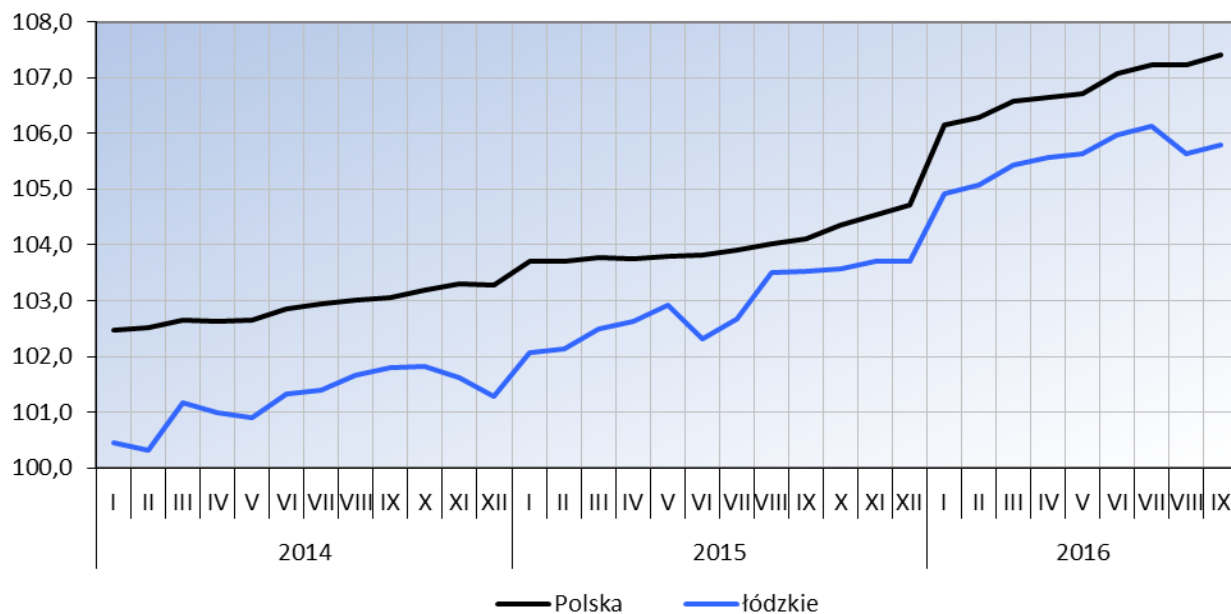
Wyszczególnienie	IX 2016		I – IX 2016	
	w tys.	IX 2015 = 100	w tys.	I – IX 2015 = 100
O g ó ł e m	328,5	102,2	326,3	101,3
w tym:				
Przemysł	170,5	102,0	170,1	100,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	144,4	102,9	143,8	101,1
Budownictwo.....	17,4	92,6	17,7	93,9
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	60,9	107,8	59,5	105,8
Transport i gospodarka magazynowa	20,3	100,9	20,2	101,2
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	4,6	104,3	4,6	87,2
Informacja i komunikacja.....	6,4	94,3	6,1	90,8
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	6,2	94,4	6,3	95,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7,9	98,8	7,8	97,6
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	27,8	103,2	27,6	110,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń-wrzesień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 326,3 tys. osób, tj. o 1,3% wyższym niż w analogicznym okresie 2015 r. (wobec wzrostu o 2,7% w tym samym okresie ubiegłego roku). Największy wzrost liczby zatrudnionych zanotowano m.in. w: administrowaniu i działalności wspierającej (o 10,5%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,8%), pozostałej działalności usługowej (o 5,7%) oraz działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 5,1%). Spadek zatrudnienia dotyczył zakwaterowania i gastronomii (o 12,8%), informacji i komunikacji (o 9,2%), budownictwa (o 6,1%), obsługi rynku nieruchomości (o 4,8%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 2,4%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



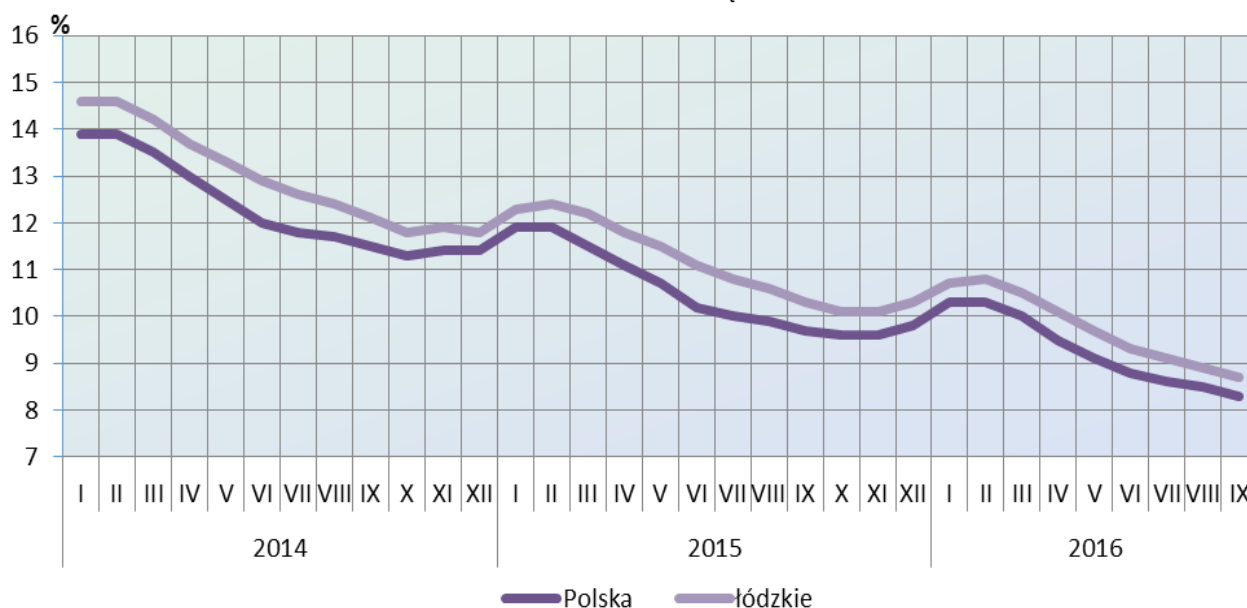
W końcu września 2016 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 92,6 tys. osób, tj. o 2,5% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 15,3% mniej w stosunku do września 2015 r. Kobiety stanowiły 51,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem odsetek ten wyniósł 50,3%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2015	2016	
		VIII	IX
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	109,3	94,9	92,6
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,8	10,5	12,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	16,3	12,0	15,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	10,3	8,9	8,7

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



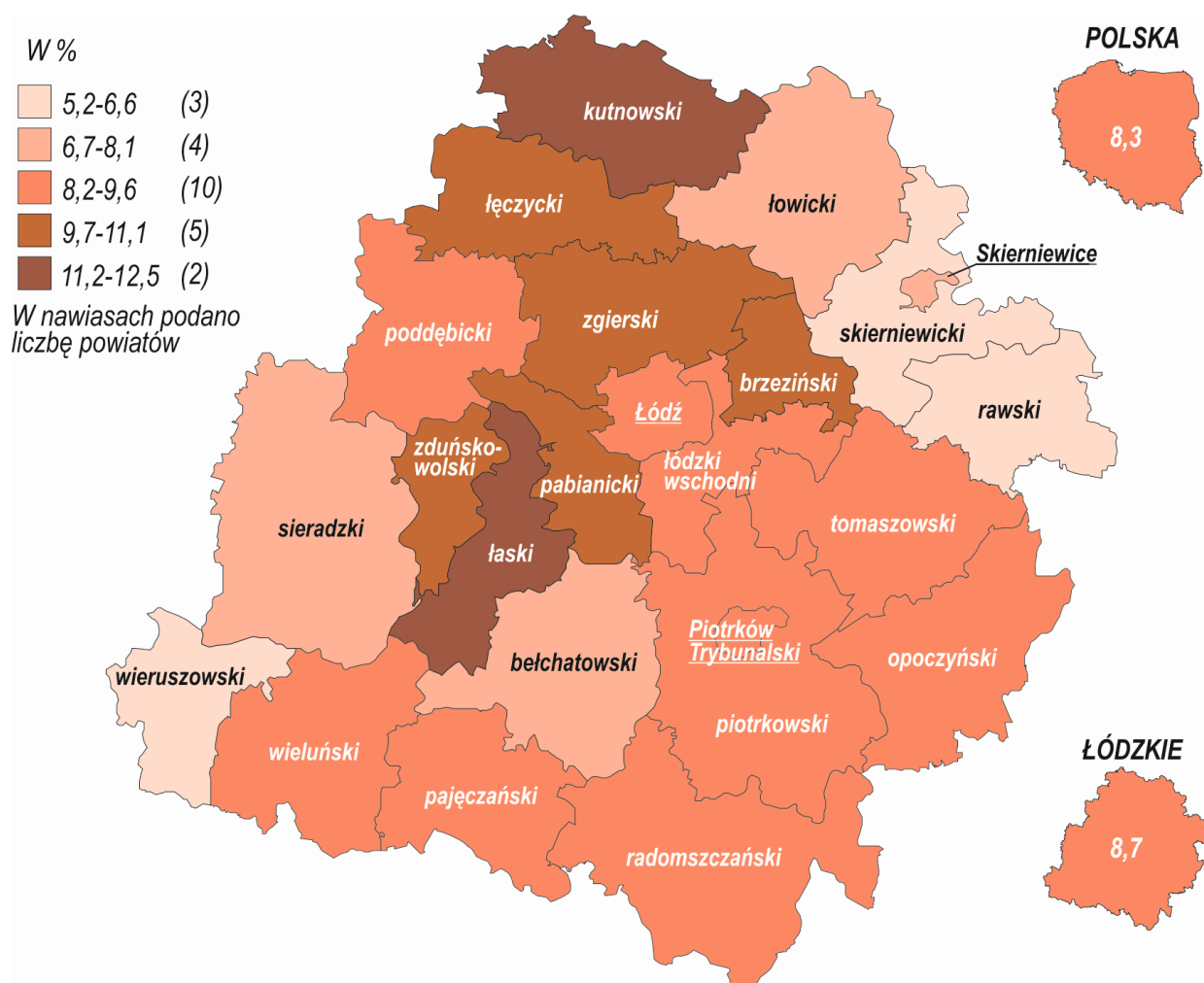
Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 8,7% i w stosunku do poprzedniego miesiąca zmalała o 0,2 p. proc., a w porównaniu z wrześniem 2015 r. - o 1,6 p. proc. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia w końcu września 2016 r. należały: kutnowski (12,5%), łaski (11,6%), zgierski (10,8%) oraz łęczycki i brzeziński (po 10,4%), a o najniższej: skierniewicki (5,2%), rawski (5,7%), wierzuszowski (5,9%) oraz bełchatowski (7,3%).

W porównaniu z wrześniem 2015 r. we wszystkich powiatach odnotowano spadek stopy bezrobocia, najgłębszy w powiatach: zduńskowolskim, sieradzkim i zgierskim (po 2,4 p. proc.), tomaszowskim (o 2,3 p. proc.), radomszczańskim (o 2,2 p. proc.) oraz pabianickim i poddębickim (po 2,1 p. proc.), a najniższy w powiatach: pajęczańskim (o 0,3 p. proc.), łowickim (o 0,8 p. proc.), skierniewickim i kutnowskim (po 1,0 p. proc.), rawskim, wieluńskim oraz w Piotrkowie Trybunalskim (po 1,1 p. proc.).

Stopę bezrobocia niższą niż w województwie łódzkim we wrześniu 2016 r. odnotowano w siedmiu województwach: wielkopolskim (5,1%), śląskim i małopolskim (po 6,7%), dolnośląskim i pomorskim (po 7,3%), mazowieckim (7,4%) oraz lubuskim (8,4%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2016 R.

Stan w końcu września



We wrześniu 2016 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 12,8 tys. osób bezrobotnych, tj. o 21,6% więcej niż przed miesiącem, ale o 7,5% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny

w liczbie nowo zarejestrowanych bezrobotnych wyniósł 77,5% i w stosunku do września 2015 r. zwiększył się o 1,7 p. proc. W ujęciu rocznym zmniejszył się zarówno udział osób dotychczas niepracujących (o 2,8 p. proc. do poziomu 16,1%), jak i absolwentów (o 1,9 p. proc. do poziomu 14,0%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła we wrześniu br. 1,2%.

We wrześniu 2016 r. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 15,1 tys. osób, tj. o 25,6% więcej niż przed miesiącem, ale o 7,5% mniej niż przed rokiem. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 8,7 tys. osób (o 1,8% więcej niż przed rokiem). Udział tej grupy osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się o 5,3 p. proc. w ujęciu rocznym (do 57,6%). Spośród bezrobotnych wykreślonych z ewidencji, w porównaniu z wrześniem 2015 r., nieznaczny wzrost odsetka dotyczył osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,3 p. proc. do 5,3%) oraz osób, które podjęły naukę (o 0,2 p. proc. do 0,3%). Największy spadek udziału odnotowano natomiast wśród osób wyrejestrowanych z powodu rozpoczęcia stażu (o 3,8 p. proc. do 6,8%) lub nie potwierdziły gotowości do pracy (o 1,1 p. proc. do 12,2%).

W końcu września 2016 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 80,6 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem ukształtował się (podobnie jak rok wcześniej) na poziomie 87,0%.

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy (stan w końcu miesiąca):

Wyszczególnienie	IX 2015	2016	
		VIII	IX
	w % ogólnej liczby bezrobotnych		
Do 30 roku życia.....	24,7	22,8	23,3
W tym do 25 roku życia.....	12,7	10,9	11,7
Długotrwale bezrobotni ^a	58,5	58,0	58,2
Powyżej 50 roku życia.....	30,8	31,3	31,4
Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia	13,4	14,8	14,9
Niepełnosprawni.....	8,2	8,0	8,2

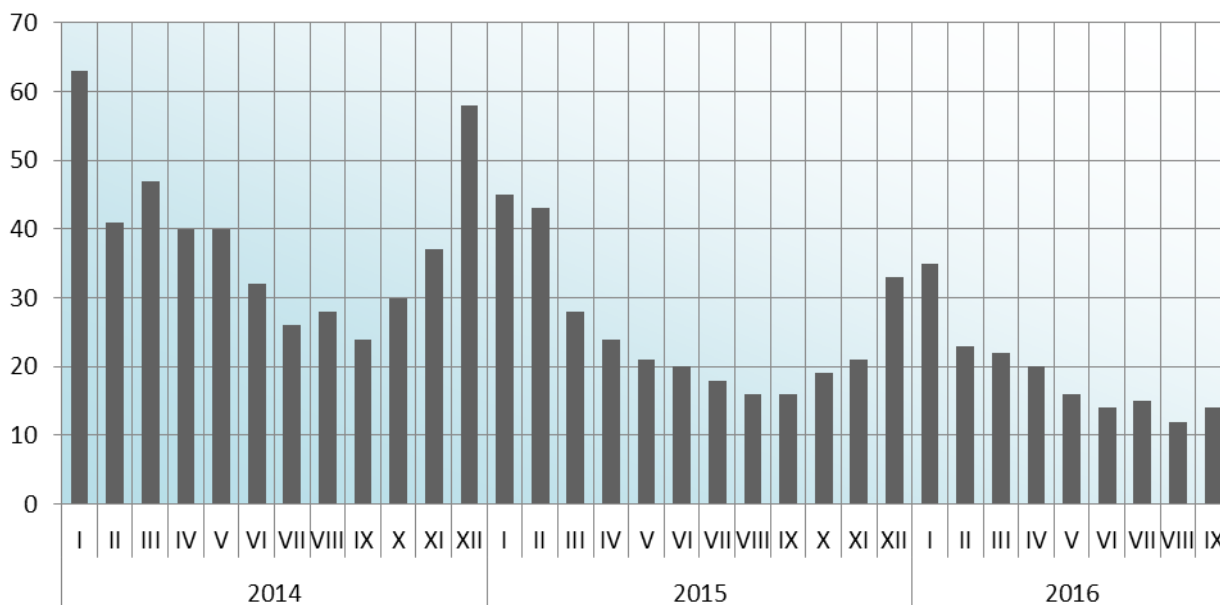
^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy**, w końcu września 2016 r., stanowili 86,5% ogółu bezrobotnych, tj. o 0,6 p. proc. mniej niż przed rokiem. Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najbardziej liczną grupę wśród zarejestrowanych ogółem, zmniejszył się o 0,3 p. proc. w skali roku i wyniósł 58,2%. W tym samym czasie spadł również (o 1,4 p. proc., do 23,3%) udział bezrobotnych osób do 30 roku życia (w tym do 25 roku życia o 1,0 p. proc., do 11,7%), a na poziomie sprzed roku utrzymał się udział osób niepełnosprawnych. Wzrósł natomiast odsetek osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,5 p. proc., do 14,9%), osób powyżej 50 roku życia (o 0,6 p. proc. do 31,4%) oraz korzystających ze świadczeń pomocy społecznej (o 0,5 p. proc., do 1,3%). Liczba bezrobotnych w większości wydzielonych kategorii w skali roku zmniejszyła się. Wśród osób do 30 roku życia - o 20,2% (w tym do 25 roku życia - o 22,4%). Liczba długotrwale bezrobotnych była niższa o 15,8%, bezrobotnych osób niepełnosprawnych o 15,4%, osób powyżej 50 roku życia o 13,7%, a posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia o 5,4%. Wzrost (o 38,5%) dotyczył osób bezrobotnych korzystających ze świadczeń

pomocy społecznej oraz (o 16,4%) osób posiadających co najmniej jedno dziecko niepełnosprawne do 18 roku życia.

We wrześniu 2016 r. do urzędów pracy zgłoszono 9141 **ofert pracy**, tj. o 1048 ofert mniej niż przed miesiącem, ale o 251 ofert więcej niż we wrześniu 2015 r. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 14 bezrobotnych (przed miesiącem 12, a przed rokiem 16).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że we wrześniu br. 6 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 214 pracowników (rok wcześniej deklaracja taka dotyczyła 6 zakładów i 48 pracowników).

WYNAGRODZENIA

We wrześniu 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3802,56 zł i było o 4,0% wyższe niż przed rokiem (we wrześniu 2015 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2014 r., wynagrodzenia wzrosły o 3,7%).

Wzrost wynagrodzeń odnotowano we wszystkich sekcjach. Najwyższy, w porównaniu z wrześniem 2015 r., wystąpił w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 20,1%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 10,5%), obsłudze rynku nieruchomości (o 7,9%), transporcie i gospodarce magazynowej oraz pozostałej działalności usługowej (po 6,0%), działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 5,5%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,4%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2016		I-IX 2016	
	w zł	IX 2015 = 100	w zł	I-IX 2015 = 100
O g ó ł e m	3802,56	104,0	3801,21	103,3
w tym:				
Przemysł	4022,15	103,5	3982,77	102,3
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	3553,17	105,3	3510,14	103,8
Budownictwo	3632,35	103,1	3595,69	104,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3636,54	105,4	3745,89	104,1
Transport i gospodarka magazynowa	3461,61	106,0	3312,25	104,6
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2655,84	120,1	2533,83	112,7
Informacja i komunikacja.....	5662,71	103,5	6193,55	106,9
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4033,22	107,9	3917,18	105,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4694,01	110,5	4766,29	107,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2663,13	103,5	2685,53	107,9

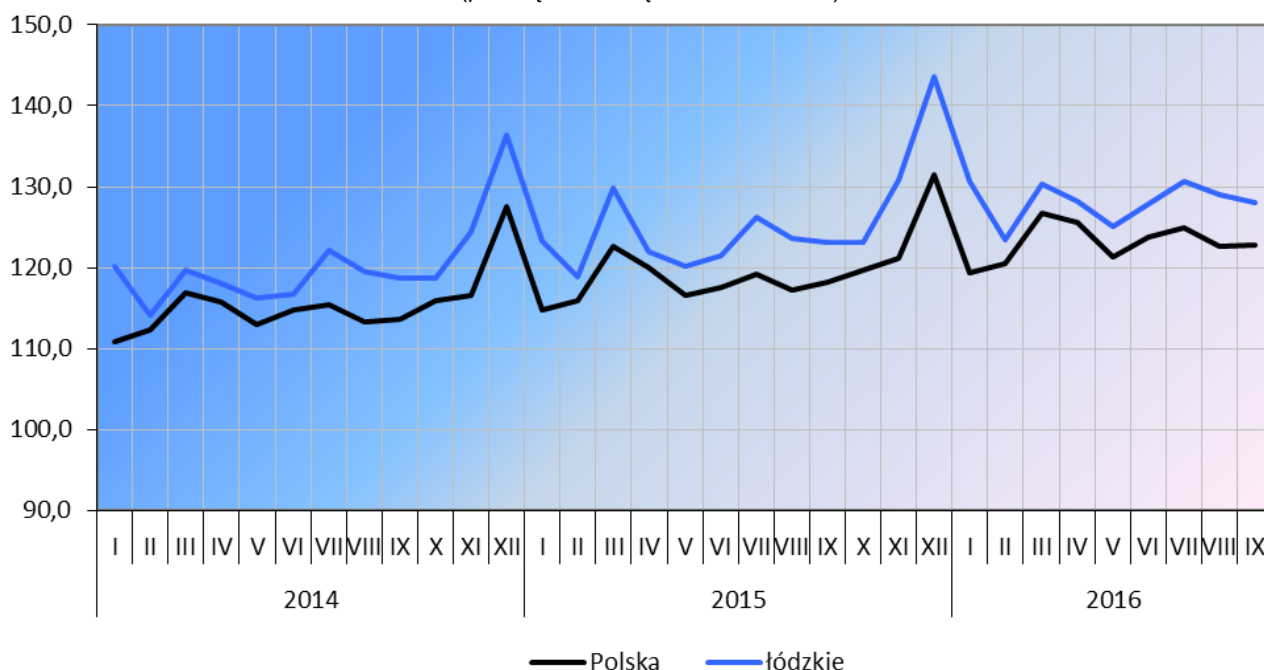
^a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie dziewięciu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3801,21 zł, tj. o 3,3% wyższym niż przed rokiem (wobec wzrostu o 4,3% w analogicznym okresie ubiegłego roku).

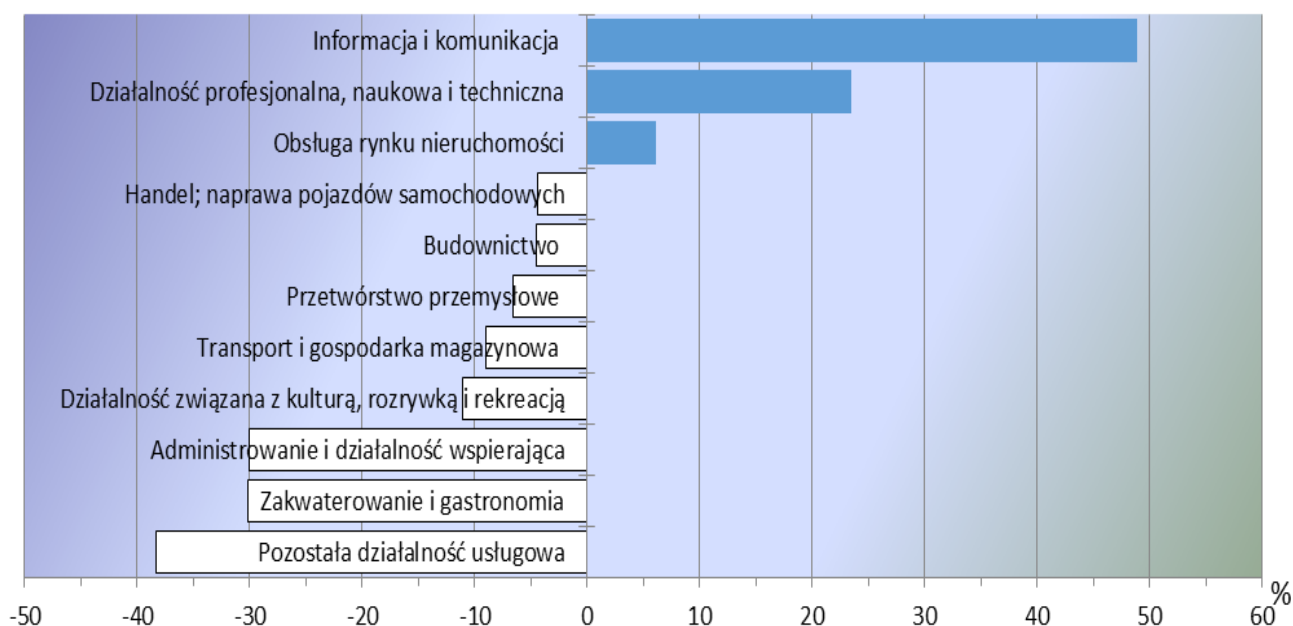
Najwyższy wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 12,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 7,9%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (po 7,7%), informacja i komunikacja (o 6,9%) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 5,3%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
W SEKCJACH OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
W WOJEWÓDZTWIE WE WRZEŚNIU 2016 R.**



We wrześniu br. wynagrodzenia wyższe niż przeciętne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie łódzkim otrzymali zatrudnieni w: informacji i komunikacji (o 48,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 23,4%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 6,1%). Niższe niż przeciętne wynagrodzenie brutto odnotowano m.in. w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 30,2%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 30,0%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 9,0%).

CENY DETALICZNE

Ceny objętych badaniem artykułów żywnościowych we wrześniu 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku, wykazywały zróżnicowane tendencje.

Spadek cen większości badanych reprezentantów obserwowano w grupie „mleko, sery i jaja”. Cena jaj kurzych świeżych była niższa o 7,7%, mleka krowiego (o zawartości tłuszczu 3,2-3,5% za 1 l) – o 5,8%, śmietany (o zawartości 18% tłuszczu za 200 g) – o 4,4%, sera twarogowego półtłustego – o 1,7%, a mleka krowiego (o zawartości tłuszczu 2,0%-2,5% za 1 l) – o 1,3%. Wzrosła cena sera dojrzewającego (za 1 kg) – o 2,3%.

W grupie artykułów „pieczywo i produkty zbożowe” zmalała cena bułki pszennej (50 g) – o 10,3%, kaszy jęczmiennej (za 0,5 kg) – o 4,5%, chleba pszenno-żytniego (za 0,5 kg) – o 1,3% oraz mąki pszennej (za 1 kg) – o 1,2%. Wzrost dotyczył ceny ryżu (za 1 kg) – o 1,7%.

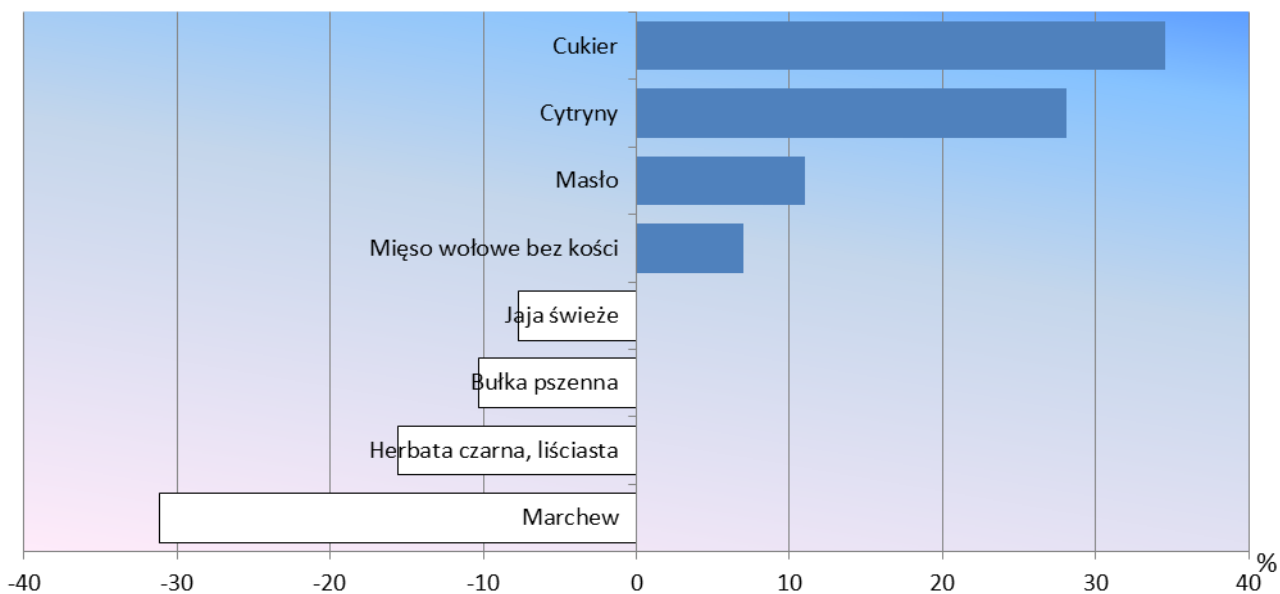
W porównaniu z rokiem poprzednim konsumenci płacili mniej również za kurczę patroszone (za 1 kg) – o 4,5%, mięso wołowe z kością (rostbef; za 1 kg) – o 1,0% oraz za kielbasę wędzoną (za 1 kg) – o 0,5%. Więcej niż przed rokiem płacono natomiast za mięso wołowe bez kości (z udźca; za 1 kg) – o 7,0%, mięso wieprzowe z kością (schab środkowy; za 1 kg) – o 6,0%, kielbasę suszoną (za 1 kg) – o 4,0%, filety z morszczuka mrożonego – o 3,4% oraz szynkę wieprzową gotowaną – o 2,4%.

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” niższa niż przed rokiem była cena margaryny (za 400 g) – o 0,5%. Wzrosła natomiast cena masła świeżego (o zawartości tłuszczu ok. 82,5% za 200 g) – o 11,5% oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej – o 1,0%.

Spadek cen większości badanych reprezentantów odnotowano w grupie „owoce i warzywa”. Cena marchwi była niższa o 31,1%, jabłek – o 18,0%, cebuli – o 13,3%, ziemniaków – o 10,8%, a pomarańczy – o 6,3%. Wzrost cen zanotowano w przypadku cytryn – o 28,1%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH WE WRZEŚNIU 2016 R.

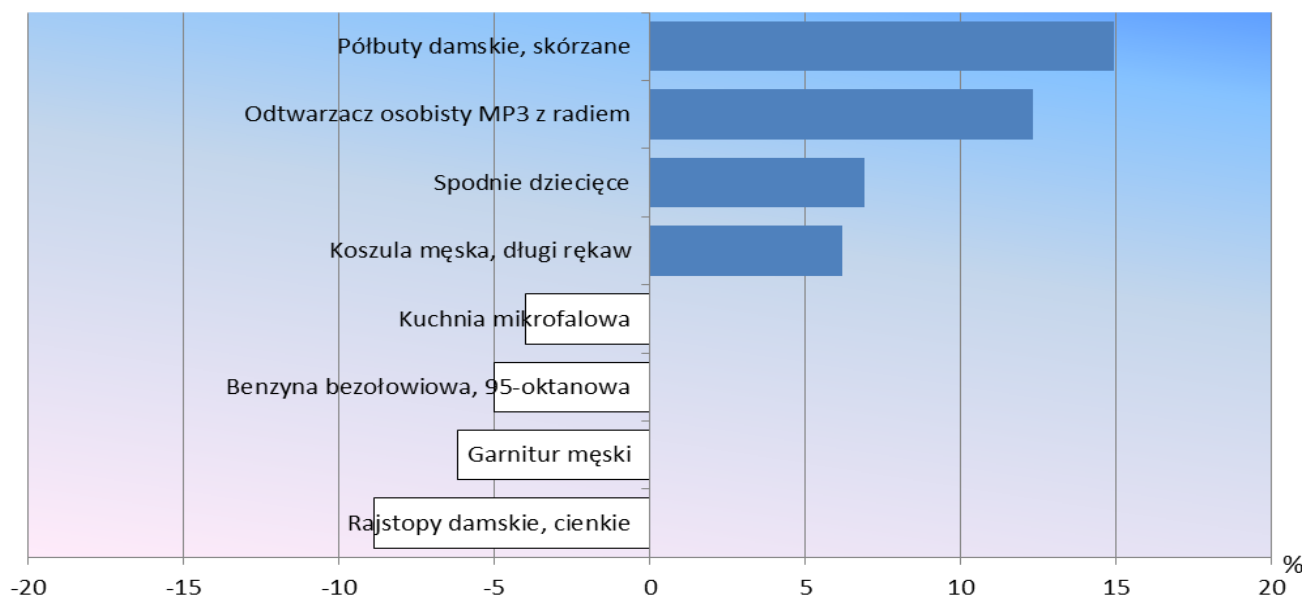
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Z pozostałych towarów żywnościowych objętych badaniem konsumenci płacili, w ujęciu rocznym, więcej m.in. za: cukier biały kryształ (za 1 kg) – o 34,5%, sok jabłkowy (za karton 1 l) – o 2,1%, kawę czarną mieloną (za 250 g) – o 1,8% oraz za czekoladę mleczną (za 100 g) – o 1,7%. Mniej płacono za herbatę czarną, liściastą (za 100 g) – o 15,6%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH WE WRZEŚNIU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych związanych z użytkowaniem mieszkania więcej, w ujęciu rocznym, płacono za wywóz nieczystości segregowanych i niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – od osoby (odpowiednio o 4,3% i 4,1%) oraz za zaopatrzenie w zimną wodę z sieci wodociągowej (za 1 m³) – o 2,8%. Mniej natomiast płacono za tonę węgla kamiennego (o 1,9%), a na poziomie sprzed roku utrzymała się cena za zaopatrzenie w ciepłą wodę z sieci wodociągowej (za m³).

W grupie towarów i usług w zakresie transportu nadal (w porównaniu z rokiem poprzednim) obserwowano spadek cen benzyny silnikowej bezołowiowej (95-oktanowej – za 1 l) – o 5,0% oraz oleju napędowego – o 2,5%. Na poziomie sprzed roku utrzymała się cena za przejazd jednorazowy autobusem miejskim, ale więcej (o 0,9%) kosztował przejazd w dniu powszednim taksówką osobową.

Spadek cen w ujęciu rocznym dotyczył także niektórych towarów i usług związanych z kulturą, np. za bilet wstępu do kina widzowie płacili o 3,5% mniej niż rok wcześniej.

Wśród pozostałych produktów nieżywnościowych wzrost cen, w porównaniu z wrześniem 2015 r., dotyczył m.in.: półbutów damskich skórzanych na podeszwie nieskórzanej, za które trzeba było zapłacić o 14,9% więcej, odtwarzacza osobistego MP3 z radiem (wzrost o 12,3%), spodni dziecięcych typu jeans; 6-11 lat (wzrost o 6,9%), koszuli męskiej z elanobawełny, długi rękaw (wzrost o 6,2%), półbutów męskich skórzanych na podeszwie nieskórzanej (wzrost o 5,2%) oraz podkoszulka męskiego bawełnianego, krótki rękaw (wzrost o 3,3%). Spadek cen dotyczył m.in.: rajstop damskich, cienkich (o 8,9%), garnituru męskiego, 2-częściowego z tkaniny z udziałem wełny (o 6,2%), kuchni mikrofalowej (o 4,0%) oraz baterii zlewozmywakowej (o 3,7%).

W skali roku odnotowano również wzrost cen pozostałych, objętych badaniem usług. Za strzyżenie włosów męskich trzeba było zapłacić o 6,1% więcej, za wizytę u lekarza specjalisty – o 4,3% więcej, a za naprawę obuwia męskiego (podzelowanie) za 1 parę oraz za oczyszczenie chemiczne garnituru męskiego, 2- częściowego – po 1,8% więcej.

ROLNICTWO

Na rynku rolnym województwa łódzkiego we wrześniu 2016 r. przeciętne ceny skupu zbóż (pszenicy, żyta), ziemniaków oraz żywca drobiowego były niższe niż przed rokiem. Wyższe były ceny żywca wieprzowego i wołowego, a także mleka krowiego. Podobnie kształtowały się ceny na targowiskach, gdzie w skali roku odnotowano spadek cen zbóż (żyta, pszenicy i jęczmienia) oraz ziemniaków jadalnych, a wzrost cen żywca wieprzowego. W porównaniu z sierpniem 2016 r. wzrosły ceny skupu pszenicy, ziemniaków, żywca wołowego, wieprzowego oraz mleka krowiego. Spadły natomiast ceny skupu żyta i żywca drobiowego. Na targowiskach województwa łódzkiego, w porównaniu z poprzednim miesiącem, zanotowano wzrost cen zbóż (pszenicy, żyta i jęczmienia) oraz żywca wieprzowego. Niższa była cena ziemniaków jadalnych.

We wrześniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa łódzkiego ukształtowała się na poziomie 16,0°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 3,0°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 30,0°C, a minimalna 0,4°C. Odnotowano przeciętnie od 11 do 12 dni z temperaturą maksymalną powyżej 25°C. Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 22,7 mm i stanowiła 44% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami wyniosła od 5 do 8.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnią arytmetyczną przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych IMiGW w Łodzi, Sulejowie i Wieluniu.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2015 - IX 2016		IX 2016		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	IX 2015 = 100	VIII 2016 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	316,2	80,0	12,5	137,9	59,0
w tym:					
pszenica.....	190,8	76,6	8,8	141,1	66,0
żyto	66,6	87,0	1,0	138,7	26,2

^a W okresie VII-IX 2016 bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

We wrześniu 2016 r. skup zbóż podstawowych był niższy niż przed miesiącem – łącznie wyniósł 12,5 tys. ton, w tym skup żyta zmniejszył się o 73,8%, a pszenicy o 34,0%. Natomiast w porównaniu z wrześniem ubiegłego roku rozmiary skupu zbóż podstawowych zwiększyły się o 37,9%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-IX 2016		IX 2016		
	w tys. t	I-IX 2015 =100	w tys. t	IX 2015 = 100	VIII 2016 = 100
Żywiec rzeźny ^b	347,6	110,5	24,8	111,6	92,6
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	53,8	104,9	2,7	79,6	103,7
trzoda chlewna.....	167,8	110,4	12,7	111,3	100,4
drób.....	125,1	113,8	9,3	127,0	81,4
Mleko ^c	602985	100,6	63034	97,7	95,8

^a W okresie VII-IX bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W tysiącach litrów.

W omawianym miesiącu w województwie łódzkim skupiono 24,8 tys. ton żywca rzeźnego tj. o 7,4% mniej niż przed miesiącem, ale o 11,6% więcej niż rok wcześniej. W porównaniu z poprzednim miesiącem mniej skupiono żywca drobiowego (o 18,6%), więcej natomiast wołowego (o 3,7%) oraz wieprzowego (o 0,4%). W skali roku wzrosła wielkość skupu drobiu (o 27,0%) oraz trzody chlewnej (o 11,3%), spadła natomiast bydła (o 20,4%). Mleka skupiono o 4,2% mniej niż miesiąc wcześniej i o 2,3% mniej w ujęciu rocznym.

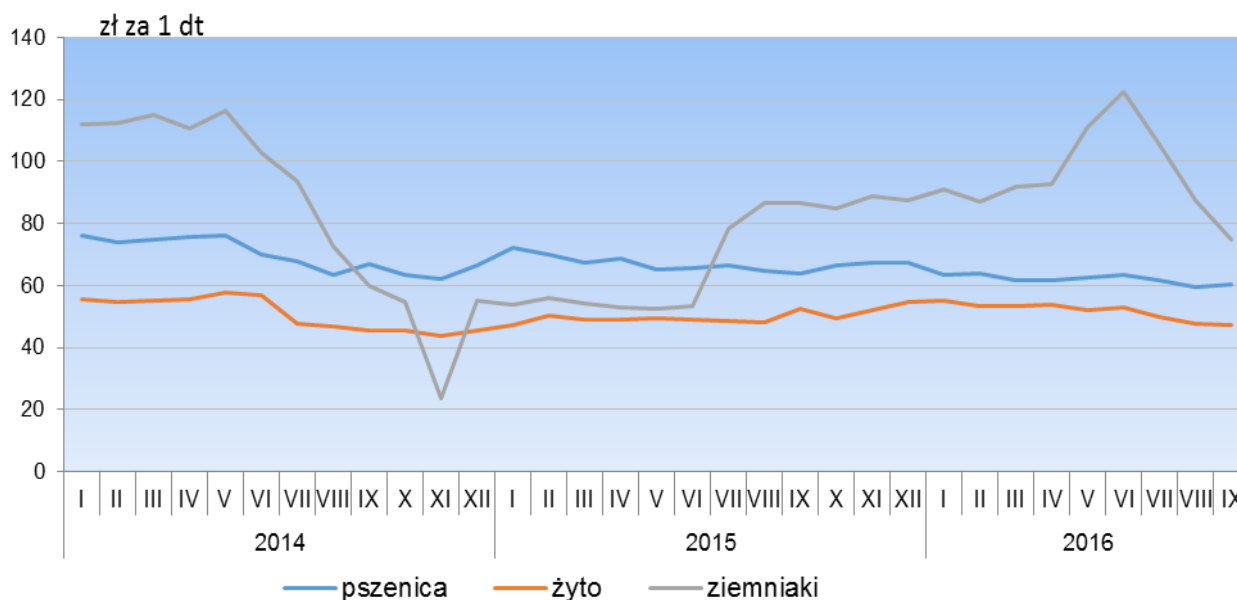
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	IX 2016			I-IX 2016		IX 2016			I-IX 2016	
	zł	IX 2015= = 100	VIII 2016= =100	zł	I-IX 2015 = = 100	zł	IX 2015= = 100	VIII 2016= = 100	zł	I-IX 2015= = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:	58,50	95,0	104,2	60,04	97,9	.	x	x	.	x
pszenica.....	60,49	94,9	101,7	62,50	93,7	72,71	92,4	102,0	73,76	98,6
żyto	47,39	90,5	98,9	53,77	112,1	59,51	97,9	103,8	58,45	102,7
Ziemiaki ^b za 1 dt	30,56	63,3	100,1	47,77	106,3	74,86	86,4	85,6	95,97	150,2
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	5,78	103,7	101,3	5,88	98,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,15	112,3	100,9	4,43	103,7	5,12	122,2	104,1	4,19	109,4
drób.....	3,94	94,8	93,9	3,62	97,6	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodarskie za 1 szt.:										
krowa dojna.....	.	x	x	.	x	3641,67	101,2	97,8	3669,91	101,6
jałówka 1-rocza.....	.	x	x	.	x	2175,00	135,7	116,0	1769,44	107,5
prosię na chów.....	.	x	x	.	x	154,47	101,3	94,1	140,22	92,6
Mleko za 1 hl.....	101,40	101,5	106,1	95,46	90,4	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach — jadalne.

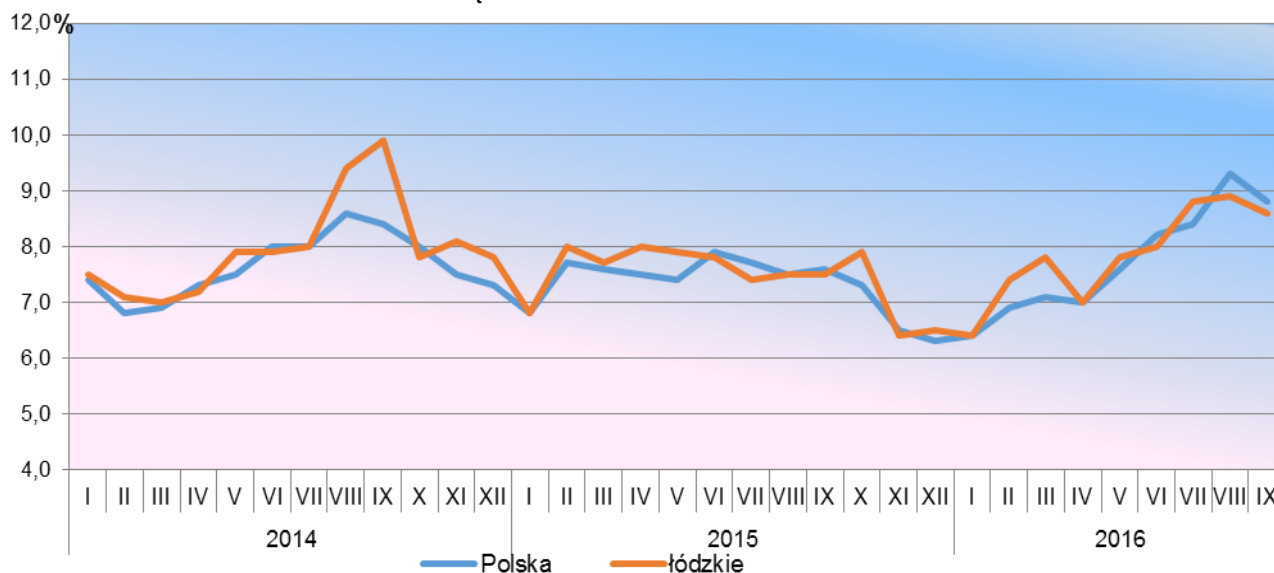
We wrześniu 2016 r. producenci z województwa łódzkiego uzyskali wyższe niż przed miesiącem ceny skupu pszenicy (o 1,7%), niższe natomiast żyta (o 1,1%). W obrocie targowiskowym odnotowano wzrost cen zarówno żyta o (3,8%), jak i pszenicy (o 2,0%). W skali roku średnia cena pszenicy w skupie była niższa o 5,1%, a na targowiskach - o 7,6%, natomiast średnia cena żyta w skupie spadła o 9,5%, a w obrocie targowiskowym - o 2,1%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



We wrześniu br. na targowiskach województwa łódzkiego za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono średnio 74,86 zł, co oznacza spadek cen w skali miesiąca o 14,4%, a w skali roku - o 13,6%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



We wrześniu 2016 r. w skali miesiąca odnotowano wzrost cen żywca wieprzowego zarówno w skupie, jak i na targowiskach. W skupie za 1 kg płacono 5,15 zł (o 0,9% więcej), a na targowiskach 5,12 zł (o 4,1% więcej). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były wyższe - w skupie o 12,3%, a w obrocie targowiskowym - o 22,2%.

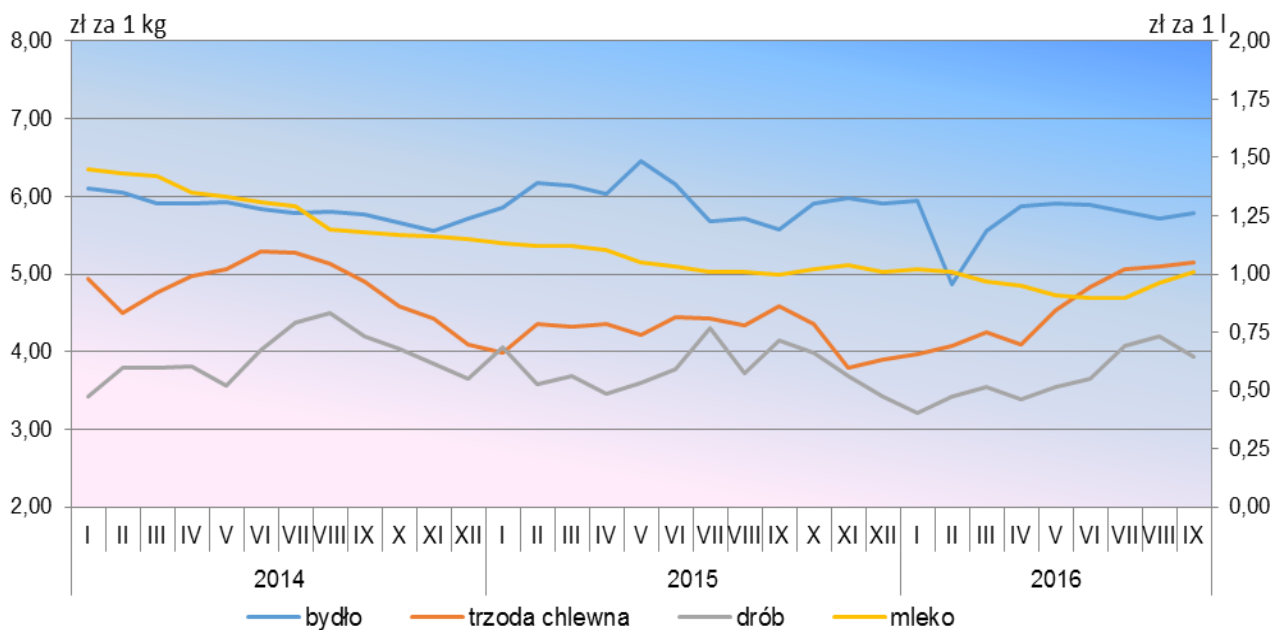
W wyniku wzrostu targowiskowych cen żyta rentowność produkcji żywca wieprzowego, w porównaniu z poprzednim miesiącem, spadła. Cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 8,6 kg żyta

na targowiskach, wobec 8,9 kg przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik ten wynosił 7,5). Średnia cena notowana na targowiskach za prosię do dalszego chowu osiągnęła poziom 154,47 zł/szt., co oznacza jej spadek w skali miesiąca o 5,9%, ale wzrost w ujęciu rocznym o 1,3%.

We wrześniu br. za 1 kg drobiu rzeźnego producenci z województwa łódzkiego otrzymywali przeciętnie 3,94 zł, tj. o 6,1% mniej niż w sierpniu br. i o 5,2% mniej niż we wrześniu ubiegłego roku.

Średnia cena skupu mleka we wrześniu 2016 r. osiągnęła poziom 101,40 zł/hl, i była wyższa zarówno od ceny notowanej miesiąc wcześniej (o 6,1%), jak i rok wcześniej (o 1,5%).

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



Przeciętna cena skupu 1 kg żywca wołowego we wrześniu br. wyniosła 5,78 zł, tj. o 1,3% więcej niż przed miesiącem i o 3,7% więcej w ujęciu rocznym.

W obrocie targowiskowym przeciętna cena krowy dojnej była niższa w ujęciu miesięcznym o 2,2%, natomiast w porównaniu z wrześniem ubiegłego roku odnotowano jej wzrost o 1,2%. Cena jałówki jednorocznej wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca o 16,0%, a w skali roku - o 35,7%.

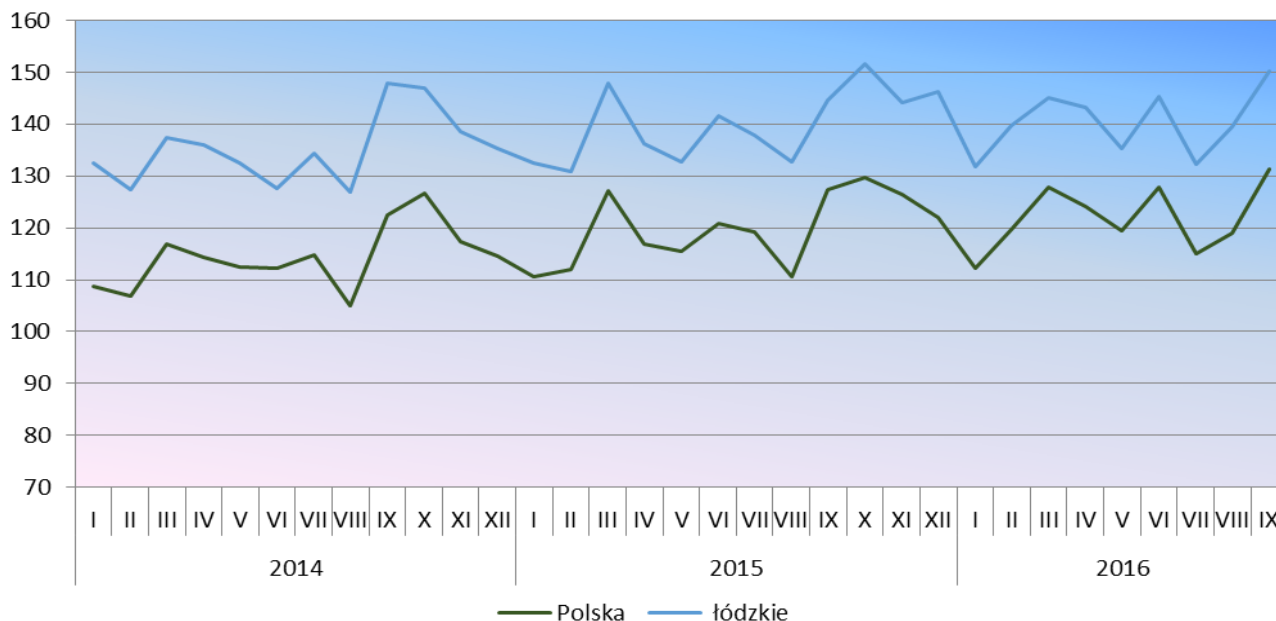
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu we wrześniu 2016 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 6486,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,8% wyższa niż we wrześniu 2015 r., a w stosunku do sierpnia 2016 r. odnotowano jej wzrost o 7,0%.

Produkcja sprzedana przetwórstwa przemysłowego, stanowiąca 83,2% produkcji przemysłowej, w porównaniu z wrześniem 2015 r. zwiększyła się o 4,9%, a w stosunku do sierpnia 2016 r. osiągnęła poziom o 7,7% wyższy.

We wrześniu 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, największy wzrost wartości produkcji sprzedanej odnotowano m.in. w: produkcji skór i wyrobów skórzanych (o 33,6%), produkcji napojów (o 15,1%), produkcji artykułów spożywczych (o 14,7%), produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 12,0%), produkcji mebli (o 11,7%), produkcji komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 11,4%) oraz produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 11,0%). Natomiast najgłębszy spadek odnotowano m.in. w: produkcji wyrobów farmaceutycznych (o 15,1%), produkcji wyrobów z metali (o 10,7%) oraz produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 4,4%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU
(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 38,1 tys. zł i była (w cenach stałych) 1,8% wyższa niż przed rokiem, przy wyższym o 2,0% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 3,5%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2016	I-IX 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	103,8	98,6	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	104,9	102,2	82,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	114,7	105,9	22,4
wyrobów tekstylnych.....	99,9	106,0	3,5
odzieży.....	98,3	107,9	2,9
papieru i wyrobów z papieru.....	101,9	105,3	2,7
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	111,0	115,4	8,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych ...	98,3	98,5	6,1
wyrobów z metali.....	89,3	92,7	4,7
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep.....	108,4	111,5	3,1

W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 54116,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,4% niższa niż w analogicznym okresie 2015 r., przy czym w przetwórstwie przemysłowym produkcja wzrosła o 2,2%. Najgłębszy spadek wartości produkcji sprzedanej odnotowano m.in. w produkcji: urządzeń elektrycznych (o 23,5%), wyrobów z metali (o 7,3%) oraz komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 6,6%). Wzrost wystąpił m. in. w produkcji: skór i wyrobów skórzanych (o 21,0%), pozostałego sprzętu transportowego (o 17,6%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 15,4%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 14,8%), mebli (o 12,1%) oraz pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 11,5%).

Wydajność pracy w okresie dziewięciu miesięcy br. wyniosła (w cenach bieżących) 318,2 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,8% niższa niż rok wcześniej, przy przeciętnym zatrudnieniu wyższym o 0,4% i wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 2,3%.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) we wrześniu 2016 r. wyniosła 633,3 mln zł i była o 16,1% wyższa niż w poprzednim miesiącu, ale o 20,0% niższa w stosunku do września 2015 r.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 36,3 tys. zł, tj. o 13,6% niższym niż przed rokiem, przy niższym o 7,4% poziomie zatrudnienia i przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 3,1%.

W okresie styczeń - wrzesień br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 4978,2 mln zł i była o 13,0% niższa niż przed rokiem. Wydajność pracy w tym okresie ukształtowała się na poziomie 281,2 tys. zł, tj. o 7,4% niższym niż przed rokiem, przy niższym o 6,1% poziomie zatrudnienia i przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto wyższym o 4,3%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) we wrześniu 2016 r. ukształtowała się na poziomie 383,8 mln zł i stanowiła 60,6% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 57,2%). W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa była wyższa o 21,5%, natomiast w odniesieniu do września 2015 r. odnotowano jej spadek 15,3%.

W stosunku do września 2015 r. spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowały podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 31,5%) oraz wykonujące głównie roboty związane ze wznoszeniem budynków (o 7,4%). Wzrost natomiast dotyczył przedsiębiorstw wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 4,9%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Działy budownictwa	IX 2016	I-IX 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	84,7	89,6	100,0
Budowa budynków	92,6	95,4	47,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	68,5	60,9	22,6
Roboty budowlane specjalistyczne	104,9	120,4	30,4

W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na 2897,0 mln zł, tj. o 10,4% niższym niż przed rokiem. Spadek produkcji budowlano-montażowej wykazały przedsiębiorstwa zajmujące się głównie budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 39,1%) oraz podmioty, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 4,6%). Wzrost natomiast odnotowały podmioty wykonujące roboty budowlane specjalistyczne (o 20,4%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

We wrześniu 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2015 r., liczba mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, wzrosła ponad dwukrotnie. Natomiast zmniejszyła się zarówno liczba mieszkań przekazanych do użytkowania (o 12,7%), jak i rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych (o 9,7%).

Według wstępnych danych² we wrześniu 2016 r. **przekazano do użytkowania** 494 mieszkania, tj. o 72 mniej niż przed rokiem. W porównaniu z wrześniem 2015 r. spadek liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 70 mieszkań wobec 143 rok wcześniej (o 51,0% mniej). W budownictwie indywidualnym przekazano 384 mieszkania wobec 363 przed rokiem (o 5,8% więcej). Ponadto we wrześniu br. oddano do użytkowania 40 mieszkań komunalnych, której to formy budownictwa nie odnotowano rok wcześniej.

W analizowanym miesiącu wśród ogółu mieszkań oddanych do użytkowania zdecydowaną większość (77,7%) stanowiły lokale przekazane przez inwestorów indywidualnych (przed rokiem 64,1%). Udział mieszkań przekazanych przez deweloperów ukształtował się na poziomie 14,2% (rok wcześniej 25,3%), a mieszkań komunalnych – 8,1%. Zakończone inwestycje mieszkaniowe w województwie łódzkim we wrześniu 2016 r. stanowiły 3,5% ogółu tego typu inwestycji w kraju.

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA
(analogiczny okres 2010 = 100)



W okresie styczeń-wrzesień oddano do użytkowania 4439 mieszkań, tj. o 9,6% mniej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Spadek liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie spółdzielczym (o 41,3%), przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 31,1%) oraz indywidualnym (o 2,2%). Znaczący wzrost natomiast dotyczył mieszkań komunalnych (14,5-krotny).

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Łodzi (905), w powiecie zgierskim (501), pabianickim (343) oraz tomaszowskim (322), natomiast najmniej w powiecie łęczyckim (36), w Skierniewicach (45), w Piotrkowie Trybunalskim (48) oraz w powiecie poddębickim (65).

² Dane meldunkowe mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–wrzesień 2016 r. kształtowała się następująco:

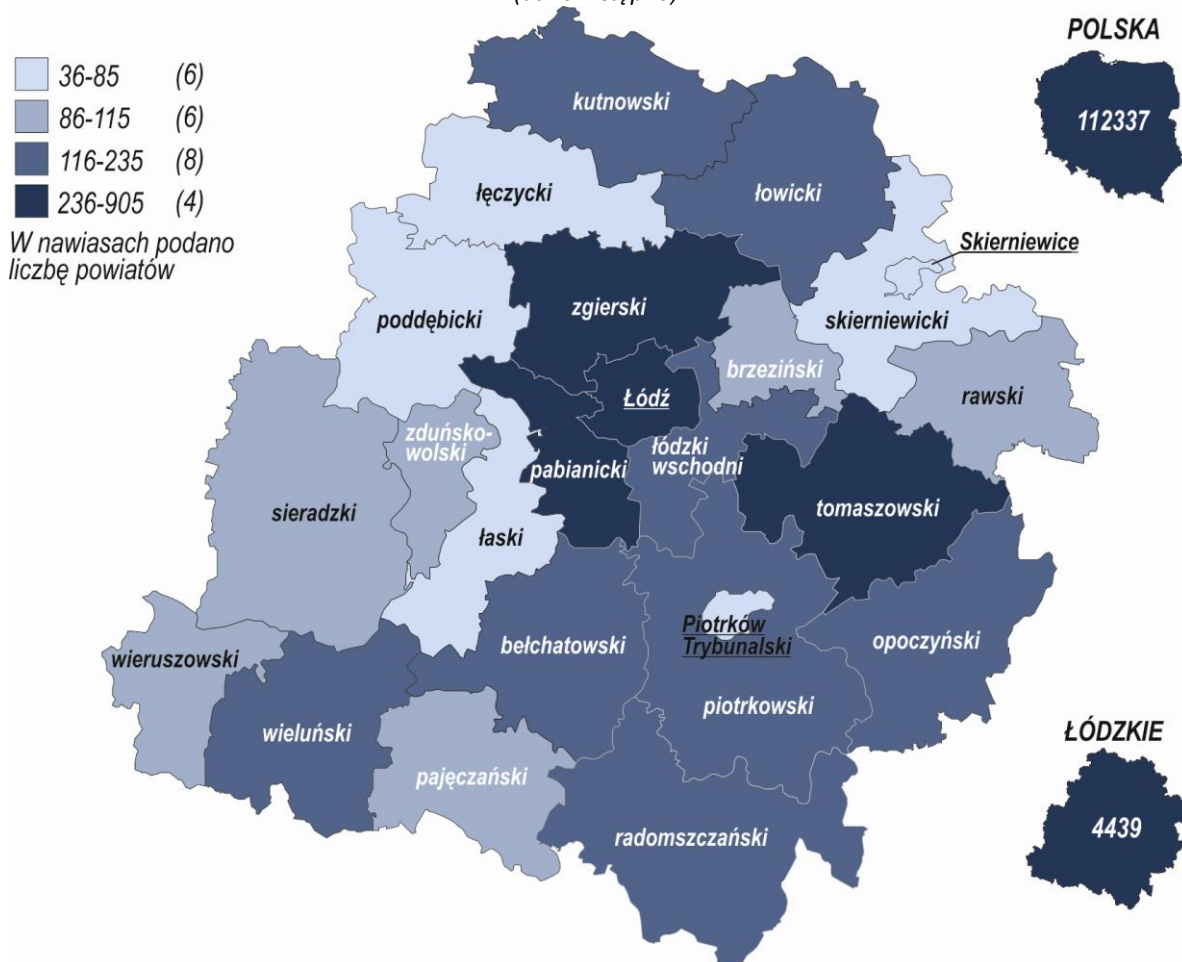
Formy budownictwa	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2015 = 100	
O g ó ł e m	4439	100,0	90,4	120,7
Indywidualne.....	3549	80,0	97,8	136,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	747	16,8	68,9	62,9
Spółdzielcze.....	27	0,6	58,7	50,1
Komunalne.....	116	2,6	14,5 razy	43,6

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–wrzesień 2016 r. wyniosła 120,7 m² i była o 4,6 m² większa niż przed rokiem. Największe przeciętnie mieszkania wybudowali inwestorzy indywidualni (136,0 m² wobec 135,1 m² w roku poprzednim).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: łódzkim wschodnim (159,5 m²), brzezińskim (157,9 m²), w Skierniewicach (152,5 m²) oraz w powiecie sieradzkim (151,8 m²). Najmniejsze przeciętne mieszkania wybudowano w: Łodzi (92,2 m²), powiecie tomaszowskim (94,6 m²), kutnowskim (107,5 m²) oraz łowickim (111,8 m²).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-WRZESIEŃ 2016 R.

(dane wstępne)



We wrześniu 2016 r. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 1321 i była ponad dwukrotnie wyższa niż rok wcześniej. Dotyczyły one głównie mieszkań budowanych w ramach budownictwa indywidualnego – 59,2% ogółu (przed

rokiem – 72,9%) oraz mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem – 38,8% (we wrześniu 2015 r. – 25,5%).

W okresie dziewięciu miesięcy 2016 r. wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, na budowę 8011 mieszkań (wobec 5318 rok wcześniej), wśród których 61,8% należało do inwestorów indywidualnych (79,9% przed rokiem), a 34,0% do deweloperów (18,4% w analogicznym okresie 2015 r.).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w **okresie styczeń–wrzesień 2016 r.** kształtowała się następująco:

Formy budownictwa	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2015 = =100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-IX 2015= = 100
O g ó ł e m	8011	100,0	150,6	5669	100,0	105,5
Indywidualne	4952	61,8	116,6	4388	77,4	115,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2724	34,0	278,5	1273	22,5	86,0
Spółdzielcze	21	0,3	x	-	x	x
Komunalne	287	3,6	354,3	8	0,1	16,0
Spoleczne czynszowe	27	0,3	245,5	-	x	x

We wrześniu 2016 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2015 r., liczba **rozpoczętych inwestycji mieszkaniowych** zmalała o 9,7% do poziomu 641. Zdecydowana większość rozpoczętych inwestycji dotyczyła inwestorów indywidualnych – 86,4% (przed rokiem 65,1%), 13,6% inwestycji rozpoczęto w ramach budownictwa przeznaczonego na sprzedaż lub wynajem (34,9% rok wcześniej).

W okresie styczeń-wrzesień 2016 r. rozpoczęto 5669 inwestycji mieszkaniowych (o 5,5% więcej niż przed rokiem) prowadzonych w ramach trzech form budownictwa. Przeważały mieszkania rozpoczęte przez inwestorów indywidualnych – 77,4% wszystkich inwestycji realizowanych na terenie województwa (w analogicznym okresie 2015 r. – 71,0%). Udział deweloperów kształtował się na poziomie 22,5% (rok wcześniej – 27,6%).

RYNEK WEWNĘTRZNY

We wrześniu br., w ujęciu rocznym, odnotowano wzrost - o 7,3% (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (wobec wzrostu przed rokiem o 7,2%).

W porównaniu z wrześniem 2015 r. wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m. in. w grupach: „meble, rtv, agd” (o 16,9%), „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 15,3%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 9,5%) oraz „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 5,6%). Największy spadek wykazały podmioty zaklasyfikowane do grup:

„pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 25,7%), „włókno, odzież, obuwie” (19,1%) oraz „pozostałe” (o 11,6%).

W stosunku do sierpnia 2016 r. sprzedaż detaliczna spadła o 0,3%. Najgłębszy spadek dotyczył grup „włókno, odzież, obuwie” (o 13,6%) oraz „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 7,0%). Największy wzrost natomiast zanotowały przedsiębiorstwa z grup: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 18,1%), „meble, rtv, agd” (o 9,7%), „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 8,1%) oraz „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 6,2%).

W okresie styczeń-wrzesień 2016 r. sprzedaż detaliczna była o 6,7% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego. Największy wzrost wystąpił w grupowaniach: „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 26,4%), „meble, rtv, agd” (o 26,3%) oraz „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 12,1%). Najgłębszy spadek zanotowały przedsiębiorstwa z grup: „pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 37,8%), „włókno, odzież, obuwie” (17,2%), „pozostałe” (o 10,6%) oraz „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 10,1%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	IX 2016	I-IX 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m^a	107,3	106,7	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	109,5	126,4	10,6
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	103,4	89,9	6,4
Sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych	115,3	112,1	7,7
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	74,3	62,2	0,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	101,2	98,8	7,5
Włókno, odzież, obuwie	80,9	82,8	3,6
Meble, rtv, agd	116,9	126,3	1,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	105,6	101,0	3,1
Pozostałe ^b	88,4	89,4	7,7

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem. ^b Nie obejmuje sprzedaży detalicznej prowadzonej przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych we wrześniu 2016 r. była nieznacznie (o 0,1%) niższa niż przed rokiem, ale o 13,9% wyższa w odniesieniu do poprzedniego miesiąca. W okresie styczeń-wrzesień br. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych wzrosła o 0,2% w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 r. b – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Ludność (stan w końcu okresu)	a	.	.	.	.	.	2498240	.	.	.	.	.	2493603
	b	.	.	.	.	.	2488417	.	.	.	.	.
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a													
(w tys. osób)	a	316,9	317,1	318,3	318,7	319,6	317,7	318,8	321,4	321,4	321,6	322,0	322,1
	b	325,8	326,3	327,4	327,8	328,0	329,1	329,5	328,0	328,5			
poprzedni miesiąc=100	a	100,8	100,1	100,4	100,1	100,3	99,4	100,4	100,8	100,0	100,1	100,1	100,0
	b	101,2	100,2	100,3	100,1	100,1	100,3	100,1	99,5	100,2			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	101,6	101,8	101,3	101,6	102,0	101,0	101,3	101,8	101,7	101,7	102,0	102,4
	b	102,8	102,9	102,9	102,9	102,6	103,6	103,4	102,1	102,2			
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu)	a	132,3	133,4	131,1	127,2	122,6	117,9	114,6	111,8	109,3	106,9	107,3	109,5
w tys. osób	b	114,9	116,0	112,9	107,3	103,4	99,0	96,4	94,9	92,6			
Stopa bezrobocia ^b (stan w końcu okresu) w %	a	12,3	12,4	12,2	11,8	11,5	11,1	10,8	10,6	10,3	10,1	10,1	10,3
	b	10,7	10,8	10,5	10,0*	9,7	9,3	9,1	8,9*	8,7			
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	a	4207	5472	7134	7484	8169	7680	8802	8040	8890	7827	6213	5497
	b	4834	8690	8734	8802	9093	10321	9273	10189	9141			
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy	a	45	43	28	24	21	20	18	16	16	19	21	33
(stan w końcu okresu)	b	35	23	22	20	16	14	15	12	14			
Przeciętne wynagrodzenia miesięczne brutto w sektorze													
przedsiębiorstw ^a (w zł)	a	3658,16	3527,20	3855,20	3621,88	3568,70	3607,49	3747,97	3670,40	3655,71	3675,19	3883,63	4264,90
	b	3878,98	3663,85	3869,67	3805,49	3711,79	3798,52	3878,02	3829,25	3802,56			
poprzedni miesiąc=100	a	90,3	96,4	109,3	94,0	98,5	101,1	103,9	97,9	99,6	100,5	105,7	109,8
	b	91,0	94,5	105,6	98,3	97,5	102,3	102,1	98,7	99,3			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	102,5	104,1	108,5	103,4	103,5	104,1	103,4	103,5	103,7	104,3	105,2	105,3
	b	106,0	103,9	100,4	105,1	104,0	105,3	103,5	104,3	104,0			
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	a	.	.	98,0	.	.	98,7	.	.	99,1	.	.	99,4
	b	.	.	99,1	.	.	99,1	.	.	.	.	.

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 r. b – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen: (dok.) skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100	a	105,2	95,6	95,9	109,2	90,0	98,8	100,8	99,3	100,8	100,1	103,6	100,1
	b	100,1	96,8	97,4	99,8	101,8	100,5	96,8	94,1	104,2			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	95,4	93,6	88,7	95,0	84,4	88,7	98,7	101,9	101,7	102,5	108,1	98,2
	b	93,5	94,6	96,1	87,8	99,3	101,0	96,9	91,9	95,0			
skupu żywca rzeźnego wołowego:													
poprzedni miesiąc=100	a	102,7	105,3	99,5	98,3	109,0	95,3	92,1	101,0	97,5	105,8	101,4	98,9
	b	100,7	81,7	114,3	105,4	100,8	99,5	98,5	98,5	101,3			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	96,0	102,0	104,1	102,2	106,9	105,3	98,0	98,6	96,7	104,2	107,4	103,6
	b	101,6	78,9	90,6	97,2	91,6	95,7	102,3	99,8	103,7			
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100	a	97,3	109,1	99,5	100,4	83,0	105,6	99,9	98,0	105,4	95,2	87,0	102,7
	b	101,7	103,0	98,2	96,5	110,8	106,3	105,5	100,6	100,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	80,9	97,0	91,0	87,4	96,7	83,9	84,1	84,7	93,4	95,0	85,7	95,1
	b	99,3	93,8	98,2	94,3	108,0	108,8	114,4	117,4	112,3			
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	a	6,8	8,0	7,7	8,0	7,9	7,8	7,4	7,5	7,5	7,9	6,4	6,5
	b	6,4	7,4	7,8	7,0	7,8	8,0	8,4	8,9	8,6			
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100	a	97,8	98,8	113,0	92,1	97,5	106,7	97,4	96,3	108,8	104,4	95,0	101,3
	b	90,0	105,9	104,0	98,4	94,9	107,9	91,0	105,5	107,0			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	97,3	102,7	107,5	100,2	100,3	110,9	102,7	104,5	97,7	102,7	104,0	108,0
	b	99,4	106,8	98,3	104,9	102,3	103,1	95,9	105,2	103,8			
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	a	45,0	90,3	114,0	124,0	106,2	126,3	96,2	101,5	111,4	112,8	81,4	141,7
	b	32,7	119,3	130,7	97,1	107,8	118,3	98,1	86,5	121,5			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	145,3	100,0	76,4	111,6	103,7	127,0	118,2	120,9	89,8	114,7	102,5	109,0
	b	79,2	104,6	119,9	93,9	95,3	89,3	91,1	77,6	84,7			

a ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE a – 2015 r. b – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	a	568	1028	1500	2097	2569	3013	3475	4343	4909	5437	6019	7150
	b	492	954	1477	2174	2586	3058	3541	3945	4439			
analogiczny okres poprzedniego roku=100	a	132,4	91,3	80,0	93,2	100,4	99,0	90,0	103,4	105,3	104,1	105,3	110,2
	b	83,8	89,5	98,3	102,3	100,4	101,4	101,9	90,8	90,4			
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	a	80,7	96,9	112,3	101,8	102,5	96,8	105,0	96,9	101,8	101,8	101,2	115,3
	b	77,0	102,2	111,5	103,6	97,2	104,5	97,0	101,3	99,7			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	a	106,2	99,1	104,5	101,0	109,0	108,0	108,4	107,1	107,2	105,7	116,1	109,2
	b	104,2	109,8	109,1	111,0	105,2	113,6	104,8	109,6	107,3			
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b													
brutto ^c (w %)	a	.	.	7,6	.	.	8,1	.	.	-2,5	.	.	0,3
	b	.	.	7,5	.	.	.	.	.	.	.	.	.
netto ^d (w %)	a	.	.	6,2	.	.	6,9	.	.	-1,8	.	.	0,6
	b	.	.	6,2	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne ^{be} (w mln. zł; ceny bieżące)													
	a	.	.	1811,6	.	.	4050,2	.	.	6650,6	.	.	10692,5
	b	.	.	2136,0	.	.	.	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku =100	a	.	.	151,7	.	.	135,7	.	.	131,6	.	.	128,9
(ceny bieżące)	b	.	.	117,9	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Przewozy ładunków ^a w tys. ton													
	a	725,3	736,2	825,6	772,9	749,6	803,0	754,0	816,3	785,4	800,4	810,8	739,6
	b	828,3	638,3	712,9	768,3	797,6	868,6	778,2	801,9	881,5			
Podmioty gospodarki narodowej ^f (stan w końcu okresu)													
	a	239109	239148	238934	239180	239563	240123	240672	241124	241509	242034	241768	241462
	b	241302	241595	241882	242229	242768	241998	242191	242366	242688			
w tym spółki handlowe	a	18599	18735	18870	18987	19131	19258	19380	19495	19626	19757	19903	20084
	b	20196	20369	20511	20666	20802	20944	21073	21207	21340			
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	a	3170	3173	3179	3198	3209	3223	3236	3243	3260	3267	3280	3288
	b	3298	3307	3316	3327	3339	3359	3359	3373	3377			

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. e Dane prezentowane są narastająco. f Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.*